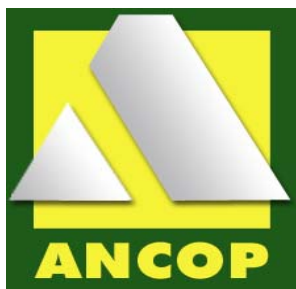


CONSTRUCCIÓN

INFORME REGIONAL 2006



ANCOP

a) EMPRESAS

ACCIONA INFRAESTRUCTURAS
ARIAS HERMANOS CONSTRUCCIONES, S.A.
AURELIO GRIDILLA, S.A.
CONTRATAS Y VENTAS, S.A. (CONVENSA)
CONSTRUCCIONES Y PROMOCIONES COPROSA, S.A.
CONSTRUCCIONES ADOLFO SOBRINO, S.A.
CONSTRUCCIONES SAN MARTIN, S.A.
DRAGADOS, S.A.
ECISA, COMPAÑÍA GENERAL DE CONSTRUCCIONES, S.A.
FERROVIAL AGROMAN, S.A.
FCC CONSTRUCCION, S.A.
GRUPO ISOLUX CORSAN, S.A.
OHL Obrascón Huarte Lain, S.A.
ORTIZ CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS
ZARDOYA OTIS, S.A.

b) ORGANIZACIONES Y ASOCIACIONES

FEDERACIÓN REGIONAL DE EMPRESARIOS DE LA CONSTRUCCIÓN DE MURCIA

SEOPAN. ASOCIACION DE EMPRESAS CONSTRUCTORAS DE AMBITO NACIONAL

APECCO. Asociación Provincial de Empresarios de la Construcción de la Coruña

AZEC. Asociación Zaragozana de Empresas de la Construcción

CAMARA CENTRO DE CONSTRATISTAS

CAMARA DE CONTRATISTAS DE ANDALUCIA

CAMARA DE CONTRATISTAS DE CASTILLA-LEON

CAMARA DE CONTRATISTAS DE EXTREMADURA

CAMARA DE CONTRATISTAS DE NAVARRA

CAMARA DE CONTRATISTAS DE VALENCIA

CAMARA DE CONTRATISTAS DE OBRAS PÚBLICAS DE CATALUÑA

CONFEDERACION ASTURIANA DE LA CONSTRUCCION

SEOPAN

EMPRESAS ASOCIADAS

ACCIONA INFRAESTRUCTURAS
ASCAN, Empresa Constructora y de Gestión, S.A.
ARCELOR
ELSAMEX
ELSAN-PACSA
CAVOSA OBRAS Y PROYECTOS, S.A.
COMSA, S.A.
CONSTRUCCIONES ADOLFO SOBRINO, S.A.
CONSTRUCCIONES Y PROMOCIONES COPROSA, S.A.
CONSTRUCTORA PEDRALBES, S.A.
CONSTRUCTORA SAN JOSÉ, S.A.
DETECSA, Demoliciones Técnicas, S.A.
DRAGADOS, S.A.
ECISA, COMPAÑÍA GENERAL DE CONSTRUCCIONES, S.A.
FERROVIAL AGROMÁN, S.A.
FCC CONSTRUCCIÓN, S.A.
GRUPO ISOLUX CORSÁN, S.A.
GUINOVART & OSHSA
OBRAS HIDRÁULICAS Y VIARIAS, S.A.
OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS, S.A. (OSEPSA)
OHL Obrascón Huarte Lain, S.A.
ORTIZ CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS, S.A.
PECSA, Promociones, Edificios y Contratas, S.A.
RODIO Cimentaciones Especiales, S.A.
SACYR
S.A. TRABAJOS Y OBRAS (SATO)
SEOP, OBRAS Y PROYECTOS, S.A.
TECONSA
TECSA, Empresa Constructora, S.A.
VÍAS Y CONSTRUCCIONES, S.A.

ÍNDICE GENERAL

	<u>Página</u>
PRESENTACIÓN.....	6
I. PANORAMA NACIONAL DE LA CONSTRUCCIÓN.....	7
II. DETALLE POR COMUNIDADES AUTÓNOMAS.....	10
III. PANORAMA REGIONAL DE LA CONSTRUCCIÓN.....	30
IV. MAGNITUDES Y PARÁMETROS UTILIZADOS, DEFINICIÓN Y FUENTES	50

PRESENTACIÓN

La presente publicación constituye una recopilación de los datos estadísticos más importantes referentes a las Comunidades Autónomas y al conjunto nacional utilizados por ANCOP y SEOPAN en sus Informes. Tales datos se recogen en un Cuadro Resumen General agregado y en una ficha por cada comunidad, donde se comparan sus magnitudes con las del conjunto nacional. Estas corresponden al sector de la construcción, a su encuadramiento en la economía general del país y también desde la respectiva de la propia Comunidad Autónoma. Vienen acompañados de un sucinto análisis regional. La actividad constructora, tan obligadamente localizada, requiere, efectivamente, la mayor concreción geográfica posible en su exposición.

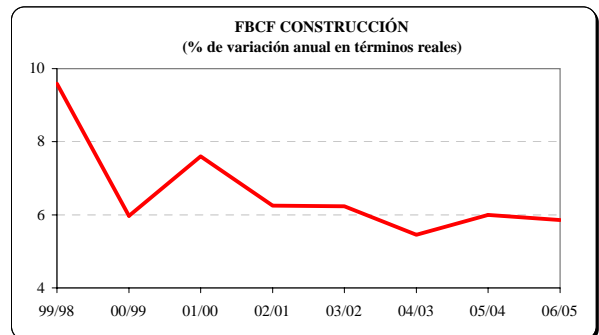
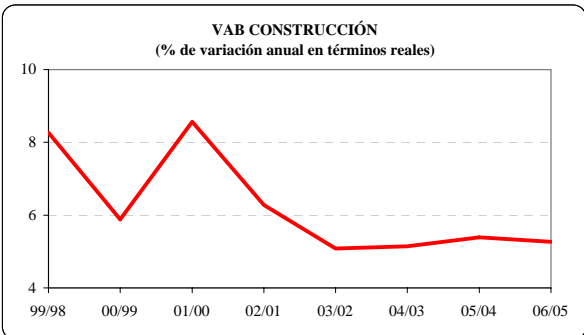
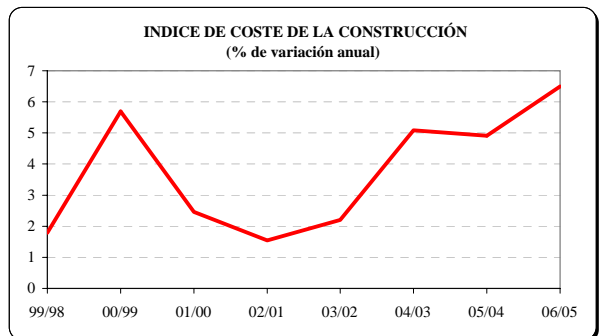
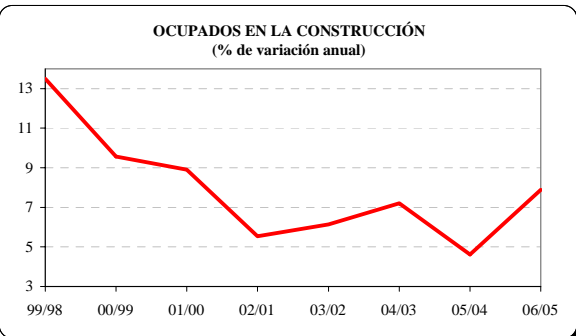
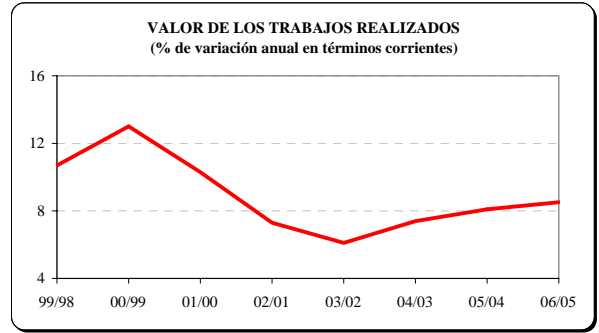
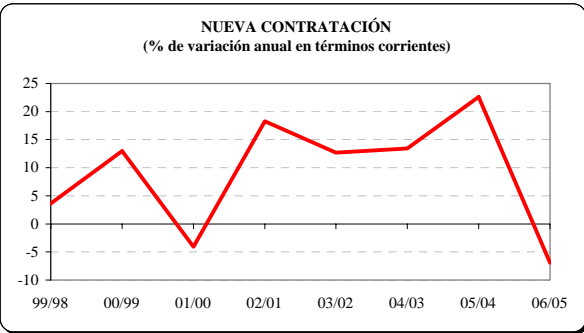
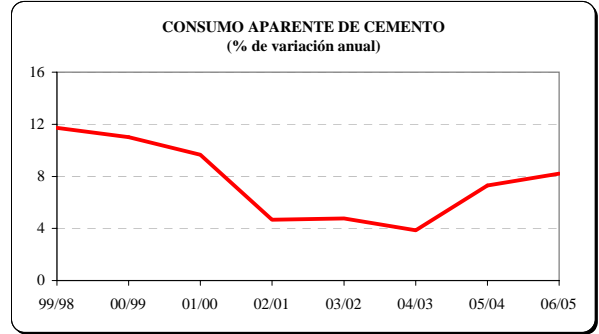
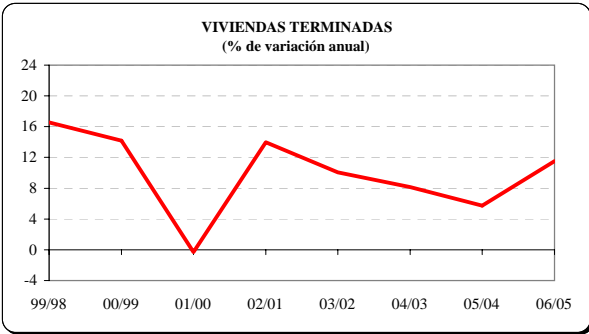
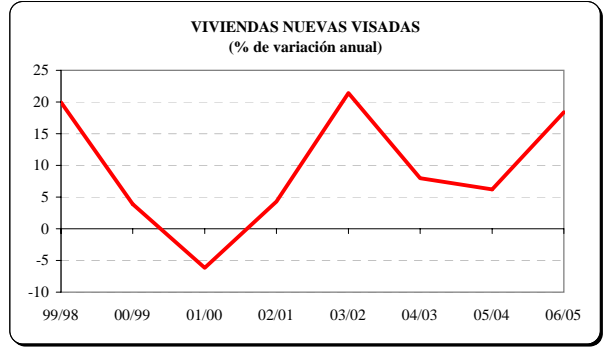
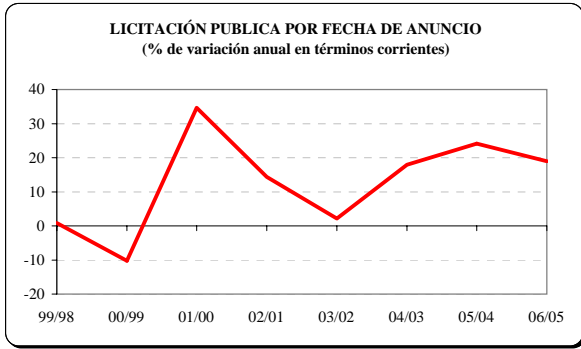
El documento pretende establecer un marco nacional homogéneo de referencia con un primer desbroce estadístico y de reflexión que facilite su estudio a los interesados. ANCOP y SEOPAN pretenden mantenerlo permanentemente actualizado. Los consejos o la crítica que se formulen a este respecto serán, por tanto, acogidos con interés por contribuir a incrementar su utilidad.

ANCOP-SEOPAN

I. PANORAMA NACIONAL DE LA CONSTRUCCIÓN

PRINCIPALES INDICADORES NACIONALES DEL SECTOR DE LA CONSTRUCCIÓN. Año 2006					
Indicador	Fuente	Período acumulado	Dato	% var.corr. s/per. acum. año anterior	% var.const. s/per. acum. año anterior
DEMANDA PÚBLICA					
Licitación pública por fecha de anuncio (M. EUROS)	BOE y Otros	Ene - dic 06	46.701,32	19,0	11,7
- Edificación			14.689,77	16,9	9,8
- Obra civil			32.011,55	19,9	12,6
- Administración General			15.767,62	33,8	25,6
- Administración Autonómica			16.049,74	31,3	23,3
- Administración Local			14.883,96	-2,3	-8,3
Promedio de ofertantes (a)	SEOPAN	Ene - dic 06	10,8	-	-1,1
Bajas de adjudicación (%) (b)	SEOPAN	Ene - dic 06	19,8	-	2,1 p.p.
VIVIENDA					
Viviendas iniciadas (miles)	Mº Vivienda	Ene - dic 06	760,2	-	6,2
Viviendas terminadas (miles)	Mº Vivienda	Ene - dic 06	658,6	-	11,5
Visados obra nueva (COAAT)	M. Fomento	Ene - dic 06			
- viviendas (miles)			865,6	-	18,6
- viviendas (miles m ²)			138.159,8	-	16,5
- otros usos (miles m ²)			22.977,0	-	2,0
Visados ampliación o reforma (M. EUROS)	M. Fomento	Ene - dic 06	4.373,10		4,2
Certificación fin de obra: vivienda (miles)	M. Fomento	Ene - dic 06	585,6	-	11,7
COSTES Y CONSUMO DE MATERIALES					
Índice total de costes construcción (1990 =100)	M. Fomento	Ene - dic 06	174,7	-	6,5
-Edificación			170,6	-	6,3
-Ingeniería Civil			191,3	-	7,0
Consumo aparente de cemento (m. Tm)	OFICEMEN	Ene - dic 06	55.697,3	-	8,2
EMPLEO					
Población activa en construcción (miles)	EPA	I - IV Trim 06	2.704,6	-	7,8
Población ocupada en construcción (miles)	EPA	I - IV Trim 06	2.542,9	-	7,9
Paro estimado en construcción (miles)	EPA	I - IV Trim 06	161,7	-	6,4
Paro registrado en construcción (miles)	INEM	Ene - dic 06	222,2	-	-4,0
Afiliados en alta laboral S.S.construcción (miles)	MTAS	Ene - dic 06	2.376,2	-	8,7
ENCUESTAS DE COYUNTURA					
Nivel de producción construcción	MITC	Ene - dic 06	27	-	- 4 p.
Nivel de la Cartera de Pedidos	MITC	Ene - dic 06	22	-	- 13 p.
Índice de Clima en el S. Construcción (ICC)	MITC	Ene - dic 06	15	-	- 7 p.
Índices producción industr. de la constr.(IPIC)	M. Fomento	Ene - dic 06			
- Nueva contratación (M. EUROS)					
- Edificación			176.488,45	-6,2	-11,7
- Ingeniería civil			66.056,64	-8,9	-14,8
- Total			242.545,10	-6,9	-12,6
- Trabajos realizados (M. EUROS)					
- Edificación			213.476,10	15,0	8,2
- Ingeniería civil			57.082,82	-10,5	-16,3
- Total			270.558,92	8,5	1,9
CONTABILIDAD NACIONAL (M. EUROS).					
PIB pm	INE	I - IV Trim 06	976.189	7,8	3,9
FBCF Total	INE	I - IV Trim 06	295.564	11,4	6,3
FBCF Construcción	INE	I - IV Trim 06	173.508	12,0	5,9
- FBCF Vivienda	INE	I - IV Trim 06	91.069	13,6	6,4
- FBCF No residencial	INE	I - IV Trim 06	82.439	10,2	5,3
VAB Construcción	INE	I - IV Trim 06	106.437	13,0	5,3

(a): Por fecha de apertura de ofertas; (b): Por fecha de la adjudicación.



II. DETALLE POR COMUNIDADES AUTÓNOMAS

ANDALUCÍA

Datos Básicos

	2006	06/05(%)	Part.(%)
Población (Miles)	7.975,7	1,6	17,8
Superficie (Km ²)	87.597	---	17,3
Densidad (Hab/Km ²) (1)	91,0	1,6	2,7
PIB p.m. (millones euros)	135.295	3,9	13,9
PIB per cápita (euros) (2)	17.251	6,5	77,9

(1) La cifra que figura en la columna "Part.(%)" corresponde a la diferencia respecto de la media nacional (España=100)

(2) Tasa de variación en términos reales. La cifra que figura en la columna "Part.(%)" muestra la posición relativa, expresada en índice (España = 100).



Principales magnitudes económicas

	2006	06/05(%)	Part.(%)
PIB (Millones euros) (1)	135.294,7	3,9	13,9
- Agricultura	6.576,4	1,2	24,2
- Energía	3.037,3	-0,7	14,4
- Industria	10.973,0	2,5	8,4
- Construcción	17.870,4	5,2	16,8
- Servicios	81.998,1	3,8	14,0
- Impuestos netos sobre productos	14.839,5	6,3	13,9
Empleo Total (Miles de Ocupados)	3.110,4	5,1	15,8
Productividad (Miles euros/ocup.) (2)	43,5	-1,1	-5,9
Paro regist. (Miles de pers., INEM)	477,3	4,6	23,4
Nº de empresas	486.674	4,8	15,3

(1) Tasa de variación en términos reales

(2) La cifra que figura en la columna "Part.(%)" corresponde a la diferencia respecto de la media nacional

Parámetros de la construcción

	2006	06/05(%)	Part.(%)
VAB (Millones euros) (1)	17.870,4	5,2	16,8
Empleo (Miles de Ocupados, EPA)	473,8	8,8	18,6
Productividad (Miles euros/ocup.) (1)	37,7	-3,3	-4,1
Activos (Miles de personas, EPA)	518,5	8,8	19,2
Paro estimado (Miles de pers., EPA)	44,7	9,0	27,6
Coef. de Paro Estimado (% EPA) (2)	8,6	0,0	2,6
Afiliados en alta laboral S.S.(Miles)	422,0	8,3	17,8
Nº de empresas	57.986	11,8	12,9
Precio vivienda libre (m ² / €) (2)	1.633,6	11,2	-310,7

(1) Tasa de variación en términos reales

(2) Variación está expresada en pp. La cifra que figura en la columna "Part.(%)" en cursiva corresponde a la diferencia respecto de la media nacional

Indicadores de Actividad

	2006	06/05(%)	Part.(%)
Licitación pública (Miles euros) (1)	6.545.072	26,7	14,0
- Edificación	1.850.564	17,9	12,6
- Obra civil	4.694.508	30,6	14,7
- Administración General	2.607.541	35,2	16,5
- Administración Autonómica	2.084.960	46,5	13,0
- Administración Local	1.852.571	2,1	12,4
Ventas de cemento (Miles de Tm)	7.799,2	-3,8	17,7
Visados obra nueva			
Viviendas (Número)	168.453	13,3	19,5
Viviendas (Miles m ²)	26.088,3	10,5	18,9
Otros usos (Miles m ²)	5.334,2	19,7	23,2
- Colectivos	93,7	54,8	23,1
- Serv.comerc. y almacenes	1.969,3	28,3	28,6
- Agrario y ganadero	72,0	-15,3	18,7
- Industrial	412,7	-39,1	10,4
- Oficinas	300,6	32,6	12,8
- Turismo, recreo y deportes	1.512,3	71,5	37,4
- Servicios de transporte	306,0	-18,7	21,6
- Otros servicios	667,6	8,9	18,8
Cert.fin de obra: Viv. (Número)	120.852	11,6	20,6
Visados ampl. o reforma edif. (Mill. €) (1)	602,0	6,2	16,4

(1) Tasa de variación en términos nominales

	Por hab.	06/05(%)	Diferencial s/nacional
Licitación pública (euros)	820,6	24,7	-223,9
- Edificación	232,0	16,0	-96,5
- Obra civil	588,6	28,5	-127,4
- Administración General	326,9	33,1	-25,7
- Administración Autonómica	261,4	44,2	-97,6
- Administración Local	232,3	0,5	-100,6
Ventas de cemento (Kg)	977,9	-5,3	-8,3
Visados obra nueva / mil hab			
Viviendas (Número)	21,12	11,5	1,76
Viviendas (Miles m ²)	3,271	8,7	0,18
Otros usos (Miles m ²)	0,669	17,8	0,15
- Colectivos	0,012	52,3	0,00
- Serv.comerc. y almacenes	0,247	26,2	0,09
- Agrario y ganadero	0,009	-16,6	0,00
- Industrial	0,052	-40,1	-0,04
- Oficinas	0,038	30,5	-0,01
- Turismo, recreo y deportes	0,190	68,8	0,10
- Servicios de transporte	0,038	-20,0	0,01
- Otros servicios	0,084	7,2	0,00
Cert.fin de obra: Viv. (Número)	15,2	9,8	2,1
Visados ampl. o reforma (Miles. €)	75,5	4,6	-6,4

Perspectiva histórica

	2006	06/00(%)	Dif.s/ nacional
PIB per cápita (Ind. España=100)	77,9	49,5	-22,1
PIB (1)	100,0	24,5	2,7
- Agricultura	4,9	-11,1	-1,0
- Energía	2,2	32,3	13,7
- Industria	8,1	7,2	-0,8
- Construcción	13,2	51,8	10,4
- Servicios	60,6	25,0	2,1
- Impuestos netos sobre productos	11,0	37,6	3,0
Empleo Total (Miles de Ocupados) (2)	3.110,4	73,1	15,2

Diferencia sobre la variación nacional en puntos

(1) Distribución del PIB regional en %. Tasa de variación acumulada en términos reales

(2) 06/00(%) se refiere a 2006/1995

	2006	06/00(%)	Diferencial s/nacional
Empleo constr. (Miles de Ocupados)	473,8	155,9	42,9
Productividad (Miles euros 2006) (1)	37,7	-10,4	-6,3
Licitación pública (Millones euros) (2)	6.545,1	498,9	115,8
Nº Viviendas visadas (1997 a 2006) (3)	1.136.842	---	19,7
Nº de Empresas constr. (4)	57.986	106,1	41,0
Precio vivienda libre (m ² / €)	1.633,6	145,3	24,4

Diferencia sobre la variación nacional en puntos

(1) Tasa de variación acumulada en términos reales

(2) Tasa de variación acumulada (2006/1996) en términos nominales

(3) Nº de viviendas visadas en el periodo 1997 a 2006. La columna Dif.s/nac. Muestra el peso sobre el total nacional. (4) Tasa de variación acumulada (2006/1997)

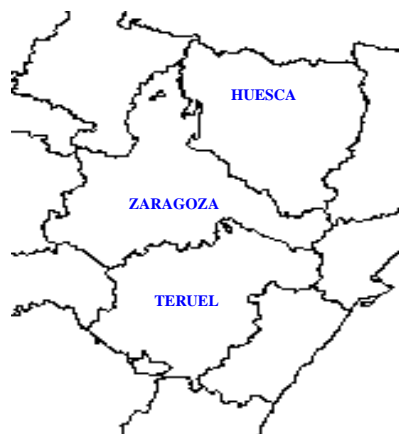
ARAGÓN

Datos Básicos

	2006	06/05(%)	Part.(%)
Población (Miles)	1.277,5	0,7	2,9
Superficie (Km ²)	47.720	---	9,4
Densidad (Hab/Km ²) (1)	26,8	0,7	-61,6
PIB p.m. (millones euros)	30.090	4,0	3,1
PIB per cápita (euros) (2)	23.786	6,8	107,4

(1) La cifra que figura en la columna "Part.%" corresponde a la diferencia respecto de la media nacional (España=100)

(2) Tasa de variación en términos reales. La cifra que figura en la columna "Part.%" muestra la posición relativa, expresada en índice (España = 100).



Principales magnitudes económicas

	2006	06/05(%)	Part.(%)
PIB (Millones euros) (1)	30.089,5	4,0	3,1
- Agricultura	1.202,7	0,2	4,4
- Energía	760,9	-4,0	3,6
- Industria	5.494,9	4,9	4,2
- Construcción	3.215,5	5,9	3,0
- Servicios	16.115,2	3,6	2,8
- Impuestos netos sobre productos	3.300,3	6,5	3,1
Empleo Total (Miles de Ocupados)	577,3	1,5	2,9
Productividad (Miles euros/ocup.) (2)	52,1	2,5	2,7
Paro regist. (Miles de pers., INEM)	37,7	-4,9	1,8
Nº de empresas	87.941	-2,3	2,8

(1) Tasa de variación en términos reales

(2) La cifra que figura en la columna "Part.%" corresponde a la diferencia respecto de la media nacional

Parámetros de la construcción

	2006	06/05(%)	Part.(%)
VAB (Millones euros) (1)	3.215,5	5,9	3,0
Empleo (Miles de Ocupados, EPA)	59,4	-2,1	2,3
Productividad (Miles euros/ocup.) (1)	54,1	8,2	12,3
Activos (Miles de personas, EPA)	62,8	0,0	2,3
Paro estimado (Miles de pers., EPA)	3,4	63,9	2,1
Coef. de Paro Estimado (% EPA) (2)	5,4	2,1	-0,6
Afiliados en alta laboral S.S.(Miles)	66,8	10,1	2,8
Nº de empresas	14.252	2,6	3,2
Precio vivienda libre (m ² / €) (2)	1.823,8	14,5	-120,5

(1) Tasa de variación en términos reales

(2) Variación está expresada en pp. La cifra que figura en la columna "Part.%" en cursiva corresponde a la diferencia respecto de la media nacional

Indicadores de Actividad

	2006	06/05(%)	Part.(%)
Licitación pública (Miles euros) (1)	2.460.736	61,7	5,3
- Edificación	897.364	62,1	6,1
- Obra civil	1.563.372	61,4	4,9
- Administración General	905.589	87,6	5,7
- Administración Autonómica	463.556	28,3	2,9
- Administración Local	1.091.591	61,0	7,3
Ventas de cemento (Miles de Tm)	1.648,9	20,1	3,7
Visados obra nueva			
Viviendas (Número)	23.781	44,5	2,7
Viviendas (Miles m ²)	3.850,5	42,2	2,8
Otros usos (Miles m ²)	956,5	17,2	4,2
- Colectivos	13,7	-22,9	3,4
- Serv.comerc. y almacenes	242,5	-31,4	3,5
- Agrario y ganadero	7,0	-65,8	1,8
- Industrial	89,8	-21,7	2,3
- Oficinas	89,1	235,7	3,8
- Turismo, recreo y deportes	318,8	97,5	7,9
- Servicios de transporte	48,9	116,4	3,5
- Otros servicios	146,8	48,0	4,1
Cert.fin de obra: Viv. (Número)	14.619	20,9	2,5
Visados ampl. o reforma edif. (Mill. €) (1)	151,1	15,6	4,1

(1) Tasa de variación en términos nominales

	Por hab.	06/05(%)	Diferencial s/nacional
Licitación pública (euros)	1.926,3	60,6	881,7
- Edificación	702,5	61,0	373,9
- Obra civil	1.223,8	60,4	507,8
- Administración General	708,9	86,4	356,2
- Administración Autonómica	362,9	27,4	3,9
- Administración Local	854,5	59,9	521,6
Ventas de cemento (Kg)	1.290,8	19,3	304,6
Visados obra nueva / mil hab			
Viviendas (Número)	18,62	43,5	-0,74
Viviendas (Miles m ²)	3,014	41,3	-0,08
Otros usos (Miles m ²)	0,749	16,4	0,23
- Colectivos	0,011	-23,4	0,00
- Serv.comerc. y almacenes	0,190	-31,9	0,04
- Agrario y ganadero	0,005	-66,0	0,00
- Industrial	0,070	-22,2	-0,02
- Oficinas	0,070	233,5	0,02
- Turismo, recreo y deportes	0,250	96,2	0,16
- Servicios de transporte	0,038	115,0	0,01
- Otros servicios	0,115	47,0	0,04
Cert.fin de obra: Viv. (Número)	11,4	20,1	-1,7
Visados ampl. o reforma (Miles. €)	118,3	14,8	36,4

Perspectiva histórica

	2006	06/00(%)	Dif.s/ nacional
PIB per cápita (Ind. España=100)	107,4	45,3	7,4
PIB (1)	100,0	21,7	-0,1
- Agricultura	4,0	-12,8	-2,7
- Energía	2,5	10,0	-8,7
- Industria	18,3	14,8	6,7
- Construcción	10,7	47,8	6,4
- Servicios	53,6	22,9	0,0
- Impuestos netos sobre productos	11,0	34,4	-0,1
Empleo Total (Miles de Ocupados) (2)	577,3	39,6	-18,2

Diferencia sobre la variación nacional en puntos

(1) Distribución del PIB regional en %. Tasa de variación acumulada en términos reales

(2) 06/00(%): se refiere a 2006/1995

	2006	06/00(%)	Diferencial s/nacional
Empleo constr. (Miles de Ocupados)	59,4	80,1	-32,9
Productividad (Miles euros 2006) (1)	54,1	15,7	19,9
Licitación pública (Millones euros) (2)	2.460,7	693,4	310,3
Nº Viviendas visadas (1997 a 2006) (3)	135.192	---	2,3
Nº de Empresas constr. (4)	14.252	44,7	-20,4
Precio vivienda libre (m ² / €)	1.823,8	120,3	-0,6

Diferencia sobre la variación nacional en puntos

(1) Tasa de variación acumulada en términos reales

(2) Tasa de variación acumulada (2006/1996) en términos nominales

(3) Nº de viviendas visadas en el periodo 1997 a 2006. La columna Dif.s/nac. Muestra el peso sobre el total nacional. (4) Tasa de variación acumulada (2006/1997)

ASTURIAS

Datos Básicos

	2006	06/05(%)	Part.(%)
Población (Miles)	1.076,9	0,0	2,4
Superficie (Km ²)	10.604	---	2,1
Densidad (Hab/Km ²) (1)	101,6	0,0	13,2
PIB p.m. (millones euros)	21.003	3,7	2,2
PIB per cápita (euros) (2)	19.868	7,9	89,7

(1) La cifra que figura en la columna "Part.(%)" corresponde a la diferencia respecto de la media nacional (España=100)

(2) Tasa de variación en términos reales. La cifra que figura en la columna "Part.(%)" muestra la posición relativa, expresada en índice (España = 100).



Principales magnitudes económicas

	2006	06/05(%)	Part.(%)
PIB (Millones euros) (1)	21.003,2	3,7	2,2
- Agricultura	446,8	-0,3	1,6
- Energía	857,4	-1,5	4,1
- Industria	3.295,4	4,9	2,5
- Construcción	2.686,4	5,0	2,5
- Servicios	11.413,5	3,2	2,0
- Impuestos netos sobre productos	2.303,7	6,1	2,2
Empleo Total (Miles de Ocupados)	423,6	4,5	2,1
Productividad (Miles euros/ocup.) (2)	49,6	-0,8	0,2
Paro regist. (Miles de pers., INEM)	53,4	-7,2	2,6
Nº de empresas	70.115	2,8	2,2

(1) Tasa de variación en términos reales

(2) La cifra que figura en la columna "Part.(%)" corresponde a la diferencia respecto de la media nacional

Parámetros de la construcción

	2006	06/05(%)	Part.(%)
VAB (Millones euros) (1)	2.686,4	5,0	2,5
Empleo (Miles de Ocupados, EPA)	48,8	4,7	1,9
Productividad (Miles euros/ocup.) (1)	55,1	0,3	13,2
Activos (Miles de personas, EPA)	51,5	2,3	1,9
Paro estimado (Miles de pers., EPA)	2,7	-27,7	1,7
Coef. de Paro Estimado (% EPA) (2)	5,2	-2,2	-0,8
Afiliados en alta laboral S.S.(Miles)	50,1	7,9	2,1
Nº de empresas	9.826	8,3	2,2
Precio vivienda libre (m ² / €) (2)	1.604,6	9,8	-339,7

(1) Tasa de variación en términos reales

(2) Variación está expresada en pp. La cifra que figura en la columna "Part.(%)" en cursiva corresponde a la diferencia respecto de la media nacional

Indicadores de Actividad

	2006	06/05(%)	Part.(%)
Licitación pública (Miles euros) (1)	1.517.133	98,9	3,2
- Edificación	288.559	59,3	2,0
- Obra civil	1.228.574	111,2	3,8
- Administración General	894.305	213,7	5,7
- Administración Autonómica	472.476	34,0	2,9
- Administración Local	150.352	20,2	1,0
Ventas de cemento (Miles de Tm)	982,8	16,4	2,2
Visados obra nueva			
Viviendas (Número)	16.288	28,7	1,9
Viviendas (Miles m ²)	2.496,9	29,0	1,8
Otros usos (Miles m ²)	256,4	-3,0	1,1
- Colectivos	10,5	---	2,6
- Serv.comerc. y almacenes	43,9	-19,7	0,6
- Agrario y ganadero	7,9	-41,5	2,1
- Industrial	23,5	-55,8	0,6
- Oficinas	15,1	11,5	0,6
- Turismo, recreo y deportes	58,1	5,1	1,4
- Servicios de transporte	13,5	736,0	1,0
- Otros servicios	83,8	15,5	2,4
Cert.fin de obra: Viv. (Número)	12.443	7,1	2,1
Visados ampl. o reforma edif. (Mill. €) (1)	166,7	11,2	4,6

(1) Tasa de variación en términos nominales

	Por hab.	06/05(%)	Diferencial s/nacional
Licitación pública (euros)	1.408,8	98,8	364,2
- Edificación	268,0	59,3	-60,6
- Obra civil	1.140,8	111,2	424,8
- Administración General	830,4	213,6	477,8
- Administración Autonómica	438,7	34,0	79,8
- Administración Local	139,6	20,2	-193,3
Ventas de cemento (Kg)	912,6	16,4	-73,6
Visados obra nueva / mil hab			
Viviendas (Número)	15,12	28,7	-4,23
Viviendas (Miles m ²)	2,319	29,0	-0,77
Otros usos (Miles m ²)	0,238	-3,0	-0,28
- Colectivos	0,010	---	0,00
- Serv.comerc. y almacenes	0,041	-19,7	-0,11
- Agrario y ganadero	0,007	-41,5	0,00
- Industrial	0,022	-55,8	-0,07
- Oficinas	0,014	11,5	-0,04
- Turismo, recreo y deportes	0,054	5,1	-0,04
- Servicios de transporte	0,013	735,8	-0,02
- Otros servicios	0,078	15,4	0,00
Cert.fin de obra: Viv. (Número)	11,6	7,1	-1,5
Visados ampl. o reforma (Miles. €)	154,8	11,2	72,9

Perspectiva histórica

	2006	06/00(%)	Dif./nacional
PIB per cápita (Ind. España=100)	89,7	51,9	-10,3
PIB (1)	100,0	18,2	-3,5
- Agricultura	2,1	-9,9	0,2
- Energía	4,1	-2,4	-21,0
- Industria	15,7	10,0	1,9
- Construcción	12,8	36,5	-5,0
- Servicios	54,3	18,9	-4,1
- Impuestos netos sobre productos	11,0	30,6	-3,9
Empleo Total (Miles de Ocupados) (2)	423,6	29,5	-28,3

Diferencia sobre la variación nacional en puntos

(1) Distribución del PIB regional en %. Tasa de variación acumulada en términos reales

	2006	06/00(%)	Diferencial s/nacional
Empleo constr. (Miles de Ocupados)	48,8	93,2	-19,8
Productividad (Miles euros 2006)(1)	55,1	9,1	13,3
Licitación pública (Millones euros)(2)	1.517,1	274,1	-109,0
Nº Viviendas visadas (1997 a 2006) (3)	112.844	---	2,0
Nº de Empresas constr.(4)	9.826	108,2	43,1
Precio vivienda libre (m ² / €)	1.604,6	87,6	-33,3

Diferencia sobre la variación nacional en puntos

(1) Tasa de variación acumulada en términos reales

(2) Tasa de variación acumulada (2006/1996) en términos nominales

(3) Nº de viviendas visadas en el periodo 1997 a 2006. La columna Dif.s/nac. Muestra el peso sobre el total nacional. (4) Tasa de variación acumulada (2006/1997)

BALEARES

Datos Básicos

	2006	06/05(%)	Part.(%)
Población (Miles)	1.001,1	1,8	2,2
Superficie (Km ²)	4.992	---	1,0
Densidad (Hab/Km ²) (1)	200,5	1,8	112,2
PIB p.m. (millones euros)	24.391	3,5	2,5
PIB per cápita (euros) (2)	24.456	5,0	110,4

(1) La cifra que figura en la columna "Part.(%)" corresponde a la diferencia respecto de la media nacional (España=100)

(2) Tasa de variación en términos reales. La cifra que figura en la columna "Part.(%)" muestra la posición relativa, expresada en índice (España = 100).

BALEARES



Principales magnitudes económicas

	2006	06/05(%)	Part.(%)
PIB (Millones euros) (1)	24.391,1	3,5	2,5
- Agricultura	258,8	-3,1	1,0
- Energía	379,1	-1,3	1,8
- Industria	1.064,3	0,6	0,8
- Construcción	2.439,6	4,0	2,3
- Servicios	17.574,1	3,5	3,0
- Impuestos netos sobre productos	2.675,3	5,9	2,5
Empleo Total (Miles de Ocupados)	496,0	6,0	2,5
Productividad (Miles euros/ocup.) (2)	49,2	-2,3	-0,3
Paro regist. (Miles de pers., INEM)	36,1	-5,7	1,8
Nº de empresas	88.027	1,2	2,8

(1) Tasa de variación en términos reales

(2) La cifra que figura en la columna "Part.(%)" corresponde a la diferencia respecto de la media nacional

Parámetros de la construcción

	2006	06/05(%)	Part.(%)
VAB (Millones euros) (1)	2.439,6	4,0	2,3
Empleo (Miles de Ocupados, EPA)	72,0	-2,4	2,8
Productividad (Miles euros/ocup.) (1)	33,9	6,6	-7,9
Activos (Miles de personas, EPA)	76,7	0,3	2,8
Paro estimado (Miles de pers., EPA)	4,7	76,6	2,9
Coef. de Paro Estimado (% EPA) (2)	6,2	2,7	0,2
Afiliados en alta laboral S.S.(Miles)	65,8	9,1	2,8
Nº de empresas	14.957	4,6	3,3
Precio vivienda libre (m ² / €) (2)	2.199,7	11,5	255,5

(1) Tasa de variación en términos reales

(2) Variación está expresada en pp. La cifra que figura en la columna "Part.(%)" en cursiva corresponde a la diferencia respecto de la media nacional

Indicadores de Actividad

	2006	06/05(%)	Part.(%)
Licitación pública (Miles euros) (1)	625.555	4,4	1,3
- Edificación	262.079	-9,3	1,8
- Obra civil	363.476	17,0	1,1
- Administración General	67.617	22,6	0,4
- Administración Autonómica	138.087	-48,3	0,9
- Administración Local	419.851	51,4	2,8
Ventas de cemento (Miles de Tm)	978,2	17,7	2,2
Visados obra nueva			
Viviendas (Número)	15.873	14,7	1,8
Viviendas (Miles m ²)	2.683,8	19,1	1,9
Otros usos (Miles m ²)	511,3	-24,0	2,2
- Colectivos	7,2	-62,6	1,8
- Serv.comerc. y almacenes	189,1	70,0	2,7
- Agrario y ganadero	3,9	-49,9	1,0
- Industrial	87,3	24,4	2,2
- Oficinas	21,5	-82,3	0,9
- Turismo, recreo y deportes	63,7	-76,7	1,6
- Servicios de transporte	56,9	1.965,3	4,0
- Otros servicios	81,8	20,5	2,3
Cert.fin de obra: Viv. (Número)	13.233	25,7	2,3
Visados ampl. o reforma edif. (Mill. €) (1)	210,1	-5,9	5,7

(1) Tasa de variación en términos nominales

	Por hab.	06/05(%)	Diferencial s/nacional
Licitación pública (euros)	624,9	2,5	-419,7
- Edificación	261,8	-10,9	-66,8
- Obra civil	363,1	14,9	-352,9
- Administración General	67,5	20,4	-285,1
- Administración Autonómica	137,9	-49,2	-221,0
- Administración Local	419,4	48,7	86,5
Ventas de cemento (Kg)	977,1	15,6	-9,1
Visados obra nueva / mil hab			
Viviendas (Número)	15,86	12,7	-3,50
Viviendas (Miles m ²)	2,681	17,0	-0,41
Otros usos (Miles m ²)	0,511	-25,4	0,00
- Colectivos	0,007	-63,2	0,00
- Serv.comerc. y almacenes	0,189	66,9	0,04
- Agrario y ganadero	0,004	-50,8	0,00
- Industrial	0,087	22,1	0,00
- Oficinas	0,021	-82,6	-0,03
- Turismo, recreo y deportes	0,064	-77,1	-0,03
- Servicios de transporte	0,057	1.928,3	0,03
- Otros servicios	0,082	18,3	0,00
Cert.fin de obra: Viv. (Número)	13,2	23,5	0,1
Visados ampl. o reforma (Miles. €)	209,9	-7,6	128,0

Perspectiva histórica

	2006	06/00(%)	Dif./nacional
PIB per cápita (Ind. España=100)	110,4	26,8	10,4
PIB (1)	100,0	14,6	-7,2
- Agricultura	1,1	-17,7	-7,7
- Energía	1,6	33,3	14,6
- Industria	4,4	5,6	-2,4
- Construcción	10,0	22,8	-18,6
- Servicios	72,1	13,1	-9,9
- Impuestos netos sobre productos	11,0	26,6	-7,9
Empleo Total (Miles de Ocupados) (2)	496,0	83,2	25,3

Diferencia sobre la variación nacional en puntos

(1) Distribución del PIB regional en %. Tasa de variación acumulada en términos reales

	2006	06/00(%)	Diferencial s/nacional
Empleo constr. (Miles de Ocupados)	72,0	149,8	36,8
Productividad (Miles euros 2006) (1)	33,9	-3,4	0,8
Licitación pública (Millones euros) (2)	625,6	313,0	-70,1
Nº Viviendas visadas (1997 a 2006) (3)	129.799	---	2,3
Nº de Empresas constr. (4)	14.957	58,4	-6,7
Precio vivienda libre (m ² / €)	2.199,7	92,0	-28,8

Diferencia sobre la variación nacional en puntos

(1) Tasa de variación acumulada en términos reales

(2) Tasa de variación acumulada (2006/1996) en términos nominales

(3) Nº de viviendas visadas en el periodo 1997 a 2006. La columna Dif.s/nac. Muestra el peso sobre el total nacional. (4) Tasa de variación acumulada (2006/1997)

CANARIAS

Datos Básicos

	2006	06/05(%)	Part.(%)
Población (Miles)	1.995,8	1,4	4,5
Superficie (Km ²)	7.447	---	1,5
Densidad (Hab/Km ²) (1)	268,0	1,4	179,6
PIB p.m. (millones euros)	39.276	3,4	4,0
PIB per cápita (euros) (2)	19.924	5,2	89,9

(1) La cifra que figura en la columna "Part.(%)" corresponde a la diferencia respecto de la media nacional (España=100)

(2) Tasa de variación en términos reales. La cifra que figura en la columna "Part.(%)" muestra la posición relativa, expresada en índice (España = 100).

Principales magnitudes económicas

	2006	06/05(%)	Part.(%)
PIB (Millones euros) (1)	39.276,4	3,4	4,0
- Agricultura	519,1	0,9	1,9
- Energía	625,2	1,3	3,0
- Industria	1.530,6	0,2	1,2
- Construcción	4.338,6	5,0	4,1
- Servicios	27.955,0	3,1	4,8
- Impuestos netos sobre productos	4.307,9	5,9	4,0
Empleo Total (Miles de Ocupados)	880,4	5,3	4,5
Productividad (Miles euros/ocup.) (2)	44,6	-1,8	-4,8
Paro regist. (Miles de pers., INEM)	130,4	-2,3	6,4
Nº de empresas	132.810	3,7	4,2

(1) Tasa de variación en términos reales

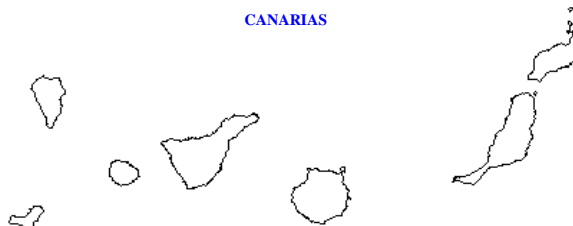
(2) La cifra que figura en la columna "Part.(%)" corresponde a la diferencia respecto de la media nacional

Parámetros de la construcción

	2006	06/05(%)	Part.(%)
VAB (Millones euros) (1)	4.338,6	5,0	4,1
Empleo (Miles de Ocupados, EPA)	124,1	7,5	4,9
Productividad (Miles euros/ocup.) (1)	35,0	-2,3	-6,9
Activos (Miles de personas, EPA)	135,7	7,6	5,0
Paro estimado (Miles de pers., EPA)	11,6	8,2	7,1
Coef. de Paro Estimado (% EPA) (2)	8,5	0,1	2,5
Afiliados en alta laboral S.S.(Miles)	111,6	6,6	4,7
Nº de empresas	16.505	7,9	3,7
Precio vivienda libre (m ² / €) (2)	1.695,2	8,2	-249,1

(1) Tasa de variación en términos reales

(2) Variación está expresada en pp. La cifra que figura en la columna "Part.(%)" en cursiva corresponde a la diferencia respecto de la media nacional



Indicadores de Actividad

	2006	06/05(%)	Part.(%)
Licitación pública (Miles euros) (1)	1.813.262	51,9	3,9
- Edificación	527.808	-10,6	3,6
- Obra civil	1.285.454	113,1	4,0
- Administración General	352.534	-7,5	2,2
- Administración Autónoma	934.341	220,1	5,8
- Administración Local	526.387	1,1	3,5
Ventas de cemento (Miles de Tm)	1.939,9	5,8	4,4
Visados obra nueva			
Viviendas (Número)	41.158	39,4	4,8
Viviendas (Miles m ²)	6.014,5	34,1	4,4
Otros usos (Miles m ²)	797,1	-0,6	3,5
- Colectivos	0,0	-100,0	0,0
- Serv.comerc. y almacenes	244,5	25,9	3,6
- Agrario y ganadero	26,8	16,9	6,9
- Industrial	138,4	31,9	3,5
- Oficinas	117,3	45,3	5,0
- Turismo, recreo y deportes	116,1	-52,6	2,9
- Servicios de transporte	62,3	98,6	4,4
- Otros servicios	91,7	6,9	2,6
Cert.fin de obra: Viv. (Número)	22.146	10,1	3,8
Visados ampl. o reforma edif. (Mill. €) (1)	183,7	30,9	5,0

(1) Tasa de variación en términos nominales

	Por hab.	06/05(%)	Diferencial s/nacional
Licitación pública (euros)	908,5	49,8	-136,0
- Edificación	264,5	-11,9	-64,1
- Obra civil	644,1	110,1	-71,9
- Administración General	176,6	-8,8	-176,0
- Administración Autónoma	468,1	215,7	109,2
- Administración Local	263,7	-0,3	-69,2
Ventas de cemento (Kg)	972,0	4,4	-14,3
Visados obra nueva / mil hab			
Viviendas (Número)	20,62	37,5	1,26
Viviendas (Miles m ²)	3,014	32,2	-0,08
Otros usos (Miles m ²)	0,399	-2,0	-0,11
- Colectivos	0,000	-100,0	-0,01
- Serv.comerc. y almacenes	0,123	24,2	-0,03
- Agrario y ganadero	0,013	15,3	0,00
- Industrial	0,069	30,1	-0,02
- Oficinas	0,059	43,3	0,01
- Turismo, recreo y deportes	0,058	-53,2	-0,03
- Servicios de transporte	0,031	95,8	0,00
- Otros servicios	0,046	5,4	-0,03
Cert.fin de obra: Viv. (Número)	11,1	8,6	-2,0
Visados ampl. o reforma (Miles. €)	92,0	29,1	10,2

Perspectiva histórica

	2006	06/00(%)	Dif./nacional
PIB per cápita (Ind. España=100)	89,9	34,2	-10,1
PIB (1)	100,0	22,3	0,5
- Agricultura	1,3	-13,8	-3,7
- Energía	1,6	22,5	3,9
- Industria	3,9	4,7	-3,3
- Construcción	11,0	39,2	-2,2
- Servicios	71,2	20,8	-2,2
- Impuestos netos sobre productos	11,0	35,1	0,6
Empleo Total (Miles de Ocupados) (2)	880,4	80,7	22,9

Diferencia sobre la variación nacional en puntos

(1) Distribución del PIB regional en %. Tasa de variación acumulada en términos reales

	2006	06/00(%)	Diferencial s/nacional
Empleo constr. (Miles de Ocupados)	124,1	165,9	52,9
Productividad (Miles euros 2006) (1)	35,0	1,7	5,9
Licitación pública (Millones euros) (2)	1.813,3	348,8	-34,3
Nº Viviendas visadas (1997 a 2006) (3)	283.263	---	4,9
Nº de Empresas constr. (4)	16.505	97,0	31,9
Precio vivienda libre (m ² / €)	1.695,2	75,8	-45,0

Diferencia sobre la variación nacional en puntos

(1) Tasa de variación acumulada en términos reales

(2) Tasa de variación acumulada (2006/1996) en términos nominales

(3) Nº de viviendas visadas en el periodo 1997 a 2006. La columna Dif.s/nac. Muestra el peso sobre el total nacional. (4) Tasa de variación acumulada (2006/1997)

CANTABRIA

Datos Básicos

	2006	06/05(%)	Part.(%)
Población (Miles)	568,1	1,0	1,3
Superficie (Km ²)	5.321	---	1,1
Densidad (Hab/Km ²) (1)	106,8	1,0	18,4
PIB p.m. (millones euros)	12.258	4,1	1,3
PIB per cápita (euros) (2)	21.897	7,0	98,8

(1) La cifra que figura en la columna " Part.(%) " corresponde a la diferencia respecto de la media nacional (España=100)

(2) Tasa de variación en términos reales. La cifra que figura en la columna " Part.(%) " muestra la posición relativa, expresada en índice (España = 100).



Principales magnitudes económicas

	2006	06/05(%)	Part.(%)
PIB (Millones euros) (1)	12.257,9	4,1	1,3
- Agricultura	362,2	0,8	1,3
- Energía	236,9	5,5	1,1
- Industria	1.990,4	3,6	1,5
- Construcción	1.542,2	5,6	1,4
- Servicios	6.781,8	3,6	1,2
- Impuestos netos sobre productos	1.344,5	6,5	1,3
Empleo Total (Miles de Ocupados)	249,7	4,4	1,3
Productividad (Miles euros/ocup.) (2)	49,1	-0,3	-0,3
Paro regist. (Miles de pers., INEM)	21,8	-9,8	1,1
Nº de empresas	37.690	3,1	1,2

(1) Tasa de variación en términos reales

(2) La cifra que figura en la columna " Part.(%) " corresponde a la diferencia respecto de la media nacional

Parámetros de la construcción

	2006	06/05(%)	Part.(%)
VAB (Millones euros) (1)	1.542,2	5,6	1,4
Empleo (Miles de Ocupados, EPA)	35,3	15,3	1,4
Productividad (Miles euros/ocup.) (1)	43,7	-8,4	1,9
Activos (Miles de personas, EPA)	36,5	12,2	1,3
Paro estimado (Miles de pers., EPA)	1,2	-37,7	0,7
Coef. de Paro Estimado (% EPA) (2)	3,3	-2,6	-2,7
Afiliados en alta laboral S.S.(Miles)	31,4	8,7	1,3
Nº de empresas	5.835	8,5	1,3
Precio vivienda libre (m ² / €) (2)	1.906,6	13,0	-37,7

(1) Tasa de variación en términos reales

(2) Variación está expresada en pp. La cifra que figura en la columna " Part.(%) " en cursiva corresponde a la diferencia respecto de la media nacional

Indicadores de Actividad

	2006	06/05(%)	Part.(%)
Licitación pública (Miles euros) (1)	1.236.803	256,1	2,6
- Edificación	342.828	324,5	2,3
- Obra civil	893.975	235,4	2,8
- Administración General	587.363	365,0	3,7
- Administración Autonómica	499.964	206,3	3,1
- Administración Local	149.476	158,7	1,0
Ventas de cemento (Miles de Tm)	496,4	8,4	1,1
Visados obra nueva			
Viviendas (Número)	11.936	22,1	1,4
Viviendas (Miles m ²)	1.660,1	14,0	1,2
Otros usos (Miles m ²)	82,4	-2,6	0,4
- Colectivos	0,0	---	0,0
- Serv.comerc. y almacenes	15,1	-31,9	0,2
- Agrario y ganadero	0,8	-30,3	0,2
- Industrial	9,2	348,5	0,2
- Oficinas	13,9	709,9	0,6
- Turismo, recreo y deportes	13,2	-56,9	0,3
- Servicios de transporte	1,1	-92,8	0,1
- Otros servicios	29,1	---	0,8
Cert.fin de obra: Viv. (Número)	9.995	7,6	1,7
Visados ampl. o reforma edif. (Mill. €) (1)	64,0	55,6	1,7

(1) Tasa de variación en términos nominales

	Por hab.	06/05(%)	Diferencial s/nacional
Licitación pública (euros)	2.177,1	252,5	1.132,6
- Edificación	603,5	320,2	274,9
- Obra civil	1.573,6	231,9	857,6
- Administración General	1.033,9	360,3	681,3
- Administración Autonómica	880,1	203,1	521,1
- Administración Local	263,1	156,1	-69,8
Ventas de cemento (Kg)	873,8	7,3	-112,4
Visados obra nueva / mil hab			
Viviendas (Número)	21,01	20,9	1,65
Viviendas (Miles m ²)	2,922	12,9	-0,17
Otros usos (Miles m ²)	0,145	-3,6	-0,37
- Colectivos	0,000	---	-0,01
- Serv.comerc. y almacenes	0,027	-32,6	-0,13
- Agrario y ganadero	0,001	-31,0	-0,01
- Industrial	0,016	344,0	-0,07
- Oficinas	0,025	701,7	-0,03
- Turismo, recreo y deportes	0,023	-57,3	-0,07
- Servicios de transporte	0,002	-92,9	-0,03
- Otros servicios	0,051	134,95	-0,03
Cert.fin de obra: Viv. (Número)	17,6	6,5	4,5
Visados ampl. o reforma (Miles. €)	112,7	54,0	30,8

Perspectiva histórica

	2006	06/00(%)	Dif./ nacional
PIB per cápita (Ind. España=100)	98,8	49,6	-1,2
PIB (1)	100,0	22,5	0,7
- Agricultura	3,0	-18,0	-7,9
- Energía	1,9	13,5	-5,2
- Industria	16,2	14,1	6,1
- Construcción	12,6	37,9	-3,5
- Servicios	55,3	24,0	1,0
- Impuestos netos sobre productos	11,0	35,3	0,8
Empleo Total (Miles de Ocupados) (2)	249,7	54,7	-3,2

Diferencia sobre la variación nacional en puntos

(1) Distribución del PIB regional en %. Tasa de variación acumulada en términos reales

	2006	06/00(%)	Diferencial s/nacional
Empleo constr. (Miles de Ocupados)	35,3	97,5	-15,5
Productividad (Miles euros 2006) (1)	43,7	-6,6	-2,4
Licitación pública (Millones euros) (2)	1.236,8	552,2	169,1
Nº Viviendas visadas (1997 a 2006) (3)	89.740	---	1,6
Nº de Empresas constr. (4)	5.835	54,1	-11,0
Precio vivienda libre (m ² / €)	1.906,6	107,1	-13,8

Diferencia sobre la variación nacional en puntos

(1) Tasa de variación acumulada en términos reales

(2) Tasa de variación acumulada (2006/1996) en términos nominales

(3) Nº de viviendas visadas en el periodo 1997 a 2006. La columna " Dif.s/nac. " Muestra el peso sobre el total nacional. (4) Tasa de variación acumulada (2006/1997)

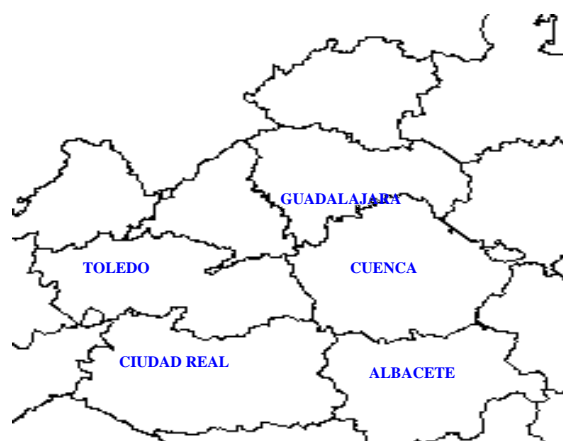
CASTILLA-LA MANCHA

Datos Básicos

	2006	06/05(%)	Part.(%)
Población (Miles)	1.932,3	2,0	4,3
Superficie (Km ²)	79.463	---	15,7
Densidad (Hab/Km ²) (1)	24,3	2,0	-64,0
PIB p.m. (millones euros)	33.077	3,9	3,4
PIB per cápita (euros) (2)	17.339	6,1	78,3

(1) La cifra que figura en la columna "Part.(%)" corresponde a la diferencia respecto de la media nacional (España=100)

(2) Tasa de variación en términos reales. La cifra que figura en la columna "Part.(%)" muestra la posición relativa, expresada en índice (España = 100).



Principales magnitudes económicas

	2006	06/05(%)	Part.(%)
PIB (Millones euros) (1)	33.077,5	3,9	3,4
- Agricultura	2.915,7	1,1	10,7
- Energía	985,0	0,3	4,7
- Industria	4.462,0	2,2	3,4
- Construcción	4.468,2	5,9	4,2
- Servicios	16.618,5	4,0	2,8
- Impuestos netos sobre productos	3.628,0	6,3	3,4
Empleo Total (Miles de Ocupados)	798,1	4,5	4,0
Productividad (Miles euros/ocup.) (2)	41,4	-0,6	-8,0
Paro regist. (Miles de pers., INEM)	91,6	-2,6	4,5
Nº de empresas	124.413	5,1	3,9

(1) Tasa de variación en términos reales

(2) La cifra que figura en la columna "Part.(%)" corresponde a la diferencia respecto de la media nacional

Parámetros de la construcción

	2006	06/05(%)	Part.(%)
VAB (Millones euros) (1)	4.468,2	5,9	4,2
Empleo (Miles de Ocupados, EPA)	130,3	9,9	5,1
Productividad (Miles euros/ocup.) (1)	34,3	-3,6	-7,6
Activos (Miles de personas, EPA)	137,2	10,5	5,1
Paro estimado (Miles de pers., EPA)	6,9	22,9	4,2
Coef. de Paro Estimado (% EPA) (2)	5,0	0,5	-1,0
Afiliados en alta laboral S.S.(Miles)	129,4	12,1	5,4
Nº de empresas	23.856	12,1	5,3
Precio vivienda libre (m ² / €) (2)	1.360,5	10,3	-583,8

(1) Tasa de variación en términos reales

(2) Variación está expresada en pp. La cifra que figura en la columna "Part.(%)" en cursiva corresponde a la diferencia respecto de la media nacional

Indicadores de Actividad

	2006	06/05(%)	Part.(%)
Licitación pública (Miles euros) (1)	3.617.730	126,2	7,7
- Edificación	1.009.744	60,6	6,9
- Obra civil	2.607.986	168,7	8,1
- Administración General	1.351.457	114,3	8,6
- Administración Autonómica	1.802.803	203,3	11,2
- Administración Local	463.470	23,8	3,1
Ventas de cemento (Miles de Tm)	2.530,8	9,1	5,7
Visados obra nueva			
Viviendas (Número)	71.104	18,3	8,2
Viviendas (Miles m ²)	11.542,0	13,0	8,4
Otros usos (Miles m ²)	1.267,6	-6,9	5,5
- Colectivos	46,7	35,9	11,5
- Serv.comerc. y almacenes	293,7	-38,4	4,3
- Agrario y ganadero	41,9	87,1	10,9
- Industrial	316,5	-5,1	8,0
- Oficinas	127,7	72,5	5,5
- Turismo, recreo y deportes	171,8	20,1	4,3
- Servicios de transporte	50,5	23,2	3,6
- Otros servicios	218,8	-7,2	6,2
Cert.fin de obra: Viv. (Número)	37.429	21,3	6,4
Visados ampl. o reforma edif. (Mill. €) (1)	150,7	29,5	4,1

(1) Tasa de variación en términos nominales

	Por hab.	06/05(%)	Diferencial s/nacional
Licitación pública (euros)	1.872,3	121,8	827,7
- Edificación	522,6	57,5	194,0
- Obra civil	1.349,7	163,5	633,7
- Administración General	699,4	110,2	346,7
- Administración Autonómica	933,0	197,4	574,0
- Administración Local	239,9	21,4	-93,0
Ventas de cemento (Kg)	1.309,7	7,0	323,5
Visados obra nueva / mil hab			
Viviendas (Número)	36,80	16,0	17,44
Viviendas (Miles m ²)	5,973	10,8	2,88
Otros usos (Miles m ²)	0,656	-8,7	0,14
- Colectivos	0,024	33,3	0,02
- Serv.comerc. y almacenes	0,152	-39,6	0,00
- Agrario y ganadero	0,022	83,5	0,01
- Industrial	0,164	-6,9	0,08
- Oficinas	0,066	69,1	0,01
- Turismo, recreo y deportes	0,089	17,7	0,00
- Servicios de transporte	0,026	20,8	-0,01
- Otros servicios	0,113	-9,0	0,03
Cert.fin de obra: Viv. (Número)	19,4	18,9	6,3
Visados ampl. o reforma (Miles. €)	78,0	27,0	-3,9

Perspectiva histórica

	2006	06/00(%)	Dif./nacional
PIB per cápita (Ind. España=100)	78,3	50,0	-21,7
PIB (1)	100,0	23,1	1,3
- Agricultura	8,8	-9,0	1,1
- Energía	3,0	-3,1	-21,7
- Industria	13,5	16,2	8,1
- Construcción	13,5	47,1	5,7
- Servicios	50,2	28,5	5,6
- Impuestos netos sobre productos	11,0	36,0	1,5
Empleo Total (Miles de Ocupados) (2)	798,1	58,6	0,8

Diferencia sobre la variación nacional en puntos

(1) Distribución del PIB regional en %. Tasa de variación acumulada en términos reales

	2006	06/00(%)	Diferencial s/nacional
Empleo constr. (Miles de Ocupados)	130,3	73,6	-39,4
Productividad (Miles euros 2006) (1)	34,3	1,8	6,0
Licitación pública (Millones euros) (2)	3.617,7	1.110,4	727,3
Nº Viviendas visadas (1997 a 2006) (3)	325.262	---	5,6
Nº de Empresas constr. (4)	23.856	74,4	9,3
Precio vivienda libre (m ² / €)	1.360,5	123,8	3,0

Diferencia sobre la variación nacional en puntos

(1) Tasa de variación acumulada en términos reales

(2) Tasa de variación acumulada (2006/1996) en términos nominales

(3) Nº de viviendas visadas en el periodo 1997 a 2006. La columna Dif.s/nac. Muestra el peso sobre el total nacional. (4) Tasa de variación acumulada (2006/1997)

CASTILLA Y LEÓN

Datos Básicos

	2006	06/05(%)	Part.(%)
Población (Miles)	2.523,0	0,5	5,6
Superficie (Km ²)	94.223	---	18,6
Densidad (Hab/Km ²) (1)	26,8	0,5	-61,6
PIB p.m. (millones euros)	52.647	3,6	5,4
PIB per cápita (euros) (2)	21.244	7,7	95,9

(1) La cifra que figura en la columna "Part.(%)" corresponde a la diferencia respecto de la media nacional (España=100)

(2) Tasa de variación en términos reales. La cifra que figura en la columna "Part.(%)" muestra la posición relativa, expresada en índice (España = 100).



Principales magnitudes económicas

	2006	06/05(%)	Part.(%)
PIB (Millones euros) (1)	52.647,0	3,6	5,4
- Agricultura	3.403,0	2,0	12,5
- Energía	1.770,3	2,8	8,4
- Industria	7.280,3	1,7	5,6
- Construcción	5.927,3	5,5	5,6
- Servicios	28.491,7	3,5	4,9
- Impuestos netos sobre productos	5.774,5	6,1	5,4
Empleo Total (Miles de Ocupados)	1.045,6	2,2	5,3
Productividad (Miles euros/ocup.) (2)	50,4	1,4	0,9
Paro regist. (Miles de pers., INEM)	110,0	-2,9	5,4
Nº de empresas	163.856	2,9	5,2

(1) Tasa de variación en términos reales

(2) La cifra que figura en la columna "Part.(%)" corresponde a la diferencia respecto de la media nacional

Parámetros de la construcción

	2006	06/05(%)	Part.(%)
VAB (Millones euros) (1)	5.927,3	5,5	5,6
Empleo (Miles de Ocupados, EPA)	136,5	4,3	5,4
Productividad (Miles euros/ocup.) (1)	43,4	1,1	1,6
Activos (Miles de personas, EPA)	144,6	5,2	5,3
Paro estimado (Miles de pers., EPA)	8,1	22,3	5,0
Coef. de Paro Estimado (% EPA) (2)	5,6	0,8	-0,4
Afiliados en alta laboral S.S.(Miles)	128,5	7,5	5,4
Nº de empresas	26.925	6,1	6,0
Precio vivienda libre (m ² / €) (2)	1.416,5	10,3	-527,8

(1) Tasa de variación en términos reales

(2) Variación está expresada en pp. La cifra que figura en la columna "Part.(%)" en cursiva corresponde a la diferencia respecto de la media nacional

Indicadores de Actividad

	2006	06/05(%)	Part.(%)
Licitación pública (Miles euros) (1)	2.756.323	-17,1	5,9
- Edificación	1.018.601	15,6	6,9
- Obra civil	1.737.722	-28,9	5,4
- Administración General	780.024	-45,4	4,9
- Administración Autonómica	1.154.553	-6,7	7,2
- Administración Local	821.746	24,7	5,5
Ventas de cemento (Miles de Tm)	3.040,3	11,1	6,9
Visados obra nueva			
Viviendas (Número)	51.553	19,7	6,0
Viviendas (Miles m ²)	8.770,0	19,1	6,3
Otros usos (Miles m ²)	1.557,2	27,5	6,8
- Colectivos	27,3	8,9	6,7
- Serv.comerc. y almacenes	440,7	32,2	6,4
- Agrario y ganadero	34,9	-38,9	9,1
- Industrial	294,8	27,9	7,4
- Oficinas	73,4	36,8	3,1
- Turismo, recreo y deportes	169,7	-22,5	4,2
- Servicios de transporte	47,2	-66,6	3,3
- Otros servicios	469,2	191,9	13,2
Cert.fin de obra: Viv. (Número)	26.571	9,7	4,5
Visados ampl. o reforma edif. (Mill. €) (1)	228,2	24,9	6,2

(1) Tasa de variación en términos nominales

	Por hab.	06/05(%)	Diferencial s/nacional
Licitación pública (euros)	1.092,5	-17,5	47,9
- Edificación	403,7	15,1	75,2
- Obra civil	688,7	-29,3	-27,3
- Administración General	309,2	-45,7	-43,5
- Administración Autonómica	457,6	-7,2	98,6
- Administración Local	325,7	24,1	-7,2
Ventas de cemento (Kg)	1.205,0	10,5	218,8
Visados obra nueva / mil hab			
Viviendas (Número)	20,43	19,1	1,07
Viviendas (Miles m ²)	3,476	18,6	0,39
Otros usos (Miles m ²)	0,617	26,9	0,10
- Colectivos	0,011	8,4	0,00
- Serv.comerc. y almacenes	0,175	31,5	0,02
- Agrario y ganadero	0,014	-39,2	0,01
- Industrial	0,117	27,3	0,03
- Oficinas	0,029	36,2	-0,02
- Turismo, recreo y deportes	0,067	-22,9	-0,02
- Servicios de transporte	0,019	-66,8	-0,01
- Otros servicios	0,186	190,5	0,11
Cert.fin de obra: Viv. (Número)	10,5	9,2	-2,6
Visados ampl. o reforma (Miles. €)	90,5	24,3	8,6

Perspectiva histórica

	2006	06/00(%)	Dif.s/ nacional
PIB per cápita (Ind. España=100)	95,9	40,9	-4,1
PIB (1)	100,0	20,7	-1,1
- Agricultura	6,5	-7,9	2,2
- Energía	3,4	9,8	-8,8
- Industria	13,8	11,3	3,2
- Construcción	11,3	42,3	0,9
- Servicios	54,1	23,2	0,3
- Impuestos netos sobre productos	11,0	33,3	-1,2
Empleo Total (Miles de Ocupados) (2)	1.045,6	32,7	-25,1

Diferencia sobre la variación nacional en puntos

(1) Distribución del PIB regional en %. Tasa de variación acumulada en términos reales

	2006	06/00(%)	Diferencial s/nacional
Empleo constr. (Miles de Ocupados)	136,5	61,9	-51,1
Productividad (Miles euros 2006) (1)	43,4	10,7	14,9
Licitación pública (Millones euros) (2)	2.756,3	172,1	-211,0
Nº Viviendas visadas (1997 a 2006) (3)	323.930	---	5,6
Nº de Empresas constr. (4)	26.925	36,1	-29,0
Precio vivienda libre (m ² / €)	1.416,5	77,8	-43,1

Diferencia sobre la variación nacional en puntos

(1) Tasa de variación acumulada en términos reales

(2) Tasa de variación acumulada (2006/1996) en términos nominales

(3) Nº de viviendas visadas en el periodo 1997 a 2006. La columna Dif.s/nac. Muestra el peso sobre el total nacional. (4) Tasa de variación acumulada (2006/1997)

CATALUÑA

Datos Básicos

	2006	06/05(%)	Part.(%)
Población (Miles)	7.134,7	2,0	16,0
Superficie (Km ²)	32.114	---	6,3
Densidad (Hab/Km ²) (1)	222,2	2,0	133,8
PIB p.m. (millones euros)	182.736	3,8	18,7
PIB per cápita (euros) (2)	26.124	5,4	117,9

(1) La cifra que figura en la columna "Part.(%)" corresponde a la diferencia respecto de la media nacional (España=100)

(2) Tasa de variación en términos reales. La cifra que figura en la columna "Part.(%)" muestra la posición relativa, expresada en índice (España = 100).



Principales magnitudes económicas

	2006	06/05(%)	Part.(%)
PIB (Millones euros) (1)	182.735,6	3,8	18,7
- Agricultura	2.466,4	0,3	9,1
- Energía	2.904,9	3,7	13,7
- Industria	33.569,3	2,9	25,7
- Construcción	16.909,1	5,3	15,9
- Servicios	106.843,1	3,5	18,3
- Impuestos netos sobre productos	20.042,9	6,2	18,7
Empleo Total (Miles de Ocupados)	3.418,7	3,9	17,3
Productividad (Miles euros/ocup.) (2)	53,5	-0,1	4,0
Paro regist. (Miles de pers., INEM)	260,8	-1,8	12,8
Nº de empresas	578.340	2,0	18,2

(1) Tasa de variación en términos reales

(2) La cifra que figura en la columna "Part.(%)" corresponde a la diferencia respecto de la media nacional

Parámetros de la construcción

	2006	06/05(%)	Part.(%)
VAB (Millones euros) (1)	16.909,1	5,3	15,9
Empleo (Miles de Ocupados, EPA)	410,6	17,8	16,1
Productividad (Miles euros/ocup.) (1)	41,2	-10,6	-0,7
Activos (Miles de personas, EPA)	430,8	16,7	15,9
Paro estimado (Miles de pers., EPA)	20,3	-2,3	12,5
Coef. de Paro Estimado (% EPA) (2)	4,7	-0,9	-1,3
Afiliados en alta laboral S.S.(Miles)	370,6	8,9	15,6
Nº de empresas	82.353	4,5	18,4
Precio vivienda libre (m ² / €) (2)	2.256,6	12,1	312,3

(1) Tasa de variación en términos reales

(2) Variación está expresada en pp. La cifra que figura en la columna "Part.(%)" en cursiva corresponde a la diferencia respecto de la media nacional

Indicadores de Actividad

	2006	06/05(%)	Part.(%)
Licitación pública (Miles euros) (1)	7.473.970	20,8	16,0
- Edificación	2.721.054	18,5	18,5
- Obra civil	4.752.916	22,1	14,8
- Administración General	1.871.795	20,9	11,9
- Administración Autonómica	2.885.688	34,1	18,0
- Administración Local	2.716.487	9,2	18,3
Ventas de cemento (Miles de Tm)	7.255,6	14,6	16,5
Visados obra nueva			
Viviendas (Número)	125.506	15,0	14,5
Viviendas (Miles m ²)	18.590,2	11,4	13,5
Otros usos (Miles m ²)	556,1	-71,7	2,4
- Colectivos	0,0	---	0,0
- Serv.comerc. y almacenes	99,7	-86,7	1,4
- Agrario y ganadero	9,9	-40,6	2,6
- Industrial	102,7	-75,2	2,6
- Oficinas	46,3	-90,0	2,0
- Turismo, recreo y deportes	165,3	-15,8	4,1
- Servicios de transporte	9,0	-72,3	0,6
- Otros servicios	123,1	39,9	3,5
Cert.fin de obra: Viv. (Número)	72.901	-3,4	12,4
Visados ampl. o reforma edif. (Mill. €) (1)	326,4	-50,7	8,9

(1) Tasa de variación en términos nominales

	Por hab.	06/05(%)	Diferencial s/nacional
Licitación pública (euros)	1.047,6	18,4	3,0
- Edificación	381,4	16,2	52,8
- Obra civil	666,2	19,7	-49,8
- Administración General	262,4	18,6	-90,3
- Administración Autonómica	404,5	31,5	45,5
- Administración Local	380,7	7,1	47,8
Ventas de cemento (Kg)	1.016,9	12,3	30,7
Visados obra nueva / mil hab			
Viviendas (Número)	17,59	12,7	-1,77
Viviendas (Miles m ²)	2,606	9,3	-0,48
Otros usos (Miles m ²)	0,078	-72,3	-0,44
- Colectivos	0,000	---	---
- Serv.comerc. y almacenes	0,014	-87,0	-0,14
- Agrario y ganadero	0,001	-41,8	-0,01
- Industrial	0,014	-75,7	-0,07
- Oficinas	0,006	-90,2	-0,05
- Turismo, recreo y deportes	0,023	-17,4	-0,07
- Servicios de transporte	0,001	-72,9	-0,03
- Otros servicios	0,017	37,2	-0,06
Cert.fin de obra: Viv. (Número)	10,2	-5,3	-2,9
Visados ampl. o reforma (Miles. €)	45,7	-51,6	-36,1

Perspectiva histórica

	2006	06/00(%)	Dif./nacional
PIB per cápita (Ind. España=100)	117,9	37,0	17,9
PIB (1)	100,0	20,9	-0,9
- Agricultura	1,3	-8,7	1,4
- Energía	1,6	14,0	-4,7
- Industria	18,4	5,3	-2,8
- Construcción	9,3	41,1	-0,4
- Servicios	58,5	23,5	0,6
- Impuestos netos sobre productos	11,0	33,6	-1,0
Empleo Total (Miles de Ocupados) (2)	3.418,7	56,4	-1,4

Diferencia sobre la variación nacional en puntos

(1) Distribución del PIB regional en %. Tasa de variación acumulada en términos reales

	2006	06/00(%)	Diferencial s/nacional
Empleo constr. (Miles de Ocupados)	410,6	123,9	10,8
Productividad (Miles euros 2006) (1)	41,2	-7,2	-3,0
Licitación pública (Millones euros) (2)	7.474,0	508,8	125,7
Nº Viviendas visadas (1997 a 2006) (3)	836.770	---	14,5
Nº de Empresas constr. (4)	82.353	50,0	-15,1
Precio vivienda libre (m ² / €)	2.256,6	106,6	-14,3

Diferencia sobre la variación nacional en puntos

(1) Tasa de variación acumulada en términos reales

(2) Tasa de variación acumulada (2006/1996) en términos nominales

(3) Nº de viviendas visadas en el periodo 1997 a 2006. La columna Dif.s/nac. Muestra el peso sobre el total nacional. (4) Tasa de variación acumulada (2006/1997)

COMUNIDAD VALENCIANA

Datos Básicos

	2006	06/05(%)	Part.(%)
Población (Miles)	4.806,9	2,4	10,8
Superficie (Km ²)	23.255	---	4,6
Densidad (Hab/Km ²) (1)	206,7	2,4	118,3
PIB p.m. (millones euros)	94.922	4,0	9,7
PIB per cápita (euros) (2)	20.239	5,6	91,4

(1) La cifra que figura en la columna "Part.(%)" corresponde a la diferencia respecto de la media nacional (España=100)

(2) Tasa de variación en términos reales. La cifra que figura en la columna "Part.(%)" muestra la posición relativa, expresada en índice (España = 100).



Principales magnitudes económicas

	2006	06/05(%)	Part.(%)
PIB (Millones euros) (1)	94.922,0	4,0	9,7
- Agricultura	2.019,9	-1,2	7,4
- Energía	1.456,2	2,7	6,9
- Industria	14.104,1	2,9	10,8
- Construcción	10.760,6	5,0	10,1
- Servicios	56.169,9	3,9	9,6
- Impuestos netos sobre productos	10.411,3	6,4	9,7
Empleo Total (Miles de Ocupados)	2.152,3	4,8	10,9
Productividad (Miles euros/ocup.) (2)	44,1	-0,8	-5,3
Paro regist. (Miles de pers., INEM)	195,9	-0,9	9,6
Nº de empresas	348.692	5,9	11,0

(1) Tasa de variación en términos reales

(2) La cifra que figura en la columna "Part.(%)" corresponde a la diferencia respecto de la media nacional

Parámetros de la construcción

	2006	06/05(%)	Part.(%)
VAB (Millones euros) (1)	10.760,6	5,0	10,1
Empleo (Miles de Ocupados, EPA)	299,2	10,3	11,8
Productividad (Miles euros/ocup.) (1)	36,0	-4,8	-5,9
Activos (Miles de personas, EPA)	320,3	12,1	11,8
Paro estimado (Miles de pers., EPA)	21,1	46,4	13,1
Coef. de Paro Estimado (% EPA) (2)	6,6	1,5	0,6
Afiliados en alta laboral S.S.(Miles)	266,4	8,5	11,2
Nº de empresas	49.516	12,5	11,0
Precio vivienda libre (m ² / €) (2)	1.570,2	9,7	-374,1

(1) Tasa de variación en términos reales

(2) Variación está expresada en pp. La cifra que figura en la columna "Part.(%)" en cursiva corresponde a la diferencia respecto de la media nacional

Indicadores de Actividad

	2006	06/05(%)	Part.(%)
Licitación pública (Miles euros) (1)	3.829.546	-2,3	8,2
- Edificación	1.231.569	37,5	8,4
- Obra civil	2.597.977	-14,1	8,1
- Administración General	1.047.665	-49,1	6,6
- Administración Autonómica	1.594.540	56,2	9,9
- Administración Local	1.187.341	41,3	8,0
Ventas de cemento (Miles de Tm)	4.014,3	0,3	9,1
Visados obra nueva			
Viviendas (Número)	120.721	20,5	13,9
Viviendas (Miles m ²)	18.996,1	18,5	13,7
Otros usos (Miles m ²)	3.399,0	41,7	14,8
- Colectivos	43,8	136,0	10,8
- Serv.comerc. y almacenes	1.354,2	70,4	19,7
- Agrario y ganadero	88,5	68,9	23,0
- Industrial	668,6	16,3	16,9
- Oficinas	275,6	33,6	11,8
- Turismo, recreo y deportes	255,1	-23,7	6,3
- Servicios de transporte	218,4	138,0	15,4
- Otros servicios	494,8	51,9	13,9
Cert.fin de obra: Viv. (Número)	102.229	20,3	17,5
Visados ampl. o reforma edif. (Mill. €) (1)	394,0	32,0	10,8

(1) Tasa de variación en términos nominales

	Por hab.	06/05(%)	Diferencial s/nacional
Licitación pública (euros)	796,7	-4,7	-247,9
- Edificación	256,2	34,2	-72,4
- Obra civil	540,5	-16,2	-175,5
- Administración General	217,9	-50,4	-134,7
- Administración Autonómica	331,7	52,5	-27,3
- Administración Local	247,0	37,9	-85,9
Ventas de cemento (Kg)	835,1	-2,1	-151,1
Visados obra nueva / mil hab			
Viviendas (Número)	25,11	17,6	5,75
Viviendas (Miles m ²)	3,952	15,7	0,86
Otros usos (Miles m ²)	0,707	38,3	0,19
- Colectivos	0,009	130,4	0,00
- Serv.comerc. y almacenes	0,282	66,4	0,13
- Agrario y ganadero	0,018	64,8	0,01
- Industrial	0,139	13,5	0,05
- Oficinas	0,057	30,4	0,00
- Turismo, recreo y deportes	0,053	-25,5	-0,04
- Servicios de transporte	0,045	132,4	0,01
- Otros servicios	0,103	48,3	0,02
Cert.fin de obra: Viv. (Número)	21,3	17,4	8,2
Visados ampl. o reforma (Miles. €)	82,0	28,8	0,1

Perspectiva histórica

	2006	06/00(%)	Dif.s/ nacional
PIB per cápita (Ind. España=100)	91,4	34,0	-8,6
PIB (1)	100,0	21,7	-0,1
- Agricultura	2,1	-10,5	-0,4
- Energía	1,5	19,3	0,7
- Industria	14,9	2,9	-5,2
- Construcción	11,3	37,3	-4,1
- Servicios	59,2	25,0	2,1
- Impuestos netos sobre productos	11,0	34,4	-0,1
Empleo Total (Miles de Ocupados) (2)	2.152,3	67,2	9,3

Diferencia sobre la variación nacional en puntos

(1) Distribución del PIB regional en %. Tasa de variación acumulada en términos reales

	2006	06/00(%)	Diferencial s/nacional
Empleo constr. (Miles de Ocupados)	299,2	149,2	36,2
Productividad (Miles euros 2006) (1)	36,0	-16,5	-12,3
Licitación pública (Millones euros) (2)	3.829,5	345,1	-38,0
Nº Viviendas visadas (1997 a 2006) (3)	838.501	---	14,5
Nº de Empresas constr. (4)	49.516	83,5	18,4
Precio vivienda libre (m ² / €)	1.570,2	124,0	3,1

Diferencia sobre la variación nacional en puntos

(1) Tasa de variación acumulada en términos reales

(2) Tasa de variación acumulada (2006/1996) en términos nominales

(3) Nº de viviendas visadas en el periodo 1997 a 2006. La columna Dif.s/nac. Muestra el peso sobre el total nacional. (4) Tasa de variación acumulada (2006/1997)

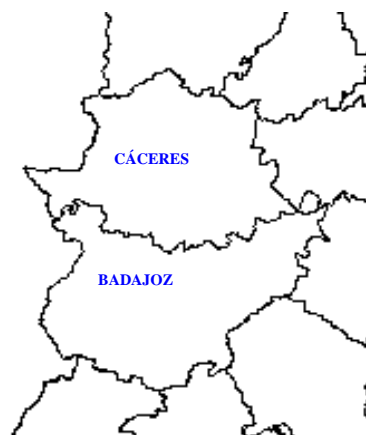
EXTREMADURA

Datos Básicos

	2006	06/05(%)	Part.(%)
Población (Miles)	1.086,4	0,2	2,4
Superficie (Km ²)	41.634	---	8,2
Densidad (Hab/Km ²) (1)	26,1	0,2	-62,3
PIB p.m. (millones euros)	16.134	3,5	1,7
PIB per cápita (euros) (2)	15.054	6,7	68,0

(1) La cifra que figura en la columna "Part.(%)" corresponde a la diferencia respecto de la media nacional (España=100)

(2) Tasa de variación en términos reales. La cifra que figura en la columna "Part.(%)" muestra la posición relativa, expresada en índice (España = 100).



Principales magnitudes económicas

	2006	06/05(%)	Part.(%)
PIB (Millones euros) (1)	16.133,7	3,5	1,7
- Agricultura	1.396,0	-2,3	5,1
- Energía	424,1	0,2	2,0
- Industria	944,4	0,5	0,7
- Construcción	2.402,4	5,8	2,3
- Servicios	9.197,2	3,9	1,6
- Impuestos netos sobre productos	1.769,6	5,9	1,7
Empleo Total (Miles de Ocupados)	398,3	3,3	2,0
Productividad (Miles euros/ocup.) (2)	40,5	0,2	-8,9
Paro regist. (Miles de pers., INEM)	76,2	-1,4	3,7
Nº de empresas	63.084	1,9	2,0

(1) Tasa de variación en términos reales

(2) La cifra que figura en la columna "Part.(%)" corresponde a la diferencia respecto de la media nacional

Parámetros de la construcción

	2006	06/05(%)	Part.(%)
VAB (Millones euros) (1)	2.402,4	5,8	2,3
Empleo (Miles de Ocupados, EPA)	58,1	6,9	2,3
Productividad (Miles euros/ocup.) (1)	41,4	-1,1	-0,5
Activos (Miles de personas, EPA)	62,9	4,1	2,3
Paro estimado (Miles de pers., EPA)	4,8	-21,7	3,0
Coef. de Paro Estimado (% EPA) (2)	7,6	-2,5	1,6
Afiliados en alta laboral S.S.(Miles)	48,3	9,2	2,0
Nº de empresas	8.785	6,2	2,0
Precio vivienda libre (m ² / €) (2)	943,1	9,0	-1.001,2

(1) Tasa de variación en términos reales

(2) Variación está expresada en pp. La cifra que figura en la columna "Part.(%)" en cursiva corresponde a la diferencia respecto de la media nacional

Indicadores de Actividad

	2006	06/05(%)	Part.(%)
Licitación pública (Miles euros) (1)	1.041.501	111,7	2,2
- Edificación	354.807	163,8	2,4
- Obra civil	686.694	92,1	2,1
- Administración General	478.532	214,0	3,0
- Administración Autonómica	431.661	84,4	2,7
- Administración Local	131.308	24,4	0,9
Ventas de cemento (Miles de Tm)	1.500,1	22,8	3,4
Visados obra nueva			
Viviendas (Número)	16.089	23,1	1,9
Viviendas (Miles m ²)	2.759,7	17,2	2,0
Otros usos (Miles m ²)	635,5	68,2	2,8
- Colectivos	0,0	-100,0	0,0
- Serv.comerc. y almacenes	139,5	-16,3	2,0
- Agrario y ganadero	22,6	117,1	5,9
- Industrial	90,8	2,2	2,3
- Oficinas	8,6	10,4	0,4
- Turismo, recreo y deportes	283,8	291,9	7,0
- Servicios de transporte	3,0	-36,4	0,2
- Otros servicios	87,3	252,4	2,5
Cert.fin de obra: Viv. (Número)	4.432	-7,9	0,8
Visados ampl. o reforma edif. (Mill. €) (1)	91,6	22,3	2,5

(1) Tasa de variación en términos nominales

	Por hab.	06/05(%)	Diferencial s/nacional
Licitación pública (euros)	958,7	111,2	-85,9
- Edificación	326,6	163,2	-2,0
- Obra civil	632,1	91,7	-83,9
- Administración General	440,5	213,3	87,8
- Administración Autonómica	397,3	84,0	38,4
- Administración Local	120,9	24,1	-212,0
Ventas de cemento (Kg)	1.380,8	22,5	394,6
Visados obra nueva / mil hab			
Viviendas (Número)	14,81	22,8	-4,55
Viviendas (Miles m ²)	2,540	16,9	-0,55
Otros usos (Miles m ²)	0,585	67,8	0,07
- Colectivos	0,000	-100,0	-0,01
- Serv.comerc. y almacenes	0,128	-16,5	-0,03
- Agrario y ganadero	0,021	116,6	0,01
- Industrial	0,084	2,0	-0,01
- Oficinas	0,008	10,2	-0,04
- Turismo, recreo y deportes	0,261	291,0	0,17
- Servicios de transporte	0,003	-36,6	-0,03
- Otros servicios	0,080	251,6	0,00
Cert.fin de obra: Viv. (Número)	4,1	-8,1	-9,0
Visados ampl. o reforma (Miles. €)	84,3	22,0	2,4

Perspectiva histórica

	2006	06/00(%)	Dif./nacional
PIB per cápita (Ind. España=100)	68,0	51,1	-32,0
PIB (1)	100,0	22,9	1,1
- Agricultura	8,7	-8,4	1,6
- Energía	2,6	25,0	6,3
- Industria	5,9	9,9	1,8
- Construcción	14,9	46,1	4,7
- Servicios	57,0	24,5	1,6
- Impuestos netos sobre productos	11,0	35,8	1,3
Empleo Total (Miles de Ocupados) (2)	398,3	40,0	-17,8

Diferencia sobre la variación nacional en puntos

(1) Distribución del PIB regional en %. Tasa de variación acumulada en términos reales

	2006	06/00(%)	Diferencial s/nacional
Empleo constr. (Miles de Ocupados)	58,1	52,5	-60,5
Productividad (Miles euros 2006) (1)	41,4	26,2	30,4
Licitación pública (Millones euros) (2)	1.041,5	437,8	54,7
Nº Viviendas visadas (1997 a 2006) (3)	103.697	---	1,8
Nº de Empresas constr. (4)	8.785	69,1	4,0
Precio vivienda libre (m ² / €)	943,1	93,5	-27,4

Diferencia sobre la variación nacional en puntos

(1) Tasa de variación acumulada en términos reales

(2) Tasa de variación acumulada (2006/1996) en términos nominales

(3) Nº de viviendas visadas en el periodo 1997 a 2006. La columna Dif.s/nac. Muestra el peso sobre el total nacional. (4) Tasa de variación acumulada (2006/1997)

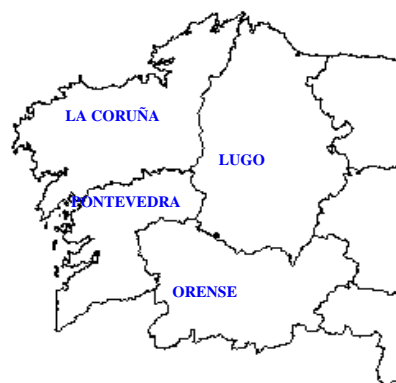
GALICIA

Datos Básicos

	2006	06/05(%)	Part.(%)
Población (Miles)	2.767,5	0,2	6,2
Superficie (Km ²)	29.574	---	5,8
Densidad (Hab/Km ²) (1)	93,6	0,2	5,2
PIB p.m. (millones euros)	49.842	4,1	5,1
PIB per cápita (euros) (2)	18.335	8,0	82,8

(1) La cifra que figura en la columna " Part.(%) " corresponde a la diferencia respecto de la media nacional (España=100)

(2) Tasa de variación en términos reales. La cifra que figura en la columna " Part.(%) " muestra la posición relativa, expresada en índice (España = 100).



Principales magnitudes económicas

	2006	06/05(%)	Part.(%)
PIB (Millones euros) (1)	49.841,5	4,1	5,1
- Agricultura	2.355,3	0,2	8,7
- Energía	1.744,8	7,3	8,2
- Industria	6.705,1	5,0	5,1
- Construcción	6.048,9	4,9	5,7
- Servicios	27.520,6	3,3	4,7
- Impuestos netos sobre productos	5.466,8	6,5	5,1
Empleo Total (Miles de Ocupados)	1.164,2	3,0	5,9
Productividad (Miles euros/ocup.) (2)	42,8	1,0	-6,6
Paro regist. (Miles de pers., INEM)	161,3	-6,3	7,9
Nº de empresas	191.642	3,2	6,0

(1) Tasa de variación en términos reales

(2) La cifra que figura en la columna " Part.(%) " corresponde a la diferencia respecto de la media nacional

Parámetros de la construcción

	2006	06/05(%)	Part.(%)
VAB (Millones euros) (1)	6.048,9	4,9	5,7
Empleo (Miles de Ocupados, EPA)	139,0	11,1	5,5
Productividad (Miles euros/ocup.) (1)	43,5	-5,6	1,7
Activos (Miles de personas, EPA)	144,2	9,6	5,3
Paro estimado (Miles de pers., EPA)	5,3	-19,8	3,2
Coef. de Paro Estimado (% EPA) (2)	3,6	-1,3	-2,3
Afiliados en alta laboral S.S.(Miles)	134,4	5,4	5,7
Nº de empresas	27.750	5,0	6,2
Precio vivienda libre (m ² / €) (2)	1.394,0	15,2	-550,3

(1) Tasa de variación en términos reales

(2) Variación está expresada en pp. La cifra que figura en la columna " Part.(%) " en cursiva corresponde a la diferencia respecto de la media nacional

Indicadores de Actividad

	2006	06/05(%)	Part.(%)
Licitación pública (Miles euros) (1)	2.488.603	10,6	5,3
- Edificación	430.287	-19,3	2,9
- Obra civil	2.058.316	19,9	6,4
- Administración General	1.425.799	57,0	9,0
- Administración Autonómica	711.109	-18,3	4,4
- Administración Local	351.695	-25,4	2,4
Ventas de cemento (Miles de Tm)	2.702,9	6,9	6,1
Visados obra nueva			
Viviendas (Número)	52.361	33,0	6,0
Viviendas (Miles m ²)	9.008,8	29,2	6,5
Otros usos (Miles m ²)	729,9	-15,2	3,2
- Colectivos	16,9	-68,8	4,2
- Serv.comerc. y almacenes	262,4	66,0	3,8
- Agrario y ganadero	5,7	-52,8	1,5
- Industrial	241,2	6,3	6,1
- Oficinas	24,4	-70,6	1,0
- Turismo, recreo y deportes	88,3	28,5	2,2
- Servicios de transporte	38,6	-75,5	2,7
- Otros servicios	52,5	-47,7	1,5
Cert.fin de obra: Viv. (Número)	26.663	-4,3	4,6
Visados ampl. o reforma edif. (Mill. €) (1)	195,6	9,2	5,3

(1) Tasa de variación en términos nominales

	Por hab.	06/05(%)	Diferencial s/nacional
Licitación pública (euros)	899,2	10,4	-145,3
- Edificación	155,5	-19,4	-173,1
- Obra civil	743,7	19,6	27,7
- Administración General	515,2	56,7	162,5
- Administración Autonómica	256,9	-18,5	-102,0
- Administración Local	127,1	-25,6	-205,8
Ventas de cemento (Kg)	976,7	6,7	-9,6
Visados obra nueva / mil hab			
Viviendas (Número)	18,92	32,8	-0,44
Viviendas (Miles m ²)	3,255	29,0	0,16
Otros usos (Miles m ²)	0,264	-15,3	-0,25
- Colectivos	0,006	-68,8	0,00
- Serv.comerc. y almacenes	0,095	65,7	-0,06
- Agrario y ganadero	0,002	-52,9	-0,01
- Industrial	0,087	6,0	0,00
- Oficinas	0,009	-70,7	-0,04
- Turismo, recreo y deportes	0,032	28,3	-0,06
- Servicios de transporte	0,014	-75,5	-0,02
- Otros servicios	0,019	-47,8	-0,06
Cert.fin de obra: Viv. (Número)	9,6	-4,5	-3,5
Visados ampl. o reforma (Miles. €)	70,7	9,0	-11,2

Perspectiva histórica

	2006	06/00(%)	Dif./ nacional
PIB per cápita (Ind. España=100)	82,8	50,7	-17,2
PIB (1)	100,0	19,9	-1,8
- Agricultura	4,7	-6,5	3,6
- Energía	3,5	12,1	-6,6
- Industria	13,5	11,6	3,5
- Construcción	12,1	28,9	-12,5
- Servicios	55,2	22,1	-0,8
- Impuestos netos sobre productos	11,0	32,5	-2,0
Empleo Total (Miles de Ocupados) (2)	1.164,2	21,6	-36,3

Diferencia sobre la variación nacional en puntos

(1) Distribución del PIB regional en %. Tasa de variación acumulada en términos reales

	2006	06/00(%)	Diferencial s/nacional
Empleo constr. (Miles de Ocupados)	139,0	40,0	-73,0
Productividad (Miles euros 2006) (1)	43,5	10,8	15,0
Licitación pública (Millones euros) (2)	2.488,6	189,0	-194,1
Nº Viviendas visadas (1997 a 2006) (3)	304.618	---	5,3
Nº de Empresas constr. (4)	27.750	41,5	-23,7
Precio vivienda libre (m ² / €)	1.394,0	92,1	-28,7

Diferencia sobre la variación nacional en puntos

(1) Tasa de variación acumulada en términos reales

(2) Tasa de variación acumulada (2006/1996) en términos nominales

(3) Nº de viviendas visadas en el periodo 1997 a 2006. La columna Dif.s/nac. Muestra el peso sobre el total nacional. (4) Tasa de variación acumulada (2006/1997)

MADRID

Datos Básicos

	2006	06/05(%)	Part.(%)
Población (Miles)	6.008,2	0,7	13,4
Superficie (Km ²)	8.028	---	1,6
Densidad (Hab/Km ²) (1)	748,4	0,7	660,0
PIB p.m. (millones euros)	172.608	3,9	17,7
PIB per cápita (euros) (2)	28.850	5,6	130,2

(1) La cifra que figura en la columna "Part.(%)" corresponde a la diferencia respecto de la media nacional (España=100)

(2) Tasa de variación en términos reales. La cifra que figura en la columna "Part.(%)" muestra la posición relativa, expresada en índice (España = 100).



Principales magnitudes económicas

	2006	06/05(%)	Part.(%)
PIB (Millones euros) (1)	172.608,0	3,9	17,7
- Agricultura	310,1	-1,7	1,1
- Energía	3.067,1	1,6	14,5
- Industria	16.874,4	3,3	12,9
- Construcción	16.891,1	5,3	15,9
- Servicios	116.533,1	3,5	20,0
- Impuestos netos sobre productos	18.932,1	6,4	17,7
Empleo Total (Miles de Ocupados)	2.977,1	4,1	15,1
Productividad (Miles euros/ocup.) (2)	58,0	-0,2	8,5
Paro regist. (Miles de pers., INEM)	216,5	-4,2	10,6
Nº de empresas	478.202	4,8	15,1

(1) Tasa de variación en términos reales

(2) La cifra que figura en la columna "Part.(%)" corresponde a la diferencia respecto de la media nacional

Parámetros de la construcción

	2006	06/05(%)	Part.(%)
VAB (Millones euros) (1)	16.891,1	5,3	15,9
Empleo (Miles de Ocupados, EPA)	323,3	-0,8	12,7
Productividad (Miles euros/ocup.) (1)	52,2	6,2	10,4
Activos (Miles de personas, EPA)	338,0	-1,6	12,5
Paro estimado (Miles de pers., EPA)	14,7	-17,0	9,1
Coef. de Paro Estimado (% EPA) (2)	4,3	-0,8	-1,6
Afiliados en alta laboral S.S.(Miles)	317,8	11,0	13,4
Nº de empresas	61.009	9,2	13,6
Precio vivienda libre (m ² / €) (2)	2.911,9	7,6	967,6

(1) Tasa de variación en términos reales

(2) Variación está expresada en pp. La cifra que figura en la columna "Part.(%)" en cursiva corresponde a la diferencia respecto de la media nacional

Indicadores de Actividad

	2006	06/05(%)	Part.(%)
Licitación pública (Miles euros) (1)	5.063.837	-33,5	10,8
- Edificación	2.378.638	-12,3	16,2
- Obra civil	2.685.199	-45,2	8,4
- Administración General	1.307.000	74,0	8,3
- Administración Autonómica	1.892.225	-7,8	11,8
- Administración Local	1.864.612	-61,2	12,5
Ventas de cemento (Miles de Tm)	4.581,5	2,1	10,4
Visados obra nueva			
Viviendas (Número)	65.812	4,2	7,6
Viviendas (Miles m ²)	11.404,1	10,7	8,3
Otros usos (Miles m ²)	4.406,2	2,9	19,2
- Colectivos	102,6	-20,5	25,3
- Serv.comerc. y almacenes	852,1	-18,4	12,4
- Agrario y ganadero	38,0	-32,3	9,9
- Industrial	1.032,0	31,0	26,0
- Oficinas	963,8	18,2	41,2
- Turismo, recreo y deportes	383,8	-25,3	9,5
- Servicios de transporte	424,0	57,9	30,0
- Otros servicios	609,8	-8,7	17,2
Cert.fin de obra: Viv. (Número)	58.588	4,5	10,0
Visados ampl. o reforma edif. (Mill. €) (1)	429,7	5,2	11,7

(1) Tasa de variación en términos nominales

	Por hab.	06/05(%)	Diferencial s/nacional
Licitación pública (euros)	842,8	-33,9	-201,7
- Edificación	395,9	-12,9	67,3
- Obra civil	446,9	-45,6	-269,1
- Administración General	217,5	72,7	-135,1
- Administración Autonómica	314,9	-8,5	-44,0
- Administración Local	310,3	-61,5	-22,6
Ventas de cemento (Kg)	762,5	1,4	-223,7
Visados obra nueva / mil hab			
Viviendas (Número)	10,95	3,5	-8,41
Viviendas (Miles m ²)	1,898	9,8	-1,19
Otros usos (Miles m ²)	0,733	2,1	0,22
- Colectivos	0,017	-21,1	0,01
- Serv.comerc. y almacenes	0,142	-18,9	-0,01
- Agrario y ganadero	0,006	-32,8	0,00
- Industrial	0,172	30,1	0,08
- Oficinas	0,160	17,3	0,11
- Turismo, recreo y deportes	0,064	-25,8	-0,03
- Servicios de transporte	0,071	56,7	0,04
- Otros servicios	0,101	-9,4	0,02
Cert.fin de obra: Viv. (Número)	9,8	3,7	-3,3
Visados ampl. o reforma (Miles. €)	71,5	4,4	-10,3

Perspectiva histórica

	2006	06/00(%)	Dif./nacional
PIB per cápita (Ind. España=100)	130,2	35,6	30,2
PIB (1)	100,0	23,0	1,2
- Agricultura	0,2	-16,2	-6,1
- Energía	1,8	31,1	12,5
- Industria	9,8	5,0	-3,1
- Construcción	9,8	42,1	0,7
- Servicios	67,5	22,4	-0,6
- Impuestos netos sobre productos	11,0	35,9	1,3
Empleo Total (Miles de Ocupados) (2)	2.977,1	74,8	17,0

Diferencia sobre la variación nacional en puntos

(1) Distribución del PIB regional en %. Tasa de variación acumulada en términos reales

	2006	06/00(%)	Diferencial s/nacional
Empleo constr. (Miles de Ocupados)	323,3	132,3	19,3
Productividad (Miles euros 2006) (1)	52,2	-10,5	-6,3
Licitación pública (Millones euros) (2)	5.063,8	266,6	-116,5
Nº Viviendas visadas (1997 a 2006) (3)	613.780	---	10,6
Nº de Empresas constr. (4)	61.009	74,7	9,6
Precio vivienda libre (m ² / €)	2.911,9	132,7	11,9

Diferencia sobre la variación nacional en puntos

(1) Tasa de variación acumulada en términos reales

(2) Tasa de variación acumulada (2006/1996) en términos nominales

(3) Nº de viviendas visadas en el periodo 1997 a 2006. La columna Dif.s/nac. Muestra el peso sobre el total nacional. (4) Tasa de variación acumulada (2006/1997)

MURCIA

Datos Básicos

	2006	06/05(%)	Part.(%)
Población (Miles)	1.370,3	2,6	3,1
Superficie (Km ²)	11.313	---	2,2
Densidad (Hab/Km ²) (1)	121,1	2,6	32,8
PIB p.m. (millones euros)	24.840	4,1	2,5
PIB per cápita (euros) (2)	18.400	5,5	83,1

(1) La cifra que figura en la columna "Part.(%)" corresponde a la diferencia respecto de la media nacional (España=100)

(2) Tasa de variación en términos reales. La cifra que figura en la columna "Part.(%)" muestra la posición relativa, expresada en índice (España = 100).



Principales magnitudes económicas

	2006	06/05(%)	Part.(%)
PIB (Millones euros) (1)	24.840,0	4,1	2,5
- Agricultura	1.312,1	-2,1	4,8
- Energía	694,4	14,7	3,3
- Industria	3.029,8	2,3	2,3
- Construcción	2.853,3	5,9	2,7
- Servicios	14.225,9	3,9	2,4
- Impuestos netos sobre productos	2.724,5	6,6	2,5
Empleo Total (Miles de Ocupados)	597,6	4,9	3,0
Productividad (Miles euros/ocup.) (2)	41,6	-0,7	-7,9
Paro regist. (Miles de pers., INEM)	44,4	0,4	2,2
Nº de empresas	90.698	6,6	2,9

(1) Tasa de variación en términos reales

(2) La cifra que figura en la columna "Part.(%)" corresponde a la diferencia respecto de la media nacional

Parámetros de la construcción

	2006	06/05(%)	Part.(%)
VAB (Millones euros) (1)	2.853,3	5,9	2,7
Empleo (Miles de Ocupados, EPA)	99,9	7,8	3,9
Productividad (Miles euros/ocup.) (1)	28,6	-1,7	-13,3
Activos (Miles de personas, EPA)	104,8	7,5	3,9
Paro estimado (Miles de pers., EPA)	4,9	2,1	3,0
Coef. de Paro Estimado (% EPA) (2)	4,7	-0,2	-1,3
Afiliados en alta laboral S.S.(Miles)	90,1	11,4	3,8
Nº de empresas	14.356	13,5	3,2
Precio vivienda libre (m ² / €) (2)	1.449,2	9,3	-495,1

(1) Tasa de variación en términos reales

(2) Variación está expresada en pp. La cifra que figura en la columna "Part.(%)" en cursiva corresponde a la diferencia respecto de la media nacional

Indicadores de Actividad

	2006	06/05(%)	Part.(%)
Licitación pública (Miles euros) (1)	859.346	-9,6	1,8
- Edificación	372.813	0,7	2,5
- Obra civil	486.533	-16,2	1,5
- Administración General	278.894	46,2	1,8
- Administración Autonómica	234.733	-57,2	1,5
- Administración Local	345.719	63,9	2,3
Ventas de cemento (Miles de Tm)	1.963,9	5,5	4,5
Visados obra nueva			
Viviendas (Número)	51.339	26,6	5,9
Viviendas (Miles m ²)	8.455,1	22,1	6,1
Otros usos (Miles m ²)	1.017,0	-18,2	4,4
- Colectivos	0,0	-100,0	0,0
- Serv.comerc. y almacenes	407,8	-26,9	5,9
- Agrario y ganadero	7,9	10,1	2,0
- Industrial	38,2	-47,7	1,0
- Oficinas	134,3	133,3	5,7
- Turismo, recreo y deportes	256,2	46,4	6,3
- Servicios de transporte	60,2	-62,2	4,3
- Otros servicios	112,5	-41,9	3,2
Cert.fin de obra: Viv. (Número)	31.106	30,6	5,3
Visados ampl. o reforma edif. (Mill. €) (1)	80,5	39,5	2,2

(1) Tasa de variación en términos nominales

	Por hab.	06/05(%)	Diferencial s/nacional
Licitación pública (euros)	627,1	-11,9	-417,4
- Edificación	272,1	-1,8	-56,5
- Obra civil	355,1	-18,3	-360,9
- Administración General	203,5	42,5	-149,1
- Administración Autonómica	171,3	-58,3	-187,7
- Administración Local	252,3	59,8	-80,6
Ventas de cemento (Kg)	1.433,2	2,8	446,9
Visados obra nueva / mil hab			
Viviendas (Número)	37,47	23,4	18,11
Viviendas (Miles m ²)	6,170	19,0	3,08
Otros usos (Miles m ²)	0,742	-20,2	0,23
- Colectivos	0,000	-100,0	-0,01
- Serv.comerc. y almacenes	0,298	-28,8	0,14
- Agrario y ganadero	0,006	7,3	0,00
- Industrial	0,028	-49,0	-0,06
- Oficinas	0,098	127,4	0,05
- Turismo, recreo y deportes	0,187	42,7	0,10
- Servicios de transporte	0,044	-63,1	0,01
- Otros servicios	0,082	-43,3	0,00
Cert.fin de obra: Viv. (Número)	22,7	27,3	9,6
Visados ampl. o reforma (Miles. €)	58,8	35,9	-23,1

Perspectiva histórica

	2006	06/00(%)	Dif./nacional
PIB per cápita (Ind. España=100)	83,1	40,1	-16,9
PIB (1)	100,0	25,6	3,9
- Agricultura	5,3	-9,0	1,1
- Energía	2,8	17,4	-1,2
- Industria	12,2	16,4	8,3
- Construcción	11,5	45,6	4,1
- Servicios	57,3	28,1	5,2
- Impuestos netos sobre productos	11,0	38,8	4,3
Empleo Total (Miles de Ocupados) (2)	597,6	81,0	23,2

Diferencia sobre la variación nacional en puntos

(1) Distribución del PIB regional en %. Tasa de variación acumulada en términos reales

	2006	06/00(%)	Diferencial s/nacional
Empleo constr. (Miles de Ocupados)	99,9	208,2	95,2
Productividad (Miles euros 2006) (1)	28,6	-24,7	-20,5
Licitación pública (Millones euros) (2)	859,3	263,3	-119,8
Nº Viviendas visadas (1997 a 2006) (3)	265.964	---	4,6
Nº de Empresas constr. (4)	14.356	105,8	40,7
Precio vivienda libre (m ² / €)	1.449,2	152,7	31,8

Diferencia sobre la variación nacional en puntos

(1) Tasa de variación acumulada en términos reales

(2) Tasa de variación acumulada (2006/1996) en términos nominales

(3) Nº de viviendas visadas en el periodo 1997 a 2006. La columna Dif.s/nac. Muestra el peso sobre el total nacional. (4) Tasa de variación acumulada (2006/1997)

NAVARRA

Datos Básicos

	2006	06/05(%)	Part.(%)
Población (Miles)	601,9	1,4	1,3
Superficie (Km ²)	10.391	---	2,1
Densidad (Hab/Km ²) (1)	57,9	1,4	-30,4
PIB p.m. (millones euros)	16.478	3,9	1,7
PIB per cápita (euros) (2)	27.861	5,8	125,8

(1) La cifra que figura en la columna " Part.(%) " corresponde a la diferencia respecto de la media nacional (España=100)

(2) Tasa de variación en términos reales. La cifra que figura en la columna " Part.(%) " muestra la posición relativa, expresada en índice (España = 100).



Principales magnitudes económicas

	2006	06/05(%)	Part.(%)
PIB (Millones euros) (1)	16.478,0	3,9	1,7
- Agricultura	449,2	-2,0	1,7
- Energía	298,5	0,5	1,4
- Industria	3.857,2	4,0	3,0
- Construcción	1.675,1	5,3	1,6
- Servicios	8.390,7	3,5	1,4
- Impuestos netos sobre productos	1.807,3	6,3	1,7
Empleo Total (Miles de Ocupados)	283,6	3,4	1,4
Productividad (Miles euros/ocup.) (2)	58,1	0,5	8,7
Paro regist. (Miles de pers., INEM)	21,0	-5,9	1,0
Nº de empresas	41.083	0,9	1,3

(1) Tasa de variación en términos reales

(2) La cifra que figura en la columna " Part.(%) " corresponde a la diferencia respecto de la media nacional

Parámetros de la construcción

	2006	06/05(%)	Part.(%)
VAB (Millones euros) (1)	1.675,1	5,3	1,6
Empleo (Miles de Ocupados, EPA)	30,8	2,0	1,2
Productividad (Miles euros/ocup.) (1)	54,4	3,2	12,5
Activos (Miles de personas, EPA)	32,6	4,5	1,2
Paro estimado (Miles de pers., EPA)	1,8	80,0	1,1
Coef. de Paro Estimado (% EPA) (2)	5,5	2,3	-0,5
Afiliados en alta laboral S.S.(Miles)	31,8	4,0	1,3
Nº de empresas	6.580	4,4	1,5
Precio vivienda libre (m ² / €) (2)	1.663,5	6,9	-280,8

(1) Tasa de variación en términos reales

(2) Variación está expresada en pp. La cifra que figura en la columna " Part.(%) " en cursiva corresponde a la diferencia respecto de la media nacional

Indicadores de Actividad

	2006	06/05(%)	Part.(%)
Licitación pública (Miles euros) (1)	787.412	55,0	1,7
- Edificación	196.323	6,7	1,3
- Obra civil	591.089	82,3	1,8
- Administración General	136.126	330,9	0,9
- Administración Autonómica	287.398	96,4	1,8
- Administración Local	363.888	10,2	2,4
Ventas de cemento (Miles de Tm)	733,8	9,1	1,7
Visados obra nueva			
Viviendas (Número)	8.981	11,7	1,0
Viviendas (Miles m ²)	1.609,6	9,8	1,2
Otros usos (Miles m ²)	367,8	-0,8	1,6
- Colectivos	12,8	737,5	3,2
- Serv.comerc. y almacenes	123,9	54,6	1,8
- Agrario y ganadero	4,9	245,9	1,3
- Industrial	93,1	9,4	2,3
- Oficinas	25,5	-60,2	1,1
- Turismo, recreo y deportes	76,9	37,3	1,9
- Servicios de transporte	6,3	-89,7	0,4
- Otros servicios	24,5	11,3	0,7
Cert.fin de obra: Viv. (Número)	8.846	10,9	1,5
Visados ampl. o reforma edif. (Mill. €) (1)	77,8	36,3	2,1

(1) Tasa de variación en términos nominales

	Por hab.	06/05(%)	Diferencial s/nacional
Licitación pública (euros)	1.308,3	52,8	263,7
- Edificación	326,2	5,2	-2,4
- Obra civil	982,1	79,8	266,1
- Administración General	226,2	324,8	-126,5
- Administración Autonómica	477,5	93,6	118,5
- Administración Local	604,6	8,7	271,7
Ventas de cemento (Kg)	1.219,3	7,6	233,0
Visados obra nueva / mil hab			
Viviendas (Número)	14,92	10,1	-4,44
Viviendas (Miles m ²)	2,674	8,3	-0,42
Otros usos (Miles m ²)	0,611	-2,2	0,10
- Colectivos	0,021	725,8	0,01
- Serv.comerc. y almacenes	0,206	52,5	0,05
- Agrario y ganadero	0,008	241,1	0,00
- Industrial	0,155	7,8	0,07
- Oficinas	0,042	-60,8	-0,01
- Turismo, recreo y deportes	0,128	35,4	0,04
- Servicios de transporte	0,010	-89,8	-0,02
- Otros servicios	0,041	9,8	-0,04
Cert.fin de obra: Viv. (Número)	14,7	9,4	1,6
Visados ampl. o reforma (Miles. €)	129,3	34,4	47,4

Perspectiva histórica

	2006	06/00(%)	Dif. s/ nacional
PIB per cápita (Ind. España=100)	125,8	39,8	25,8
PIB (1)	100,0	20,8	-1,0
- Agricultura	2,7	-9,6	0,4
- Energía	1,8	31,8	13,2
- Industria	23,4	13,4	5,3
- Construcción	10,2	36,5	-4,9
- Servicios	50,9	21,7	-1,3
- Impuestos netos sobre productos	11,0	33,4	-1,1
Empleo Total (Miles de Ocupados) (2)	283,6	49,2	-8,6

Diferencia sobre la variación nacional en puntos

(1) Distribución del PIB regional en %. Tasa de variación acumulada en términos reales

	2006	06/00(%)	Diferencial s/nacional
Empleo constr. (Miles de Ocupados)	30,8	81,2	-31,8
Productividad (Miles euros 2006) (1)	54,4	1,2	5,3
Licitación pública (Millones euros) (2)	787,4	289,8	-93,3
Nº Viviendas visadas (1997 a 2006) (3)	63.858	---	1,1
Nº de Empresas constr. (4)	6.580	18,8	-46,3
Precio vivienda libre (m ² / €)	1.663,5	64,1	-56,8

Diferencia sobre la variación nacional en puntos

(1) Tasa de variación acumulada en términos reales

(2) Tasa de variación acumulada (2006/1996) en términos nominales

(3) Nº de viviendas visadas en el periodo 1997 a 2006. La columna " Dif.s/nac. " Muestra el peso sobre el total nacional. (4) Tasa de variación acumulada (2006/1997)

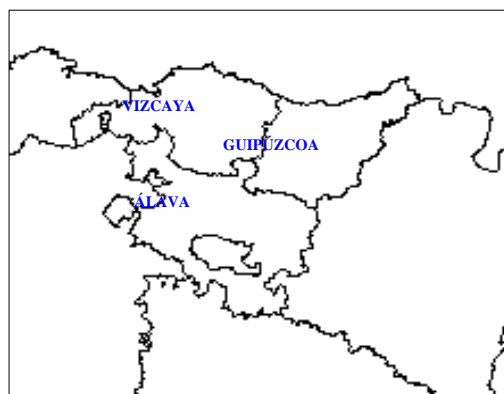
PAÍS VASCO

Datos Básicos

	2006	06/05(%)	Part.(%)
Población (Miles)	2.133,7	0,4	4,8
Superficie (Km ²)	7.234	---	1,4
Densidad (Hab/Km ²) (1)	295,0	0,4	206,6
PIB p.m. (millones euros)	59.994	4,1	6,1
PIB per cápita (euros) (2)	28.346	7,4	128,0

(1) La cifra que figura en la columna "Part.(%)" corresponde a la diferencia respecto de la media nacional (España=100)

(2) Tasa de variación en términos reales. La cifra que figura en la columna "Part.(%)" muestra la posición relativa, expresada en índice (España = 100).



Principales magnitudes económicas

	2006	06/05(%)	Part.(%)
PIB (Millones euros) (1)	59.993,5	4,1	6,1
- Agricultura	717,6	-1,7	2,6
- Energía	1.743,0	0,5	8,2
- Industria	13.809,4	5,4	10,6
- Construcción	5.430,1	5,3	5,1
- Servicios	31.713,2	3,2	5,4
- Impuestos netos sobre productos	6.580,2	6,5	6,1
Empleo Total (Miles de Ocupados)	984,9	2,8	5,0
Productividad (Miles euros/ocup.) (2)	60,9	1,3	11,5
Paro regist. (Miles de pers., INEM)	80,8	-4,7	4,0
Nº de empresas	161.376	2,4	5,1

(1) Tasa de variación en términos reales

(2) La cifra que figura en la columna "Part.(%)" corresponde a la diferencia respecto de la media nacional

Parámetros de la construcción

	2006	06/05(%)	Part.(%)
VAB (Millones euros) (1)	5.430,1	5,3	5,1
Empleo (Miles de Ocupados, EPA)	83,3	7,4	3,3
Productividad (Miles euros/ocup.) (1)	65,2	-1,9	23,3
Activos (Miles de personas, EPA)	87,2	5,2	3,2
Paro estimado (Miles de pers., EPA)	3,9	-27,6	2,4
Coef. de Paro Estimado (% EPA) (2)	4,4	-2,0	-1,5
Afiliados en alta laboral S.S.(Miles)	91,3	3,7	3,8
Nº de empresas	24.130	3,8	5,4
Precio vivienda libre (m ² / €) (2)	2.777,2	10,5	833,0

(1) Tasa de variación en términos reales

(2) Variación está expresada en pp. La cifra que figura en la columna "Part.(%)" en cursiva corresponde a la diferencia respecto de la media nacional

Indicadores de Actividad

	2006	06/05(%)	Part.(%)
Licitación pública (Miles euros) (1)	3.260.996	79,1	7,0
- Edificación	623.362	51,4	4,2
- Obra civil	2.637.634	87,2	8,2
- Administración General	623.570	293,0	4,0
- Administración Autonómica	303.342	-6,5	1,9
- Administración Local	2.334.084	74,1	15,7
Ventas de cemento (Miles de Tm)	1.395,6	8,1	3,2
Visados obra nueva			
Viviendas (Número)	15.304	-1,8	1,8
Viviendas (Miles m ²)	2.685,4	-0,5	1,9
Otros usos (Miles m ²)	982,8	-13,3	4,3
- Colectivos	8,5	-58,8	2,1
- Serv.comerc. y almacenes	178,0	-38,0	2,6
- Agrario y ganadero	8,9	-27,9	2,3
- Industrial	316,0	-18,6	8,0
- Oficinas	102,7	35,8	4,4
- Turismo, recreo y deportes	88,7	-29,0	2,2
- Servicios de transporte	58,4	-30,9	4,1
- Otros servicios	221,6	58,0	6,2
Cert.fin de obra: Viv. (Número)	16.875	41,9	2,9
Visados ampl. o reforma edif. (Mill. €) (1)	271,7	32,5	7,4

(1) Tasa de variación en términos nominales

	Por hab.	06/05(%)	Diferencial s/nacional
Licitación pública (euros)	1.528,3	78,3	483,8
- Edificación	292,2	50,8	-36,4
- Obra civil	1.236,2	86,4	520,2
- Administración General	292,3	291,4	-60,4
- Administración Autonómica	142,2	-6,9	-216,8
- Administración Local	1.093,9	73,4	761,0
Ventas de cemento (Kg)	654,1	7,6	-332,1
Visados obra nueva / mil hab			
Viviendas (Número)	7,17	-2,2	-12,19
Viviendas (Miles m ²)	1,259	-0,9	-1,83
Otros usos (Miles m ²)	0,461	-13,7	-0,05
- Colectivos	0,004	-58,9	-0,01
- Serv.comerc. y almacenes	0,083	-38,3	-0,07
- Agrario y ganadero	0,004	-28,2	0,00
- Industrial	0,148	-18,9	0,06
- Oficinas	0,048	35,2	0,00
- Turismo, recreo y deportes	0,042	-29,3	-0,05
- Servicios de transporte	0,027	-31,2	0,00
- Otros servicios	0,104	57,4	0,02
Cert.fin de obra: Viv. (Número)	7,9	41,3	-5,2
Visados ampl. o reforma (Miles. €)	127,3	31,9	45,5

Perspectiva histórica

	2006	06/00(%)	Dif./nacional
PIB per cápita (Ind. España=100)	128,0	47,8	28,0
PIB (1)	100,0	20,0	-1,8
- Agricultura	1,2	-15,3	-5,2
- Energía	2,9	26,8	8,2
- Industria	23,0	13,6	5,5
- Construcción	9,1	36,7	-4,7
- Servicios	52,9	19,3	-3,6
- Impuestos netos sobre productos	11,0	32,5	-2,0
Empleo Total (Miles de Ocupados) (2)	984,9	39,9	-18,0

Diferencia sobre la variación nacional en puntos

(1) Distribución del PIB regional en %. Tasa de variación acumulada en términos reales

	2006	06/00(%)	Diferencial s/nacional
Empleo constr. (Miles de Ocupados)	83,3	40,2	-72,9
Productividad (Miles euros 2006) (1)	65,2	23,3	27,5
Licitación pública (Millones euros) (2)	3.261,0	460,1	77,0
Nº Viviendas visadas (1997 a 2006) (3)	147.704	---	2,6
Nº de Empresas constr. (4)	24.130	41,0	-24,1
Precio vivienda libre (m ² / €)	2.777,2	94,4	-26,5

Diferencia sobre la variación nacional en puntos

(1) Tasa de variación acumulada en términos reales

(2) Tasa de variación acumulada (2006/1996) en términos nominales

(3) Nº de viviendas visadas en el periodo 1997 a 2006. La columna Dif.s/nac. Muestra el peso sobre el total nacional. (4) Tasa de variación acumulada (2006/1997)

LA RIOJA

Datos Básicos

	2006	06/05(%)	Part.(%)
Población (Miles)	306,4	1,8	0,7
Superficie (Km ²)	5.045	---	1,0
Densidad (Hab/Km ²) (1)	60,7	1,8	-27,6
PIB p.m. (millones euros)	7.120	3,4	0,7
PIB per cápita (euros) (2)	23.495	5,2	106,1

(1) La cifra que figura en la columna " Part.(%) " corresponde a la diferencia respecto de la media nacional (España=100)

(2) Tasa de variación en términos reales. La cifra que figura en la columna " Part.(%) " muestra la posición relativa, expresada en índice (España = 100).



Principales magnitudes económicas

	2006	06/05(%)	Part.(%)
PIB (Millones euros) (1)	7.120,4	3,4	0,7
- Agricultura	474,6	-1,3	1,7
- Energía	86,5	7,5	0,4
- Industria	1.512,0	2,7	1,2
- Construcción	751,0	5,0	0,7
- Servicios	3.515,3	3,5	0,6
- Impuestos netos sobre productos	781,0	5,8	0,7
Empleo Total (Miles de Ocupados)	143,8	2,1	0,7
Productividad (Miles euros/ocup.) (2)	49,5	1,3	0,1
Paro regist. (Miles de pers., INEM)	10,2	1,5	0,5
Nº de empresas	22.393	3,7	0,7

(1) Tasa de variación en términos reales

(2) La cifra que figura en la columna " Part.(%) " corresponde a la diferencia respecto de la media nacional

Parámetros de la construcción

	2006	06/05(%)	Part.(%)
VAB (Millones euros) (1)	751,0	5,0	0,7
Empleo (Miles de Ocupados, EPA)	15,3	-8,6	0,6
Productividad (Miles euros/ocup.) (1)	49,0	15,0	7,1
Activos (Miles de personas, EPA)	16,6	-3,8	0,6
Paro estimado (Miles de pers., EPA)	1,3	160,0	0,8
Coef. de Paro Estimado (% EPA) (2)	7,8	4,9	1,8
Afiliados en alta laboral S.S.(Miles)	16,1	11,6	0,7
Nº de empresas	3.313	8,4	0,7
Precio vivienda libre (m ² / €) (2)	1.595,0	12,4	-349,3

(1) Tasa de variación en términos reales

(2) Variación está expresada en pp. La cifra que figura en la columna " Part.(%) " en cursiva corresponde a la diferencia respecto de la media nacional

Indicadores de Actividad

	2006	06/05(%)	Part.(%)
Licitación pública (Miles euros) (1)	399.419	23,3	0,9
- Edificación	129.240	-3,0	0,9
- Obra civil	270.179	41,7	0,8
- Administración General	177.289	139,6	1,1
- Administración Autonómica	113.474	-13,7	0,7
- Administración Local	108.656	-8,2	0,7
Ventas de cemento (Miles de Tm)	445,1	24,9	1,0
Visados obra nueva			
Viviendas (Número)	9.302	44,1	1,1
Viviendas (Miles m ²)	1.544,6	36,4	1,1
Otros usos (Miles m ²)	120,2	-45,5	0,5
- Colectivos	22,2	622,6	5,5
- Serv.comerc. y almacenes	21,9	98,5	0,3
- Agrario y ganadero	3,8	187,7	1,0
- Industrial	10,8	-57,8	0,3
- Oficinas	1,6	-85,4	0,1
- Turismo, recreo y deportes	16,8	70,5	0,4
- Servicios de transporte	10,5	-89,1	0,7
- Otros servicios	32,7	-47,7	0,9
Cert.fin de obra: Viv. (Número)	6.655	44,5	1,1
Visados ampl. o reforma edif. (Mill. €) (1)	36,4	30,8	1,0

(1) Tasa de variación en términos nominales

	Por hab.	06/05(%)	Diferencial s/nacional
Licitación pública (euros)	1.303,7	21,2	259,1
- Edificación	421,8	-4,7	93,3
- Obra civil	881,9	39,3	165,9
- Administración General	578,7	135,4	226,0
- Administración Autonómica	370,4	-15,2	11,4
- Administración Local	354,6	-9,8	21,7
Ventas de cemento (Kg)	1.452,7	22,8	466,5
Visados obra nueva / mil hab			
Viviendas (Número)	30,36	41,6	11,00
Viviendas (Miles m ²)	5,042	34,0	1,95
Otros usos (Miles m ²)	0,392	-46,4	-0,12
- Colectivos	0,072	610,2	0,06
- Serv.comerc. y almacenes	0,071	95,0	-0,08
- Agrario y ganadero	0,012	182,7	0,00
- Industrial	0,035	-58,5	-0,05
- Oficinas	0,005	-85,6	-0,05
- Turismo, recreo y deportes	0,055	67,6	-0,04
- Servicios de transporte	0,034	-89,3	0,00
- Otros servicios	0,107	-48,6	0,03
Cert.fin de obra: Viv. (Número)	21,7	42,0	8,6
Visados ampl. o reforma (Miles. €)	118,9	28,6	37,1

Perspectiva histórica

	2006	06/00(%)	Dif./nacional
PIB per cápita (Ind. España=100)	106,1	31,8	6,1
PIB (1)	100,0	18,5	-3,3
- Agricultura	6,7	-14,5	-4,4
- Energía	1,2	50,0	31,4
- Industria	21,2	8,1	0,1
- Construcción	10,5	46,3	4,9
- Servicios	49,4	23,5	0,6
- Impuestos netos sobre productos	11,0	30,9	-3,6
Empleo Total (Miles de Ocupados) (2)	143,8	64,6	6,8

Diferencia sobre la variación nacional en puntos

(1) Distribución del PIB regional en %. Tasa de variación acumulada en términos reales

	2006	06/00(%)	Diferencial s/nacional
Empleo constr. (Miles de Ocupados)	15,3	137,6	24,6
Productividad (Miles euros 2006) (1)	49,0	13,6	17,8
Licitación pública (Millones euros) (2)	399,4	418,6	35,5
Nº Viviendas visadas (1997 a 2006) (3)	52.306	---	0,9
Nº de Empresas constr. (4)	3.313	50,9	-14,2
Precio vivienda libre (m ² / €)	1.595,0	100,6	-20,3

Diferencia sobre la variación nacional en puntos

(1) Tasa de variación acumulada en términos reales

(2) Tasa de variación acumulada (2006/1996) en términos nominales

(3) Nº de viviendas visadas en el periodo 1997 a 2006. La columna Dif.s/nac. Muestra el peso sobre el total nacional. (4) Tasa de variación acumulada (2006/1997)

CEUTA Y MELILLA

Datos Básicos

	2006	06/05(%)	Part.(%)
Población (Miles)	142,7	1,4	0,3
Superficie (Km ²)	33	---	0,0
Densidad (Hab/Km ²) (1)	4.325,2	1,4	4.236,9
PIB p.m. (millones euros)	2.777	3,3	0,3
PIB per cápita (euros) (2)	20.050	6,2	90,5

(1) La cifra que figura en la columna "Part.(%)" corresponde a la diferencia respecto de la media nacional (España=100)

(2) Tasa de variación en términos reales. La cifra que figura en la columna "Part.(%)" muestra la posición relativa, expresada en índice (España = 100).



MELILLA



Principales magnitudes económicas

	2006	06/05(%)	Part.(%)
PIB (Millones euros) (1)	2.776,6	3,3	0,3
- Agricultura	13,3	-0,3	0,0
- Energía	80,6	1,4	0,4
- Industria	60,4	1,7	0,0
- Construcción	227,2	4,0	0,2
- Servicios	2.090,5	3,0	0,4
- Impuestos netos sobre productos	304,5	5,7	0,3
Empleo Total (Miles de Ocupados)	46,1	-4,1	0,2
Productividad (Miles euros/ocup.) (2)	60,2	7,7	10,8
Paro regist. (Miles de pers., INEM)	14,2	8,9	0,7
Nº de empresas	7.357	-1,2	0,2

(1) Tasa de variación en términos reales

(2) La cifra que figura en la columna "Part.(%)" corresponde a la diferencia respecto de la media nacional

Parámetros de la construcción

	2006	06/05(%)	Part.(%)
VAB (Millones euros) (1)	227,2	4,0	0,2
Empleo (Miles de Ocupados, EPA)	3,3	11,8	0,1
Productividad (Miles euros/ocup.) (1)	68,3	-6,9	26,5
Activos (Miles de personas, EPA)	4,1	14,1	0,1
Paro estimado (Miles de pers., EPA)	0,7	26,1	0,4
Coef. de Paro Estimado (%), EPA (2)	17,9	1,7	11,9
Afiliados en alta laboral S.S.(Miles)	3,8	2,9	0,2
Nº de empresas	512	-3,8	0,1
Precio vivienda libre (m ² / €) (2)	1.484,5	13,1	-459,8

(1) Tasa de variación en términos reales

(2) Variación está expresada en pp. La cifra que figura en la columna "Part.(%)" en cursiva corresponde a la diferencia respecto de la media nacional

Indicadores de Actividad

	2006	06/05(%)	Part.(%)
Licitación pública (Miles euros) (1)	74.442	-62,9	0,2
- Edificación	40.900	-50,8	0,3
- Obra civil	33.542	-71,5	0,1
- Administración General	24.886	-79,3	0,2
- Administración Autonómica	44.826	-15,8	---
- Administración Local	4.730	-82,6	0,0
Ventas de cemento (Miles de Tm)	83,6	0,9	0,2

(1) Tasa de variación en términos nominales

	Por hab.	06/05(%)	Diferencial s/nacional
Licitación pública (euros)	521,6	-63,4	-523,0
- Edificación	286,6	-51,5	-42,0
- Obra civil	235,0	-71,9	-481,0
- Administración General	174,4	-79,6	-178,3
- Administración Autonómica	--	--	--
- Administración Local	33,1	-82,8	-299,8
Ventas de cemento (Kg)	585,4	-0,5	-400,8

Perspectiva histórica

	2006	06/00(%)	Dif.s/ nacional
PIB per cápita (Ind. España=100)	90,5	51,1	-9,5
PIB (1)	100,0	21,5	-0,3
- Agricultura	0,5	-14,8	-4,7
- Energía	2,9	52,2	33,6
- Industria	2,2	5,7	-2,3
- Construcción	8,2	32,5	-8,9
- Servicios	75,3	19,0	-3,9
- Impuestos netos sobre productos	11,0	34,3	-0,3
Empleo Total (Miles de Ocupados) (2)	46,1	35,5	-22,4

Diferencia sobre la variación nacional en puntos

(1) Distribución del PIB regional en %. Tasa de variación acumulada en términos reales

	2006	06/00(%)	Diferencial s/nacional
Empleo constr. (Miles de Ocupados)	3,3	29,1	-83,9
Productividad (Miles euros 2006)(1)	68,3	37,5	41,7
Licitación pública (Millones euros)(2)	74,4	104,1	-279,0
Nº Viviendas visadas (1997 a 2006) (3)	0	---	0,0
Nº de Empresas constr.(4)	512	26,4	-38,7
Precio vivienda libre (m ² / €)	1.484,5	0,0	---

Diferencia sobre la variación nacional en puntos

(1) Tasa de variación acumulada en términos reales

(2) Tasa de variación acumulada (2006/1996) en términos nominales

(3) Nº de viviendas visadas en el periodo 1997 a 2006. La columna Dif.s/nac. Muestra el peso sobre el total nacional. (4) Tasa de variación acumulada (2006/1997)

ESPAÑA

Datos Básicos

	2006	06/05(%)	Part.(%)
Población (Miles)	44.709,0	1,4	100,0
Superficie (Km ²)	505.988	---	100,0
Densidad (Hab/Km ²) (1)	88,4	1,4	0,0
PIB p.m. (millones euros)	976.189	3,9	100,0
PIB per cápita (euros) (2)	22.152	6,2	100,0

(1) La cifra que figura en la columna "Part.(%)" corresponde a la diferencia respecto de la media nacional (España=100)

(2) Tasa de variación en términos reales. La cifra que figura en la columna "Part.(%)" muestra la posición relativa, expresada en índice (España = 100).



Principales magnitudes económicas

	2006	06/05(%)	Part.(%)
PIB (Millones euros) (1)	976.189,0	3,9	100,0
- Agricultura	27.199,0	0,3	100,0
- Energía	21.152,0	2,0	100,0
- Industria	130.557,0	3,3	100,0
- Construcción	106.437,0	5,3	100,0
- Servicios	583.773,0	3,6	100,0
- Impuestos netos sobre productos	107.071,0	6,3	100,0
Empleo Total (Miles de Ocupados)	19.747,7	4,1	100,0
Productividad (Miles euros/ocup.) (2)	49,4	-0,2	0,0
Paro regist. (Miles de pers., INEM)	2.039,4	-1,5	100,0
Nº de empresas	3.174.393	3,6	100,0

(1) Tasa de variación en términos reales

(2) La cifra que figura en la columna "Part.(%)" corresponde a la diferencia respecto de la media nacional

Parámetros de la construcción

	2006	06/05(%)	Part.(%)
VAB (Millones euros) (1)	106.437,0	5,3	100,0
Empleo (Miles de Ocupados, EPA)	2.542,9	7,9	100,0
Productividad (Miles euros/ocup.) (1)	41,9	-2,4	0,0
Activos (Miles de personas, EPA)	2.704,6	7,8	100,0
Paro estimado (Miles de pers., EPA)	161,7	6,4	100,0
Coef. de Paro Estimado (% EPA) (2)	6,0	-0,1	0,0
Afiliados en alta laboral S.S.(Miles)	2.376,2	8,7	100,0
Nº de empresas	448.446	7,9	100,0
Precio vivienda libre (m ² / €) (2)	1.944,3	10,4	0,0

(1) Tasa de variación en términos reales

(2) Variación está expresada en pp. La cifra que figura en la columna "Part.(%)" en cursiva corresponde a la diferencia respecto de la media nacional

Indicadores de Actividad

	2006	06/05(%)	Part.(%)
Licitación pública (Miles euros) (1)	46.701.319	19,0	100,0
- Edificación	14.689.766	16,9	100,0
- Obra civil	32.011.553	19,9	100,0
- Administración General	15.767.619	33,8	100,0
- Administración Autonómica	16.049.736	31,3	100,0
- Administración Local	14.883.964	-2,3	100,0
Ventas de cemento (Miles de Tm)	44.092,7	6,7	100,0
Visados obra nueva			
Viviendas (Número)	865.561	18,6	100,0
Viviendas (Miles m ²)	138.159,8	16,5	100,0
Otros usos (Miles m ²)	22.977,0	2,0	100,0
- Colectivos	405,9	-9,9	100,0
- Serv.comerc. y almacenes	6.878,2	-0,8	100,0
- Agrario y ganadero	385,3	-3,7	100,0
- Industrial	3.965,4	-6,7	100,0
- Oficinas	2.341,4	-1,7	100,0
- Turismo, recreo y deportes	4.038,5	13,4	100,0
- Servicios de transporte	1.414,7	-10,9	100,0
- Otros servicios	3.547,6	19,4	100,0
Cert.fin de obra: Viv. (Número)	585.583	11,7	100,0
Visados ampl. o reforma edif. (Mill. €) (1)	3.660,2	3,9	100,0

(1) Tasa de variación en términos nominales

	Por hab.	06/05(%)	Diferencial s/nacional
Licitación pública (euros)	1.044,6	17,4	0,0
- Edificación	328,6	15,4	0,0
- Obra civil	716,0	18,3	0,0
- Administración General	352,7	32,0	0,0
- Administración Autonómica	359,0	29,5	0,0
- Administración Local	332,9	-3,7	0,0
Ventas de cemento (Kg)	986,2	5,2	0,0
Visados obra nueva / mil hab			
Viviendas (Número)	19,36	17,0	0,00
Viviendas (Miles m ²)	3,090	14,9	0,00
Otros usos (Miles m ²)	0,514	0,6	0,00
- Colectivos	0,009	-11,1	0,00
- Serv.comerc. y almacenes	0,154	-2,1	0,00
- Agrario y ganadero	0,009	-5,0	0,00
- Industrial	0,089	-8,0	0,00
- Oficinas	0,052	-3,0	0,00
- Turismo, recreo y deportes	0,090	11,9	0,00
- Servicios de transporte	0,032	-12,1	0,00
- Otros servicios	0,079	17,8	0,00
Cert.fin de obra: Viv. (Número)	13,1	10,2	0,0
Visados ampl. o reforma (Miles. €)	81,9	2,5	0,0

Perspectiva histórica

	2006	06/00(%)	Dif.s/ nacional
PIB per cápita (Ind. España=100)	100,0	41,5	0,0
PIB (1)	100,0	21,8	0,0
- Agricultura	2,8	-10,1	0,0
- Energía	2,2	18,6	0,0
- Industria	13,4	8,1	0,0
- Construcción	10,9	41,4	0,0
- Servicios	59,8	22,9	0,0
- Impuestos netos sobre productos	11,0	34,5	0,0
Empleo Total (Miles de Ocupados) (2)	19.747,7	57,8	0,0

Diferencia sobre la variación nacional en puntos

(1) Distribución del PIB regional en %. Tasa de variación acumulada en términos reales

	2006	06/00(%)	Diferencial s/nacional
Empleo constr. (Miles de Ocupados)	2.542,9	113,0	0,0
Productividad (Miles euros 2006)(1)	41,9	-4,2	0,0
Licitación pública (Millones euros) (2)	46.701,3	383,1	0,0
Nº Viviendas visadas (1997 a 2006) (3)	5.764.070	---	100,0
Nº de Empresas constr.(4)	448.446	65,1	0,0
Precio vivienda libre (m ² / €)	1.944,3	120,9	0,0

Diferencia sobre la variación nacional en puntos

(1) Tasa de variación acumulada en términos reales

(2) Tasa de variación acumulada (2006/1996) en términos nominales

(3) Nº de viviendas visadas en el periodo 1997 a 2006. La columna Dif.s/nac. Muestra el peso sobre el total nacional. (4) Tasa de variación acumulada (2006/1997)

III. PANORAMA REGIONAL DE LA CONSTRUCCIÓN

III.1 Panorama Regional de la construcción.

I.-Introducción

La construcción prosiguió en el 2006 su ciclo expansivo, manteniendo los ritmos de subidas de la actividad, alcanzando nuevos máximos históricos en los niveles de producción, pero manifestando algunas señales de ligera inflexión en su evolución. En este sentido, el Valor Añadido Bruto de la construcción creció un 5,3 por 100 frente al 5,4 por 100 del año anterior. La Formación Bruta de Capital Fijo de construcción distinta de vivienda aumentó un 5,3 por 100 en comparación con el 6,2 por 100 del ejercicio precedente, entre otras razones porque se acusó el ajuste de la licitación de la Administración Local debido al ciclo electoral y la atonía relativa de la edificación. Pero como en los años anteriores, fue la Formación Bruta de Capital Fijo en vivienda fue la que lideró el sector al crecer un 6,4 por 100, cifra que es incluso mayor que el 5,8 por 100 de crecimiento del 2005. La duda es si el crecimiento real de la actividad pudo ser incluso algo superior al reflejado oficialmente en las estadísticas, ya que los dos principales indicadores reales de actividad directa del sector evidenciaron un perfil de clara aceleración de la actividad. Por un lado, el consumo de cemento creció un 8,2 por 100, frente al 7,3 por 100 de los doce meses previos. Por el otro, la ocupación en el sector –homogenizados los cálculos en empleos a tiempo completo-, se elevó un 7,5 por 100, cuando el año previó sólo subió un 3,5 por 100. Con todo, con independencia del nivel en que revierta el punto de inflexión, los indicadores adelantados de clima de construcción y de contratación de producción de construcción sí que empiezan a mostrar señales de atemperamiento y de posible cambio de ciclo, consecuencia ante todo del cambio experimentado en el escenario financiero y de tipos de interés.

Desde una perspectiva regional cabe destacar el comportamiento expansivo de cinco regiones: Murcia, Castilla-La Mancha y Aragón, regiones todas ellas cuyo VAB en construcción creció un 5,9 por 100, seguidas de Extremadura y Cantabria cuya actividad también aumentó respectivamente en un 5,8 y un 5,6 por 100, seguidas de Castilla-León donde la producción se elevó en un 5,5 por 100. En general coincide que todas ellas llevan su ciclo inmobiliario algo más retrasado que el promedio nacional y que están teniendo mejoras en sus infraestructuras de transporte que aumentan su atractivo. Por el contrario, las regiones con menor dinamismo han sido: Baleares y Ceuta y Melilla, con crecimientos del 4 por 100. Algo mejor pero por debajo de la media, estarían Galicia (4,9 por 100), seguidas de un grupo nutrido de Comunidades Autónomas en las que la construcción creció a un modesto 5 por 100, como son Asturias, Canarias, Comunidad Valenciana y La Rioja. Por último en una situación intermedia estarían Madrid, Cataluña, Navarra y País Vasco, con subidas reales del 5,3 por 100 en la oferta de construcción y Andalucía donde la actividad se incrementó a su vez en un 5,2 por 100. Además de por su dinamismo, el reparto de la actividad construcción a nivel de Comunidad Autónoma nos permite identificar la relevancia de los distintos mercados de construcción en relación al total de la actividad del sector a nivel nacional agregado. Los cuatro grandes mercados son Andalucía (16,8 por 100), Cataluña y Madrid, ambos con un 15,9 por 100 y Comunidad Valenciana (10,1

por 100)). A mucha distancia estarían Galicia (5,7 por 100), Castilla-León (5,6 por 100), País Vasco (5,1 por 100), Castilla-La Mancha (4,2 por 100) y Canarias (4,1 por 100). Los mercados del resto de regiones son a nivel individual inferiores al 3 por 100 de la producción nacional.

Existe una cierta regularidad empírica de la evolución del peso de la construcción en las distintas realidades regionales. En general en las regiones que están inmersas en el proceso de convergencia real, bajo la ayuda de los fondos europeos, suele aumentar transitoriamente la participación del sector en el conjunto de la economía, tanto porque el peso de nuestro sector como porque el resto de sectores no asumen el protagonismo que disfrutaban en las regiones con un mayor nivel de desarrollo. Así las regiones españolas en las que la construcción más pondera en el conjunto de su producto son Extremadura (14,9 por 100), Castilla-La Mancha (13,5 por 100), Andalucía (13,2 por 100), Asturias (12,8 por 100), Cantabria (12,6 por 100) y Castilla León 11,3 por 100). También resulta muy importante el peso relativo del sector en la Comunidad Valenciana (11,3 por 100) y Murcia (11,5 por 100), como consecuencia del fuerte desarrollo del mercado de residencial turístico. Por su parte en las regiones más prosperas es donde el peso de la construcción suele ser inferior, ya que en general tienen más colmatados sus procesos de inversión, como sucede con el País Vasco (9,1 por 100), Cataluña (9,3 por 100) y Madrid (9,8 por 100), y en general coincide que tienen un mayor desarrollo de sectores alternativos como la industria y los servicios.

II.- Los mercados regionales de obra pública

En los últimos diez años la economía española ha acometido el principal esfuerzo de inversión de la historia contemporánea, lo que sin duda ha sido causa y consecuencia de la prosperidad económica y la consiguiente expansión del empleo de este mismo período. El aumento de la participación de la inversión pública, que en el 2006 ha representado el 5 por 100 del Producto Interior Bruto, frente al 4,3 por 100 del año anterior, ha sido continuo en los últimos años lo que es reflejo de una doble circunstancia. Por un lado, la planificación plurianual derivada de los planes directores de inversión, que permiten programar con un horizonte temporal adecuado la ejecución y realización de los distintos proyectos, con criterios de necesidad y racionalidad económica, máxime cuando muchos de ellos gozan de cofinanciación comunitaria. Por el otro, la consolidación presupuestaria. El máximo de inversión pública del año pasado ha coincidido con un superávit público del 1,8 por 100 del PIB, que constituye a su vez una cifra histórica. Para el seguimiento de la inversión pública, SEOPAN confecciona sus propias estadísticas de licitación pública, a partir de la agregación de la totalidad de licitaciones existentes en España. En este sentido, la licitación pública del 2006 creció en términos nominales un 19 por 100 lo que supone enlazar tres ejercicios consecutivos con aumentos cercanos al 20 por 100. En términos constantes, esto es, una vez depurado el efecto nominal de la subida de los precios, el incremento real resulta menor al ser del 12,4 por 100.

El análisis detallado de los ciclos de la inversión pública permite afirmar que existe una cierta pauta explicativa de los mismos en función de los calendarios

o ciclos electorales, sobre todo a nivel autonómico y local, aunque lo cierto es que la tendencia continua de crecimiento está contribuyendo a hacer menos volátiles los ciclos de la obra pública. Los relativamente prolongados periodos de planificación y ejecución de la obra pública, suelen forzar a que los mayores ritmos de licitación se alcancen a la mitad de la legislatura, momento a partir del cual se empieza a perder fuelle en términos de licitación, y por contra se suele acelerar la actividad real para poder concluir los proyectos antes de la fecha posible de las elecciones. Esto es lo que puede contribuir a explicar que los máximos ritmos de aumento de la licitación pública se produjeron en los años 1993, 1998, 2001 y 2005, con lo que el 2006 ha sido un año de fuerte expansión de la licitación pública, pero posiblemente enmarcada en una tendencia o contexto de desaceleración respecto los máximos de dinamismo alcanzados el año anterior.

El dinamismo regional de la licitación se ve alterado por los ritmos de ejecución de los distintos tipos de obras. Entre las Comunidades Autónomas que más incrementaron su inversión destacan Cantabria (donde aumentó un 256 por 100) , Castilla-La Mancha y Extremadura (con incrementos del 126,2 y 111,7 por 100 respectivamente, Asturias (con subidas del 98,9 por 100). En todas ellas, el principal responsable de su mejora ha sido la Administración Central, con la excepción de Castilla-La Mancha, en la que la Administración Autonómica ha sido que más ha acelerado su licitación. En el otro lado, existen un grupo de regiones que recortaron su licitación en el ejercicio, como son Ceuta y Melilla, Madrid, Comunidad Valenciana y Castilla y León, siendo el principal responsable del ajuste la Administración regional, salvo el caso de Madrid, donde la contracción se explica de la mano de la Comunidad y Ayuntamiento, una vez se han culminado los proyectos de ampliación del Metro y de mejora (ampliación y soterramiento) de la vía urbana M-30.

Del estudio del reparto, participación o cuotas de mercado de las regiones dentro de la licitación pública, resulta que el principal mercado fue Cataluña (16 por 100 del total), seguido de Andalucía (14 por 100) y Madrid (10,8 por 100). A continuación irían Comunidad Valenciana, Castilla-La Mancha y País Vasco, todas ellas con participaciones sobre el total superiores al 7 por 100. Por el contrario, los mercados de obra pública menos relevantes fueron ante todo los de las Ciudades Autónomas de Ceuta y Melilla (0,2 por 100 del total) y Rioja (0,9 por 100). De igual modo, son relativamente reducidos con tasas del 1,3 al 2,2 por 100 del total, los mercados de Baleares, Navarra, Murcia y Extremadura. Quedando el resto de regiones en una posición intermedia.

La participación de las distintas Administraciones Públicas en el esfuerzo de obra pública difiere en las diferentes regiones, aunque en promedio se reparte aproximadamente en tres tercios similares correspondientes a cada uno de los niveles administrativos. La Administración Central es el principal agente inversor, con participaciones cercanas al 60 por 100 del total en Asturias y Galicia; del orden del 45 al 50 por 100 en Cantabria, Extremadura y la Rioja y cercana al 40 por 100 en Andalucía. Por el contrario, las regiones con menos licitación de las Administraciones Centrales son Baleares (10,8 por 100 del total) y País Vasco y Navarra (con menos del 20 por 100 lo que se explica por sus sistemas específicos vía regímenes forales). El segundo grupo de regiones

lo conformarían aquellas en que sus Administraciones Autonómicas son el principal agente inversor, como sucede con Castilla- La Mancha y Canarias (con la mitad de la inversión), seguidas de un grupo diverso de regiones como Comunidad Valenciana, Cataluña, Castilla-León y Madrid. Por último, habría que destacar los casos en los que son los Ayuntamientos y Diputaciones los principales agentes inversores como sucede con País Vasco, Baleares y Navarra, cuyas Administraciones Locales, licitan más de dos terceras partes de su inversión pública, seguidas de los casos de Murcia y Aragón, donde este nivel de Administración realiza más del 40 por 100 del total de inversión.

III.- Los mercados regionales de edificación residencial

El análisis de los mercados regionales residenciales se suele aproximar a través de las estadísticas de visados de los Colegios de Aparejadores y Arquitectos Técnicos del Ministerio de Fomento que nos informan de los ritmos de inicios de vivienda en las distintas Comunidades Autónomas. Desde la perspectiva del dinamismo o aumento del número de viviendas en relación al año anterior destacan dos regiones cuyo ciclo va retrasado respecto al nacional como Aragón y La Rioja con crecimientos del orden del 44 por 100, regiones ambas que se están beneficiando de la expansión de las segundas residencias de interior y de la expansión de sus capitales de provincia, al rebufo de los nuevos planes de alta velocidad. Con aumentos del orden del 39 por 100 estarían Canarias, que parece haber recuperado el ajuste del año anterior, de la mano del mayor dinamismo previsto para la demanda extranjera de segundas residencias, y Galicia, con una fuerte expansión del 33 por 100, sobre todo en las áreas de costa. A continuación estaría Murcia, en donde continua una fuerte y prolongada expansión edificatoria (aumento superior al 26 por 100) aprovechando su apuesta por flexibilizar la gestión de la planificación urbanística, especializando en nuevos desarrollos ligados a campos de golf o y/o Costa.

Las regiones menos dinámicas en la promoción de viviendas coinciden en ser aquellas más urbanas en las que existe mayor escasez de suelo disponible y superiores niveles de precios, con grandes ciudades, como sucede con el País Vasco y Madrid, localizaciones ambas en las que resulta por ello más difícil la acumulación de vacantes de obra nueva, ante la menor pujanza de la demanda, ya que los visados en las mismas están respectivamente retrocediendo (-1,8 por 100) o creciendo a tasas modestas (4,2 por 100), prolongando así el declive en los ritmos de inicio del pasado ejercicio. A continuación estarían aquellas regiones que aumentaron a tasas del orden del 10 por 100 su volumen de nuevas viviendas, por un lado estarían Andalucía y Cataluña, donde la expansión se está manifestando sobre todo en los municipios del litoral y cercanos al mismo, frente a la normalización de las grandes ciudades y sus corona metropolitanas y por el otro, Navarra y Baleares, comunidades ambas en las que coincide unos elevados niveles de precios y en las que el año pasado retrocedió el número de viviendas iniciadas.

El análisis de la importancia relativa en la promoción de vivienda en las distintas regiones nos dice que en el 2006, las regiones que más viviendas

iniciaron dentro del total nacional fueron Andalucía (19,7 por 100), Cataluña (14,5 por 100), Comunidad Valenciana (13,8 por 100), comunidades las tres que coinciden con una fuerte extensión litoral y una subsiguiente especialización turística que se manifiesta en la expansión de los últimos años de las segundas residencias. A continuación estaría Castilla-La Mancha (8 por 100), que se está beneficiando de que la mejora de infraestructuras (alta velocidad y autopistas radiales) está favoreciendo diversos macrodesarrollos en el Norte de la provincia de Toledo y Sudeste de Guadalajara, que configuran nuevas ciudades que se alimentan del desborde territorial de la demanda de vivienda madrileña. En el caso de Madrid (7,6 por 100) el motor es la satisfacción de la demanda de vivienda derivada de la bonanza del empleo, con pleno empleo técnico en el colectivo masculino, y el empuje demográfico de los fuertes flujos migratorios que recibe. Por su parte, los mercados menos relevantes en relación al total se localizaron dentro del Valle del Ebro, con la Rioja y Navarra, que representan sólo del orden del 1 por 100 del total cada una, y Cantabria (1,4 por 100) y País Vasco (1,8 por 100).

El análisis del dinamismo regional se puede complementar con la introducción de indicadores relativos. En este sentido, se suele utilizar el ratio de viviendas iniciadas en relación al número de habitantes (por cada mil), que tiene la dificultad de no ser representativo para las regiones con una fuerte presencia de residencias secundarias, como sucede con Murcia que lidera el ratio con 38 nuevas viviendas por cada mil habitantes, o en la Comunidad Valenciana que cuenta con 26 nuevas viviendas por cada mil habitantes. En general, las regiones con mayor dinamismo en este indicador son regiones con relativa baja densidad demográfica en las que coincide un cierto dinamismo inmobiliario, como sucede con Rioja, Castilla-León y Castilla La Mancha. En el lado contrario, destacan País Vasco y Madrid, donde sólo se inician del orden de 10 nuevas viviendas por cada mil habitantes y por lo tanto donde la capacidad de absorción de la oferta en relación a la demanda potencial parece más equilibrada.

Por último, también se suele relacionar la curva de flujo de oferta de nueva construcción en relación a la oferta de edificación ya existente. De este modo podemos hacernos una idea de cuanto supone la nueva oferta en relación al stock ya existente, lo cual nos sirve de indicador tanto de la magnitud del dinamismo como de riesgo de acumulación de vivienda nueva vacante, ya que este problema es más fácil que se produzca donde más relevante la oferta de nueva construcción en relación al parque previo. Lo cierto es que a pesar del máximo histórico de inicio de viviendas del 2006, las nuevas viviendas sólo suponen el 3,9 por 100 del parque total actual de más de 23 millones, lo que explica la relativa rigidez de la oferta en el corto plazo. Las regiones con un mayor aumento relativo del stock en el ejercicio son Murcia (7,8 por 100), Castilla La Mancha (6,8 por 100) y La Rioja (5,5 por 100), siendo las regiones con menos dinamismo en este campo el País Vasco y Madrid, cuyo flujo de nuevas viviendas en relación al stock ya existente son respectivamente 1,7 y 2,5 por 100, siendo estas regiones donde es más difícil que se produzca una acumulación significativa de viviendas nuevas a la venta, en el caso hipotético de que la demanda perdiera su actual vigor.

IV.- Los mercados regionales de edificación residencial

La edificación no residencial constituye el otro gran subsegmento de este mercado. Su evolución suele ir muy ligada por un lado, a la dinámica de inversión empresarial, que a su vez se alimentan de los beneficios empresariales y de las expectativas, y por el otro, de los niveles de ocupación del stock ya existente, circunstancia que a su vez es interdependiente de la evolución de los precios de los distintos tipos de edificación. A efectos de su análisis, los mercados de edificación no residencial suelen agruparse en diversos submercados. En términos de volumen, el mercado de superficies comerciales supone un 30 por 100 del total iniciado. A continuación, con un 18 por 100 estarían por un lado, los usos industriales, y por el otro, los hoteleros, recreativos y deportes. Por último, tendríamos el sector de oficinas (10 por 100), sin perjuicio de que la agregación del resto de usos a los anteriores, como por ejemplo las edificaciones agrarias o de servicios de transporte, suponga el 24 por 100 de la superficie visada de uso no residencial. Una vez hechas estas precisiones hay que señalar que desde la perspectiva de los visados de inicio de los Colegios de Aparejadores y Arquitectos Técnicos, en el ejercicio 2006 sólo han aumentado en un 2 por 100 los metros cuadrados iniciados de edificación no residencial, frente al aumento del 9 por 100 del año anterior, lo cual anticipa un cierto freno de la actividad a futuro. En cualquier caso, el mantener los niveles de inicio del año pasado, es una nota positiva, como confirma el hecho de que los casi 23 millones de metros cuadrados iniciados de edificación no residencial son un máximo histórico, que supone prolongar un ciclo expansivo, en el que se enmarca la economía desde 2001.

Los metros cuadrados iniciados de edificación comercial fueron 6,87 millones, cifra que es ligeramente inferior a la del año pasado, con lo que en el 2006 se ha estancado la tasa de crecimiento frente al año anterior. Este mercado está muy vinculado a la evolución del consumo privado y a la densidad (superficie disponible por habitante) de centros en cada área comercial, variables ambas que han favorecido este tipo de proyectos en los últimos años, aunque empiezan a manifestarse indicios de madurez y saturación en algunas localizaciones. Los problemas de licencias de apertura de establecimientos de gran superficie en algunas Comunidades Autónomas están provocando con excepciones, como las por ejemplo los centros Nueva Condomina en Murcia o Plenilunio en Madrid, sean las pequeñas y medianas superficies comerciales especializadas o destinadas a ocio las que mayor empuje están teniendo. Cada vez más, los nuevos centros suelen ir parejos a los nuevos barrios residenciales, a ciudades medias con inferior densidad de superficie comercial o a zonas costeras, en Levante o Andalucía, donde la legislación comercial suele ser más flexible en términos de días y horas de apertura, a la vez que se aprovecha la afluencia de los turistas y residente de vacaciones.

La edificación industrial por su parte se ha frenado en su ritmo de expansión con una contracción los visados a lo largo del año del 6,7 por 100, con lo que se iniciaron 3,96 millones de metros cuadrados frente a los 4,25 millones de metros cuadrados del año anterior, en línea con la debilidad de nuestra actividad industrial y la escasez de suelo disponible para construir de forma inmediata en los emplazamientos tradicionalmente demandados, entre otras

razones por los generalizados procesos de cambio de uso. Aunque las tasas de absorción son muy elevadas en los grandes mercados de Madrid y Barcelona, los fuertes niveles de precios están favoreciendo un cierto desplazamiento a ubicaciones cada vez más alejadas de los grandes núcleos urbanos pero que cuentan con infraestructuras de transportes y comunicaciones que hacen más accesibles atractivos, nuevas localizaciones, como las del sector industrial y logístico en Toledo, Valencia o Zaragoza. Los segmentos más dinámicos están siendo los parques empresariales especializados, sobre todo en logística, y por tipos de productos las naves de pequeña y mediana dimensión, ya que los procesos de externalización y subcontratación de actividades están reduciendo las dimensiones necesarias de los nuevos establecimientos industriales.

Un comportamiento similar es el del segmento de oficinas donde ha continuado la contracción de la actividad, aunque las rentas de alquiler hayan empezado a repuntar y/o estabilizarse frente a las caídas de años anteriores lo que se explica por la menor disponibilidad tras años de reducción de la oferta, sobre todo en los dos grandes mercados de Madrid y Barcelona. , lo que se debe entre otros factores a la conversión en viviendas de edificios. En general, la demanda de oficinas se está concentrando por un lado en inmuebles de calidad cuando no emblemáticos en zonas céntricas o de alta accesibilidad, y por el otro también se están necesitando oficinas mixtas de usos terciarios-industriales con densidad de dotación de telecomunicaciones. El último segmento del mercado de edificación no residencial es el de los hoteles y residencias. En este nicho de mercado continuó la expansión de la actividad a tasas del 13,5 por 100 anual que se suman al crecimiento superior al 20 por 100 del año anterior, siendo el mismo uno de los principales cauces de diversificación de la actividad inmobiliaria y en el que están entrando nuevos agentes inversores como son las empresas de capital riesgo. Por tipologías son los hoteles urbanos y de dimensión media los predominantes, sin perjuicio de que en Comunidades como la canaria sigan desarrollándose grandes hoteles de playa pertenecientes a grandes operadores. En cualquier caso, las regiones más dinámicas están siendo Cataluña, Levante y Andalucía. De igual modo, el nicho de residencias está experimentando un fuerte auge de la mano de la demanda ligada al envejecimiento poblacional, máxime cuando el desarrollo de la ley de dependencia o de la hipoteca inversa van a contribuir a financiar este tipo de gastos ligados a los mayores.

III.2 Obra Pública

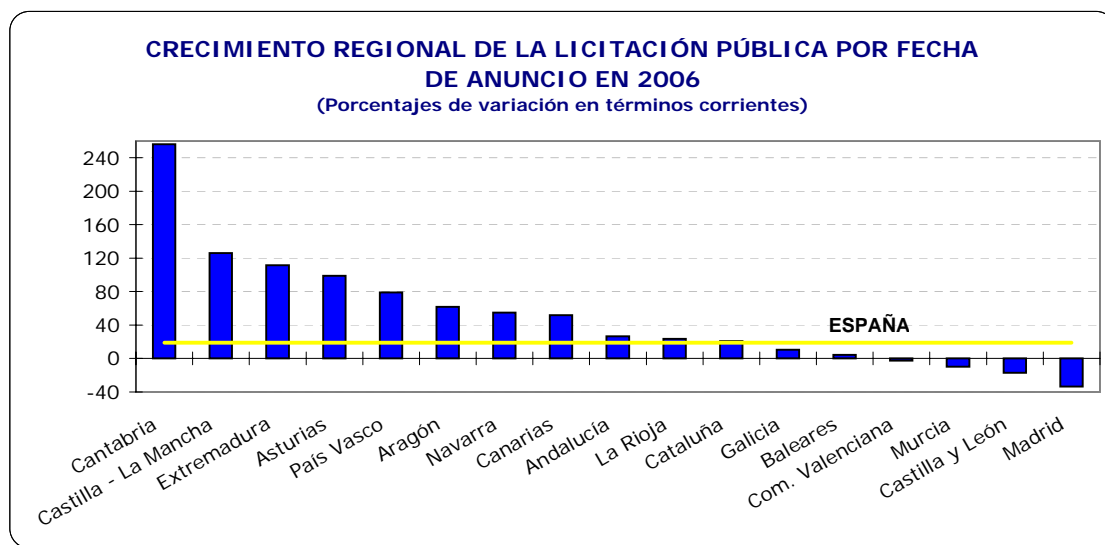
LICITACIÓN PÚBLICA TOTAL POR FECHA DE ANUNCIO (Miles de euros)							
COMUNIDADES	LICITACIÓN PÚBLICA		Var.06/05		Part. %	Competencias asumidas por C.C.A.A.(2) (%)	Descentralización total(3) (%)
	2006	2005	(%)	(% Ctes.) ⁽¹⁾			
Andalucía	6.545.072	5.165.526	26,7	19,8	14,0	31,9	60,2
Aragón	2.460.736	1.522.088	61,7	52,8	5,3	18,8	63,2
Asturias	1.517.133	762.815	98,9	88,0	3,2	31,1	41,1
Baleares	625.555	599.423	4,4	-1,4	1,3	22,1	89,2
Canarias	1.813.262	1.193.760	51,9	43,6	3,9	51,5	80,6
Cantabria	1.236.803	347.335	256,1	236,6	2,6	40,4	52,5
Castilla - La Mancha	3.617.730	1.599.275	126,2	113,8	7,7	49,8	62,6
Castilla y León	2.756.323	3.326.623	-17,1	-21,7	5,9	41,9	71,7
Cataluña	7.473.970	6.187.770	20,8	14,2	16,0	38,6	75,0
Com. Valenciana	3.829.546	3.920.717	-2,3	-7,7	8,2	41,6	72,6
Extremadura	1.041.501	491.935	111,7	100,1	2,2	41,4	54,1
Galicia	2.488.603	2.250.022	10,6	4,5	5,3	28,6	42,7
Madrid	5.063.837	7.609.212	-33,5	-37,1	10,8	37,4	74,2
Murcia	859.346	950.513	-9,6	-14,5	1,8	27,3	67,5
Navarra	787.412	508.138	55,0	46,5	1,7	36,5	82,7
País Vasco	3.260.996	1.821.107	79,1	69,3	7,0	9,3	80,9
La Rioja	399.419	323.853	23,3	16,6	0,9	28,4	55,6
Ceuta y Melilla	74.442	200.728	-62,9	-64,9	0,2	---	66,6
Varias Comunidades	849.633	475.067	78,8	69,0	1,8	---	---
ESPAÑA	46.701.319	39.255.907	19,0	12,4	100,0	34,4	66,2

(1) El deflactor utilizado es 5,8 (FBCF construcción). Fuente CNA (INE)

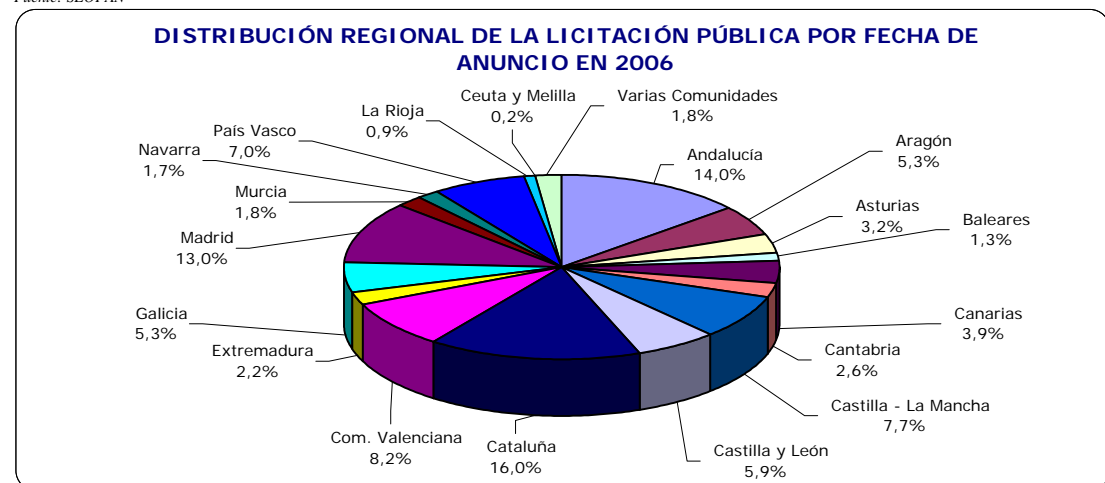
(2) Licitación realizada por la administración autonómica respecto al total de la licitación pública

(3) Licitación realizada por la administración autonómica y local sobre el total de la licitación pública

Fuente: SEOPAN



Fuente: SEOPAN



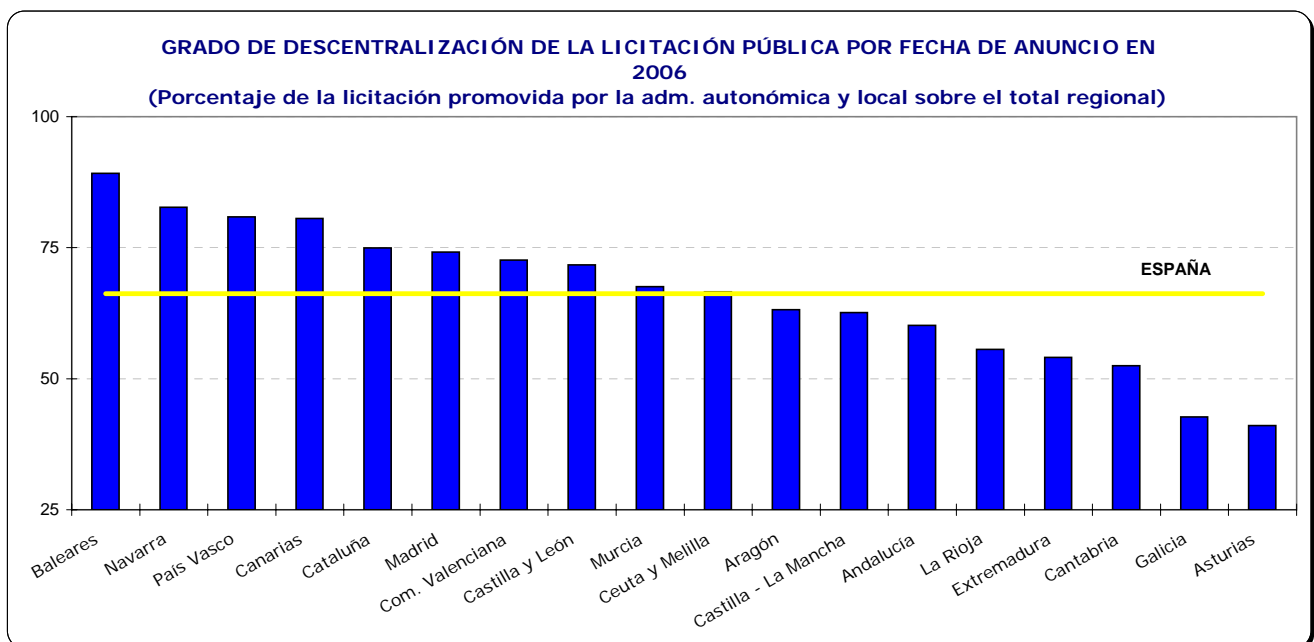
Fuente: SEOPAN

LICITACIÓN PÚBLICA POR FECHA DE ANUNCIO Y ORGANISMOS 2006										
(Miles de euros y porcentajes de variación)										
COMUNIDADES	Mº FOM. Y		RESTO AD.		ADMIN.		CC.AA.		ADM.LOC.	
	M.AMB.*	06/05(%)	GENERAL	06/05(%)	GENERAL	06/05(%)	06/05(%)	06/05(%)	06/05(%)	06/05(%)
Andalucía	2.468.067	41,4	139.474	-23,6	2.607.541	35,2	2.084.960	46,5	1.852.571	2,1
Aragón	771.852	104,7	133.737	26,7	905.589	87,6	463.556	28,3	1.091.591	61,0
Asturias	869.079	238,3	25.226	-10,4	894.305	213,7	472.476	34,0	150.352	20,2
Baleares	57.263	41,5	10.354	-29,4	67.617	22,6	138.087	-48,3	419.851	51,4
Canarias	305.064	-12,4	47.470	45,3	352.534	-7,5	934.341	220,1	526.387	1,1
Cantabria	568.032	378,6	19.331	153,5	587.363	365,0	499.964	206,3	149.476	158,7
Castilla - La Mancha	1.266.639	119,0	84.818	62,6	1.351.457	114,3	1.802.803	203,3	463.470	23,8
Castilla y León	521.215	-59,4	258.809	79,1	780.024	-45,4	1.154.553	-6,7	821.746	24,7
Cataluña	1.767.935	16,3	103.860	280,1	1.871.795	20,9	2.885.688	34,1	2.716.487	9,2
Com. Valenciana	924.265	-49,5	123.400	-46,4	1.047.665	-49,1	1.594.540	56,2	1.187.341	41,3
Extremadura	444.628	239,1	33.904	59,4	478.532	214,0	431.661	84,4	131.308	24,4
Galicia	1.335.683	58,2	90.116	41,5	1.425.799	57,0	711.109	-18,3	351.695	-25,4
Madrid	937.479	148,4	369.521	-1,1	1.307.000	74,0	1.892.225	-7,8	1.864.612	-61,2
Murcia	231.587	38,5	47.307	101,0	278.894	46,2	234.733	-57,2	345.719	63,9
Navarra	111.402	333,7	24.724	318,5	136.126	330,9	287.398	96,4	363.888	10,2
País Vasco	614.912	377,7	8.658	-71,1	623.570	293,0	303.342	-6,5	2.334.084	74,1
La Rioja	123.140	166,1	54.149	95,3	177.289	139,6	113.474	-13,7	108.656	-8,2
Ceuta y Melilla	11.318	-84,6	13.568	-71,1	24.886	-79,3	44.826	---	4.730	-82,6
Varias Comunidades	459.070	1,8	390.563	1.526,8	849.633	78,8	0	---	0	---
ESPAÑA	13.788.630	33,3	1.978.989	37,2	15.767.619	33,8	16.049.736	31,3	14.883.964	-2,3

Fuente: SEOPAN. Incluy Mº de Vivienda.

LICITACIÓN PÚBLICA POR FECHA DE ANUNCIO Y TIPO DE OBRA 2006											
(Miles de euros y porcentajes de variación)											
COMUNIDADES	Vivienda	Eq.Social	Otr.Edif	EDIFIC		Transp.	Urban.	OO.HH.	Medio Ambiente	OBRA CIVIL	
				06/05(%)	06/05(%)					06/05(%)	06/05(%)
Andalucía	488.864	1.067.091	294.609	1.850.564	17,9	2.617.145	774.251	1.052.036	251.076	4.694.508	30,6
Aragón	73.736	502.388	321.240	897.364	62,1	694.625	456.446	384.908	27.393	1.563.372	61,4
Asturias	33.054	216.412	39.093	288.559	59,3	959.971	151.688	89.400	27.515	1.228.574	111,2
Baleares	12.563	182.883	66.633	262.079	-9,3	138.708	136.013	53.457	35.298	363.476	17,0
Canarias	105.596	251.537	170.675	527.808	-10,6	897.612	270.436	73.742	43.664	1.285.454	113,1
Cantabria	31.148	210.214	101.466	342.828	324,5	651.981	136.711	102.246	3.037	893.975	235,4
Castilla - La Mancha	74.548	858.166	77.030	1.009.744	60,6	1.821.717	234.297	438.125	113.847	2.607.986	168,7
Castilla y León	84.186	831.266	103.149	1.018.601	15,6	754.153	440.246	435.735	107.588	1.737.722	-28,9
Cataluña	486.413	1.795.895	438.746	2.721.054	18,5	2.661.333	1.262.735	796.201	32.647	4.752.916	22,1
Com. Valenciana	102.576	971.137	157.856	1.231.569	37,5	990.061	767.689	791.278	48.949	2.597.977	-14,1
Extremadura	22.157	230.450	102.200	354.807	163,8	315.538	59.771	247.223	64.162	686.694	92,1
Galicia	63.704	254.577	112.006	430.287	-19,3	1.504.958	272.091	211.096	70.171	2.058.316	19,9
Madrid	393.125	1.285.415	700.098	2.378.638	-12,3	1.003.808	1.026.218	612.469	42.704	2.685.199	-45,2
Murcia	11.945	312.682	48.186	372.813	0,7	107.892	119.187	246.829	12.625	486.533	-16,2
Navarra	2.024	133.630	60.669	196.323	6,7	198.821	249.069	134.157	9.042	591.089	82,3
País Vasco	118.289	391.068	114.005	623.362	51,4	2.063.826	392.758	159.020	22.030	2.637.634	87,2
La Rioja	0	120.034	9.206	129.240	-3,0	143.031	98.062	21.780	7.306	270.179	41,7
Ceuta y Melilla	7.794	26.855	6.251	40.900	-50,8	9.045	17.786	6.711	0	33.542	-71,5
Varias Comunidades	0	4.321	8.905	13.226	-60,5	424.214	352.551	53.886	5.756	836.407	89,4
ESPAÑA	2.111.722	9.646.021	2.932.023	14.689.766	16,9	17.958.439	7.218.005	5.910.299	924.810	32.011.553	19,9

Fuente: SEOPAN

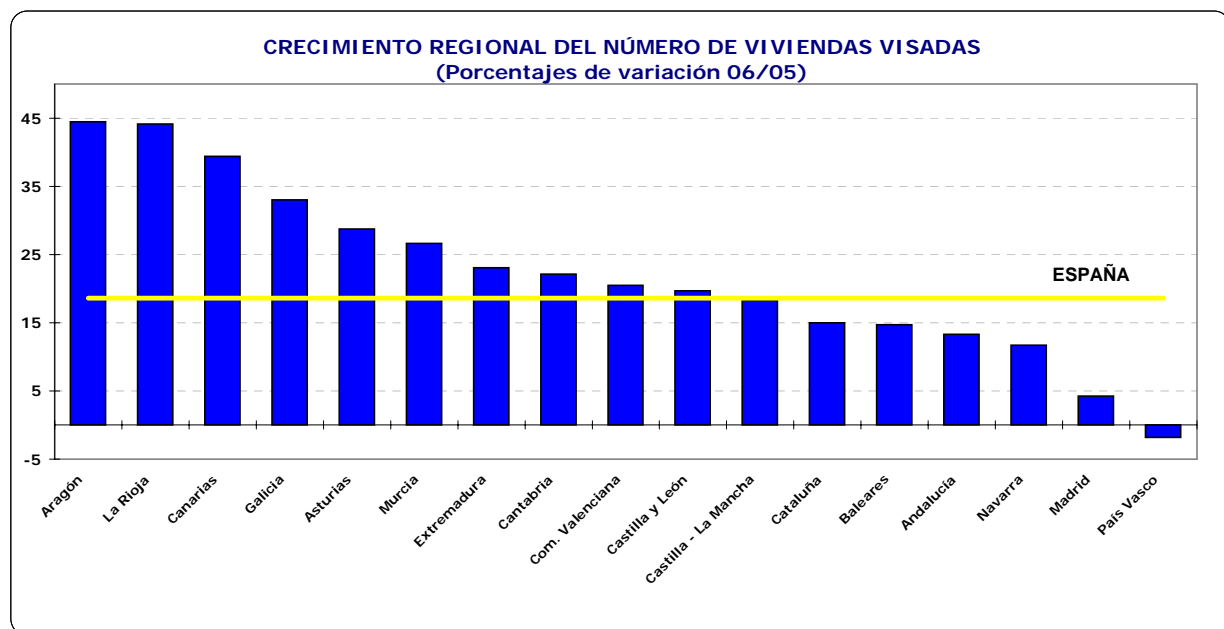


Fuente: SEOPAN

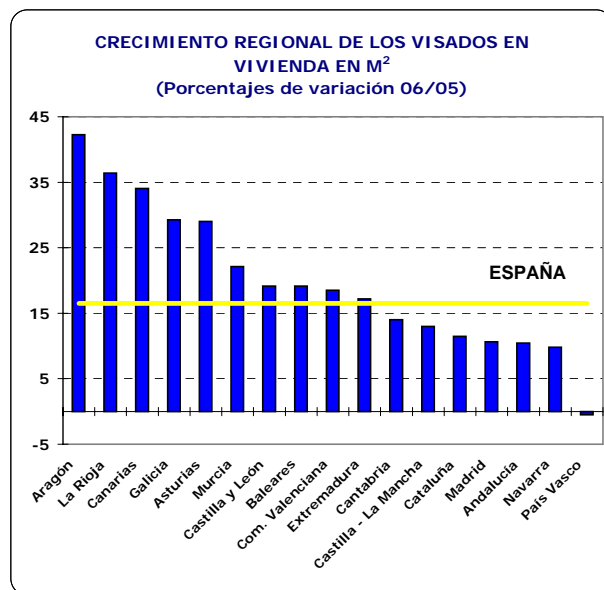
III.3 Vivienda

VISADOS C. O. A. A. T. EN 2006										
COMUNIDADES	Visados de obra nueva						Certificado de fin de obra: viviendas		Ampliación y/o Reformas de edificios	
	Vivienda				Otros usos		Número	06/05(%)	Mill. euros	06/05(%)
	Número	06/05(%)	Miles m ²	06/05(%)	Miles m ²	06/05(%)				
Andalucía	168.453	13,3	26.088	10,5	5.334	19,7	120.852	11,6	602,0	6,2
Aragón	23.781	44,5	3.850	42,2	956	17,2	14.619	20,9	151,1	15,6
Asturias	16.288	28,7	2.497	29,0	256	-3,0	12.443	7,1	166,7	11,2
Baleares	15.873	14,7	2.684	19,1	511	-24,0	13.233	25,7	210,1	-5,9
Canarias	41.158	39,4	6.015	34,1	797	-0,6	22.146	10,1	183,7	30,9
Cantabria	11.936	22,1	1.660	14,0	82	-2,6	9.995	7,6	64,0	55,6
Castilla - La Mancha	71.104	18,3	11.542	13,0	1.268	-6,7	37.429	21,3	150,7	29,5
Castilla y León	51.553	19,7	8.770	19,1	1.557	27,5	26.571	9,7	228,2	24,9
Cataluña	125.506	15,0	18.590	11,4	556	-71,7	72.901	-3,4	326,4	-50,7
Com. Valenciana	120.721	20,5	18.996	18,5	3.399	41,7	102.229	20,3	394,0	32,0
Extremadura	16.089	23,1	2.760	17,2	635	68,2	4.432	-7,9	91,6	22,3
Galicia	52.361	33,0	9.009	29,2	730	-15,2	26.663	-4,3	195,6	9,2
Madrid	65.812	4,2	11.404	10,7	4.406	2,9	58.588	4,5	429,7	5,2
Murcia	51.339	26,6	8.455	22,1	1.017	-18,2	31.106	30,6	80,5	39,5
Navarra	8.981	11,7	1.610	9,8	368	-0,8	8.846	10,9	77,8	36,3
País Vasco	15.304	-1,8	2.685	-0,5	983	-13,3	16.875	41,9	271,7	32,5
La Rioja	9.302	44,1	1.545	36,4	120	-45,5	6.655	44,5	36,4	30,8
ESPAÑA	865.561	18,6	138.160	16,5	22.977	2,0	585.583	11,7	3.660,2	3,9

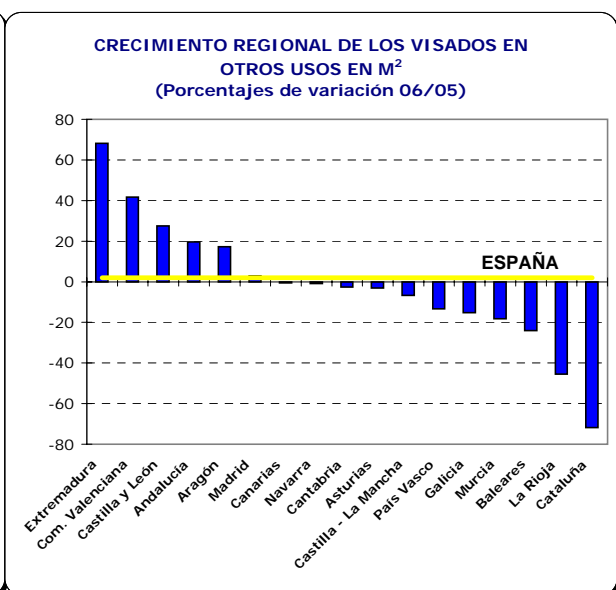
Fuente: C.O.A.A.T. Ministerio de Fomento



Fuente: COAAT. Ministerio de Fomento



Fuente: COAAT. Ministerio de Fomento

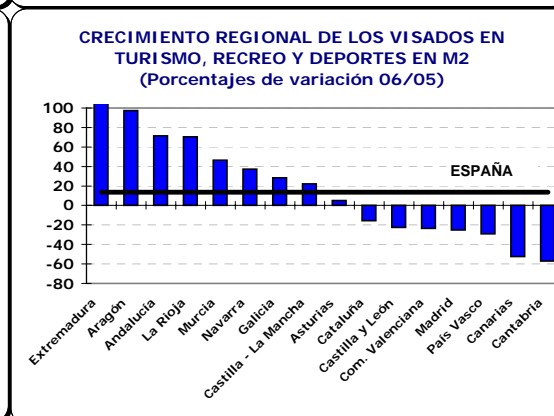
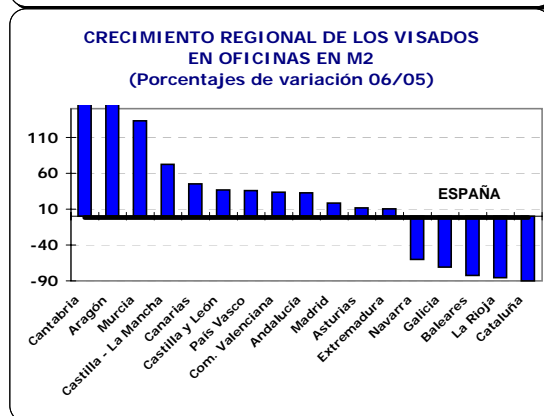
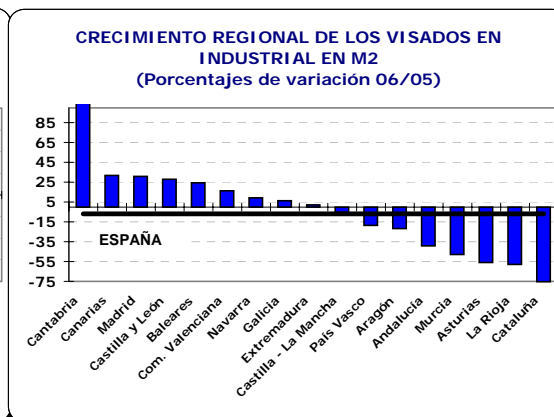
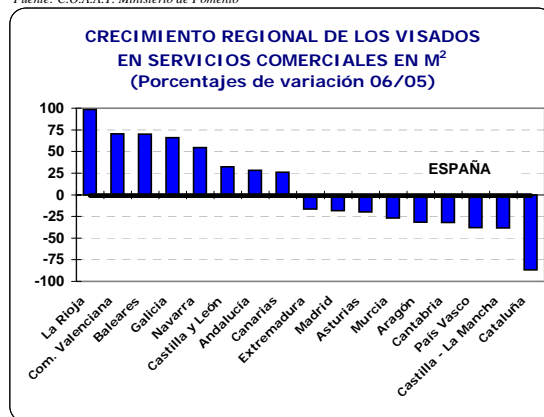


VISADOS C. O. A. A. T. EN 2006 (1/2)								
COMUNIDADES	Visados de obra nueva: Otros usos							
	Colectivos		Servicios comerciales y almacenes		Agrario y ganadero		Industrial	
	Miles m ²	06/05(%)	Miles m ²	06/05(%)	Miles m ²	06/05(%)	Miles m ²	06/05(%)
Andalucía	93,7	54,8	1.969,3	28,3	72,0	-15,3	412,7	-39,1
Aragón	13,7	-22,9	242,5	-31,4	7,0	-65,8	89,8	-21,7
Asturias	10,5	---	43,9	-19,7	7,9	-41,5	23,5	-55,8
Baleares	7,2	-62,6	189,1	70,0	3,9	-49,9	87,3	24,4
Canarias	0,0	-100,0	244,5	25,9	26,8	16,9	138,4	31,9
Cantabria	0,0	---	15,1	-31,9	0,8	-30,3	9,2	348,5
Castilla - La Mancha	46,7	35,9	293,7	-38,4	41,9	87,1	316,5	-5,1
Castilla y León	27,3	8,9	440,7	32,2	34,9	-38,9	294,8	27,9
Cataluña	0,0	-100,0	99,7	-86,7	9,9	-40,6	102,7	-75,2
Com. Valenciana	43,8	136,0	1.354,2	70,4	88,5	68,9	668,6	16,3
Extremadura	0,0	-100,0	139,5	-16,3	22,6	117,1	90,8	2,2
Galicia	16,9	-68,8	262,4	66,0	5,7	-52,8	241,2	6,3
Madrid	102,6	-20,5	852,1	-18,4	38,0	-32,3	1.032,0	31,0
Murcia	0,0	-100,0	407,8	-26,9	7,9	10,1	38,2	-47,7
Navarra	12,8	737,5	123,9	54,6	4,9	245,9	93,1	9,4
País Vasco	8,5	-58,8	178,0	-38,0	8,9	-27,9	316,0	-18,6
La Rioja	22,2	622,6	21,9	98,5	3,8	187,7	10,8	-57,8
ESPAÑA	405,9	-9,9	6.878,2	-0,8	385,3	-3,7	3.965,4	-6,7

Fuente: C.O.A.A.T. Ministerio de Fomento

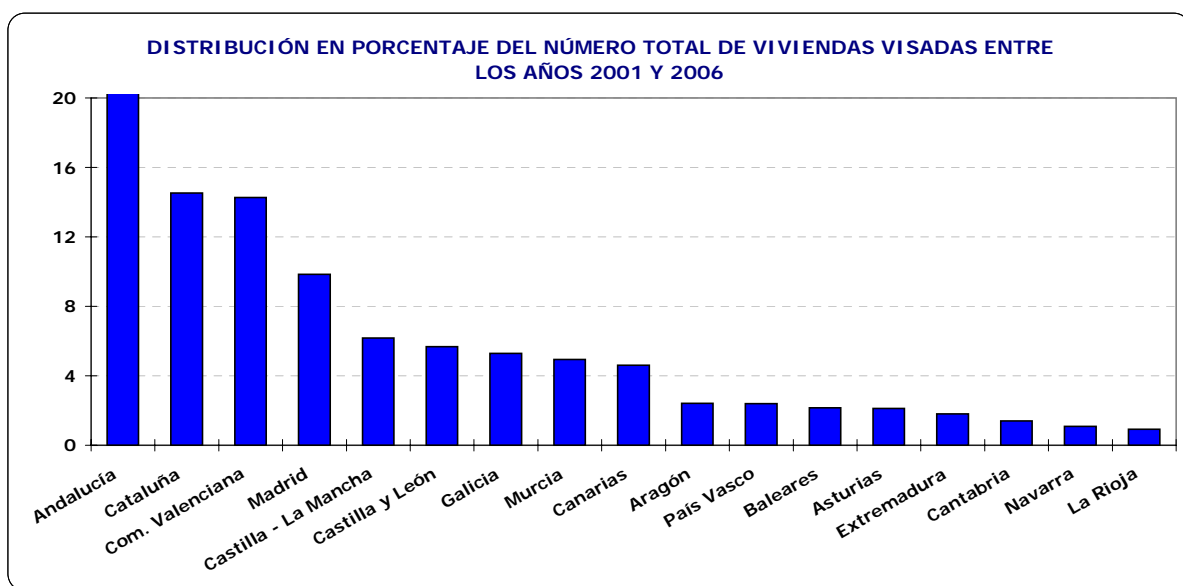
VISADOS C. O. A. A. T. EN 2006 (2/2)								
COMUNIDADES	Visados de obra nueva: Otros usos							
	Oficinas		Turismo, recreo y deportes		Servicios de transporte		Otros servicios	
	Miles m ²	06/05(%)	Miles m ²	06/05(%)	Miles m ²	06/05(%)	Miles m ²	06/05(%)
Andalucía	300,6	32,6	1.512,3	71,5	306,0	-18,7	667,6	8,9
Aragón	89,1	235,7	318,8	97,5	48,9	116,4	146,8	48,0
Asturias	15,1	11,5	58,1	5,1	13,5	736,0	83,8	15,5
Baleares	21,5	-82,3	63,7	-76,7	56,9	1.965,3	81,8	20,5
Canarias	117,3	45,3	116,1	-52,6	62,3	98,6	91,7	6,9
Cantabria	13,9	709,9	13,2	-56,9	1,1	-92,8	29,1	137,4
Castilla - La Mancha	127,7	72,5	171,8	22,2	50,5	23,2	218,8	-7,2
Castilla y León	73,4	36,8	169,7	-22,5	47,2	-66,6	469,2	191,9
Cataluña	46,3	-90,0	165,3	-15,8	9,0	-72,3	123,1	39,9
Com. Valenciana	275,6	33,6	255,1	-23,7	218,4	138,0	494,8	51,9
Extremadura	8,6	10,4	283,8	291,9	3,0	-36,4	87,3	252,4
Galicia	24,4	-70,6	88,3	28,5	38,6	-75,5	52,5	-47,7
Madrid	963,8	18,2	383,8	-25,3	424,0	57,9	609,8	-8,7
Murcia	134,3	133,3	256,2	46,4	60,2	-62,2	112,5	-41,9
Navarra	25,5	-60,2	76,9	37,3	6,3	-89,7	24,5	11,3
País Vasco	102,7	35,8	88,7	-29,0	58,4	-30,9	221,6	58,0
La Rioja	1,6	-85,4	16,8	70,5	10,5	-89,1	32,7	-47,7
ESPAÑA	2.341,4	-1,7	4.038,5	13,5	1.414,7	-10,9	3.547,6	19,4

Fuente: C.O.A.A.T. Ministerio de Fomento

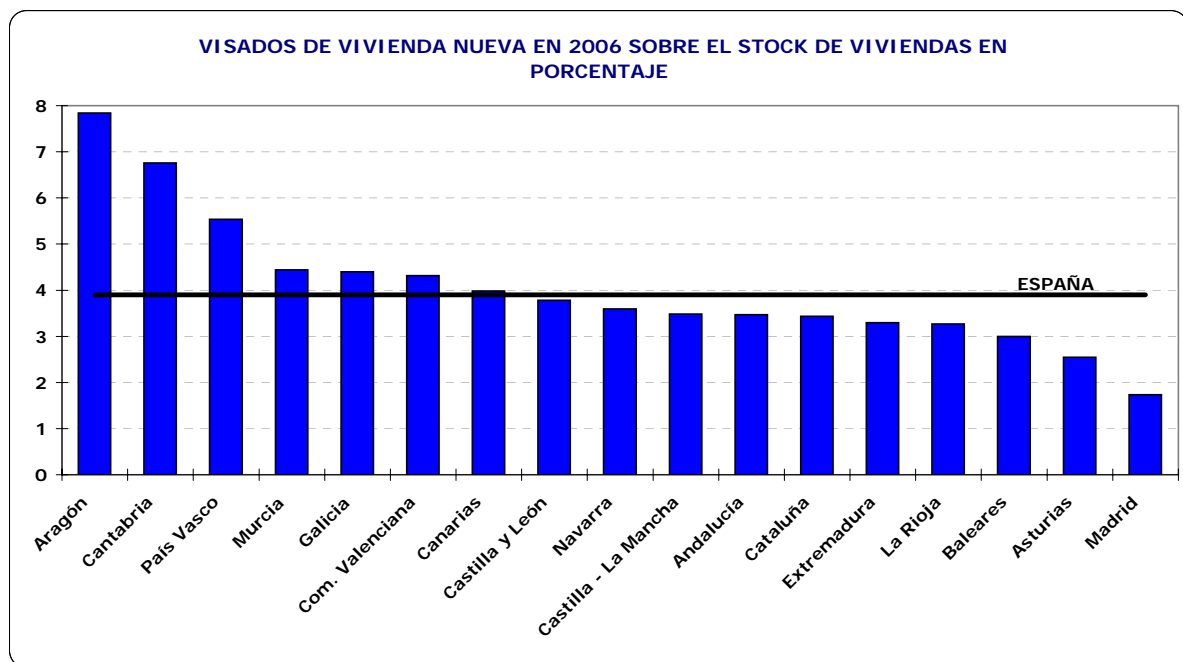


VISADOS C.O.A.A.T.: PERSPECTIVA HISTÓRICA								
COMUNIDADES	Visados de Vivienda							
	Número total de viviendas visadas 2001 a 2006		Número de nuevas viviendas visadas 1997 a 2006		Número viv. visadas en 2006 s/Nº viv. Visad. últimos 6 años		Número viv. Visad. 2006 s/stock de viviendas	
	Número	Distri. %	Número	Distri. %	En %	Dif. S/Media	En %	Dif. S/Media
Andalucía	858.437	20,3	1.136.842	19,7	19,6	-0,9	4,4	0,5
Aragón	101.929	2,4	135.192	2,3	23,3	23,3	3,5	-0,4
Asturias	89.656	2,1	112.844	2,0	18,2	18,2	3,5	-0,4
Baleares	91.208	2,2	129.799	2,3	17,4	17,4	3,3	-0,6
Canarias	194.275	4,6	283.263	4,9	21,2	21,2	4,3	0,4
Cantabria	59.244	1,4	89.740	1,6	20,1	20,1	4,0	0,1
Castilla - La Mancha	260.690	6,2	325.262	5,6	27,3	27,3	6,8	2,9
Castilla y León	239.346	5,7	323.930	5,6	21,5	21,5	3,4	-0,5
Cataluña	612.675	14,5	836.770	14,5	20,5	20,5	3,6	-0,3
Com. Valenciana	601.730	14,3	838.501	14,5	20,1	20,1	4,4	0,5
Extremadura	76.466	1,8	103.697	1,8	21,0	21,0	3,0	-0,9
Galicia	223.403	5,3	304.618	5,3	23,4	23,4	3,8	-0,1
Madrid	415.452	9,8	613.780	10,6	15,8	15,8	2,5	-1,4
Murcia	208.192	4,9	265.964	4,6	24,7	24,7	7,8	3,9
Navarra	45.682	1,1	63.858	1,1	19,7	19,7	3,3	-0,6
País Vasco	101.333	2,4	147.704	2,6	15,1	15,1	1,7	-2,2
La Rioja	38.695	0,9	52.306	0,9	24,0	24,0	5,5	1,6
ESPAÑA	4.218.413	100,0	5.764.070	100,0	20,5	20,5	3,9	0,0

Fuente: C.O.A.A.T. Ministerio de Fomento



Fuente: C.O.A.A.T. Ministerio de Fomento



Fuente: C.O.A.A.T. Ministerio de Fomento y Elaboración propia.

III.4 Otros Indicadores de actividad

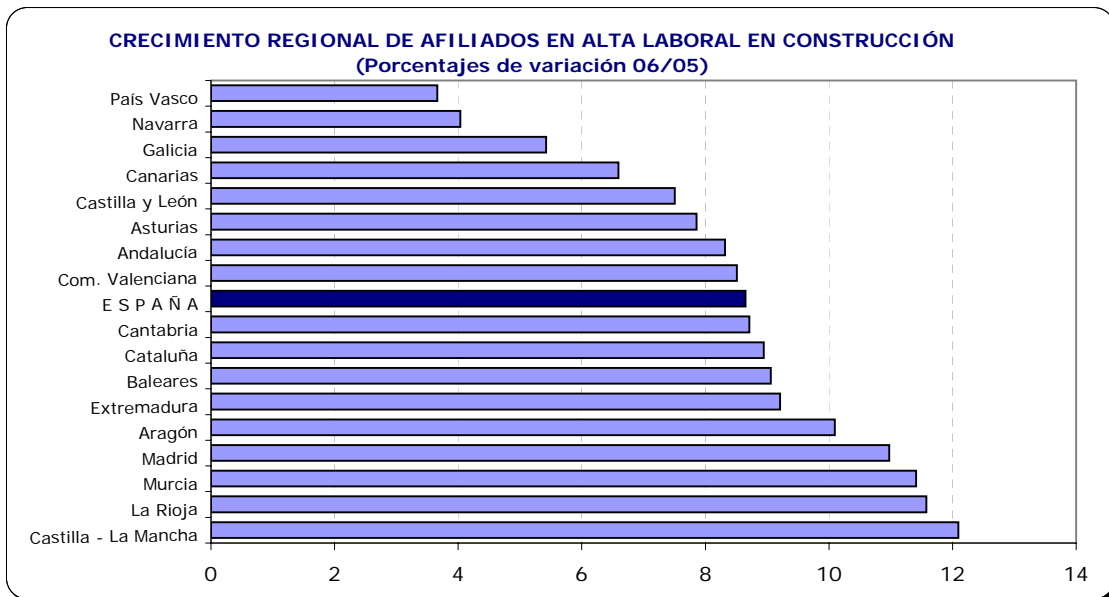
AFILIADOS EN ALTA LABORAL S.S. EN CONSTRUCCIÓN (2006)			
COMUNIDADES	06/05 (%)		Part. %
	(miles)	Variación	
Andalucía	422,0	8,3	17,8
Aragón	66,8	10,1	2,8
Asturias	50,1	7,9	2,1
Baleares	65,8	9,1	2,8
Canarias	111,6	6,6	4,7
Cantabria	31,4	8,7	1,3
Castilla - La Mancha	129,4	12,1	5,4
Castilla y León	128,5	7,5	5,4
Cataluña	370,6	8,9	15,6
Com. Valenciana	266,4	8,5	11,2
Extremadura	48,3	9,2	2,0
Galicia	134,4	5,4	5,7
Madrid	317,8	11,0	13,4
Murcia	90,1	11,4	3,8
Navarra	31,8	4,0	1,3
País Vasco	91,3	3,7	3,8
La Rioja	16,1	11,6	0,7
Ceuta y Melilla	3,8	2,9	0,2
ESPAÑA	2.376,2	8,7	100,0

Fuente: MTAS

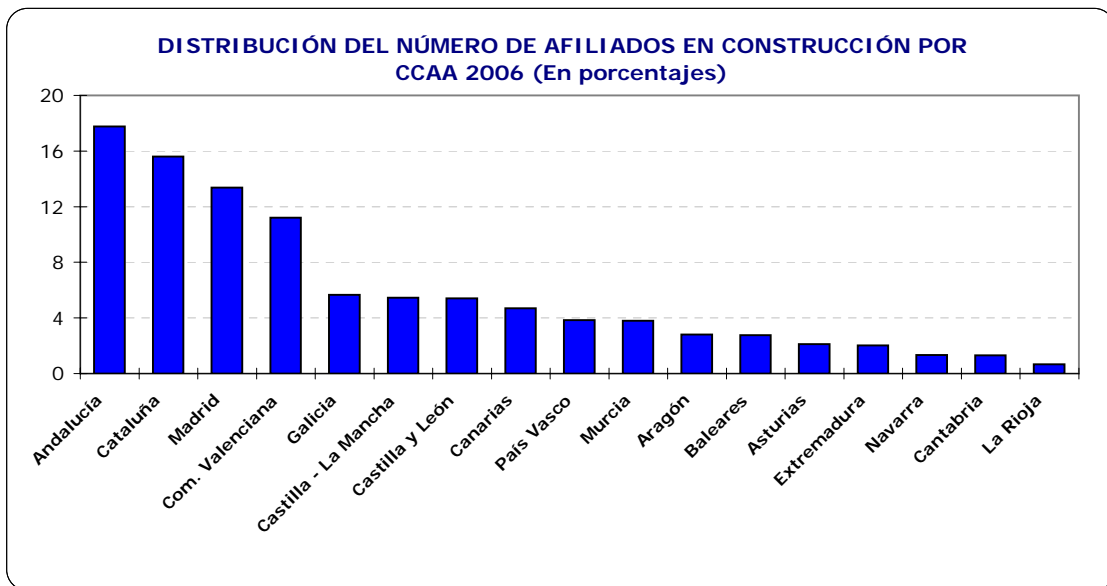
VENTAS DE CEMENTO (2006)					
COMUNIDADES	(1)	06/05(%)		Kg. por hab.	Kg. por Km ²
	(Miles Tm.)		Part. %		
Andalucía	7.799,2	-3,8	17,7	978	89.035
Aragón	1.648,9	20,1	3,7	1.291	34.554
Asturias	982,8	16,4	2,2	913	92.679
Baleares	978,2	17,7	2,2	977	195.944
Canarias	1.939,9	5,8	4,4	972	260.490
Cantabria	496,4	8,4	1,1	874	93.290
Castilla - La Mancha	2.530,8	9,1	5,7	1.310	31.848
Castilla y León	3.040,3	11,1	6,9	1.205	32.267
Cataluña	7.255,6	14,6	16,5	1.017	225.931
Com. Valenciana	4.014,3	0,3	9,1	835	172.621
Extremadura	1.500,1	22,8	3,4	1.381	36.031
Galicia	2.702,9	6,9	6,1	977	91.395
Madrid	4.581,5	2,1	10,4	763	570.693
Murcia	1.963,9	5,5	4,5	1.433	173.594
Navarra	733,8	9,1	1,7	1.219	70.623
País Vasco	1.395,6	8,1	3,2	654	192.927
La Rioja	445,1	24,9	1,0	1.453	88.219
Ceuta y Melilla	83,6	0,9	0,2	585	2.531.879
ESPAÑA	44.092,7	6,7	100,0	986	87.142

Fuente: OFICEMEN

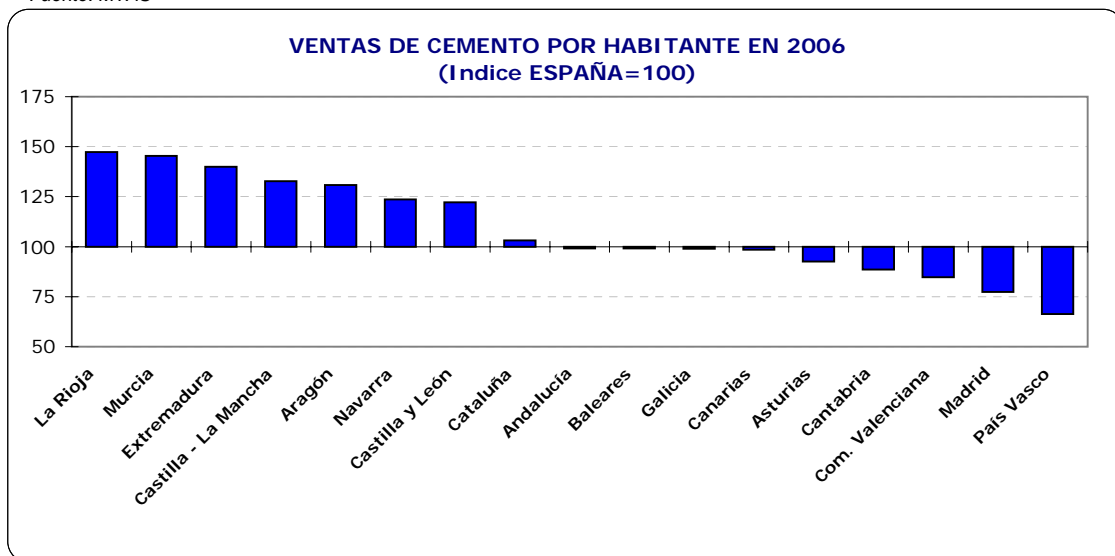
(1) En el año 2006 se ha dejado de publicar el consumo por CCAA, lo que ha obligado a sustituirlo por las ventas por CCAA. Esta información es indicativa del nivel de actividad, aunque no tiene la fiabilidad que proporciona el indicador de consumo.



Fuente: MTAS



Fuente: MTAS



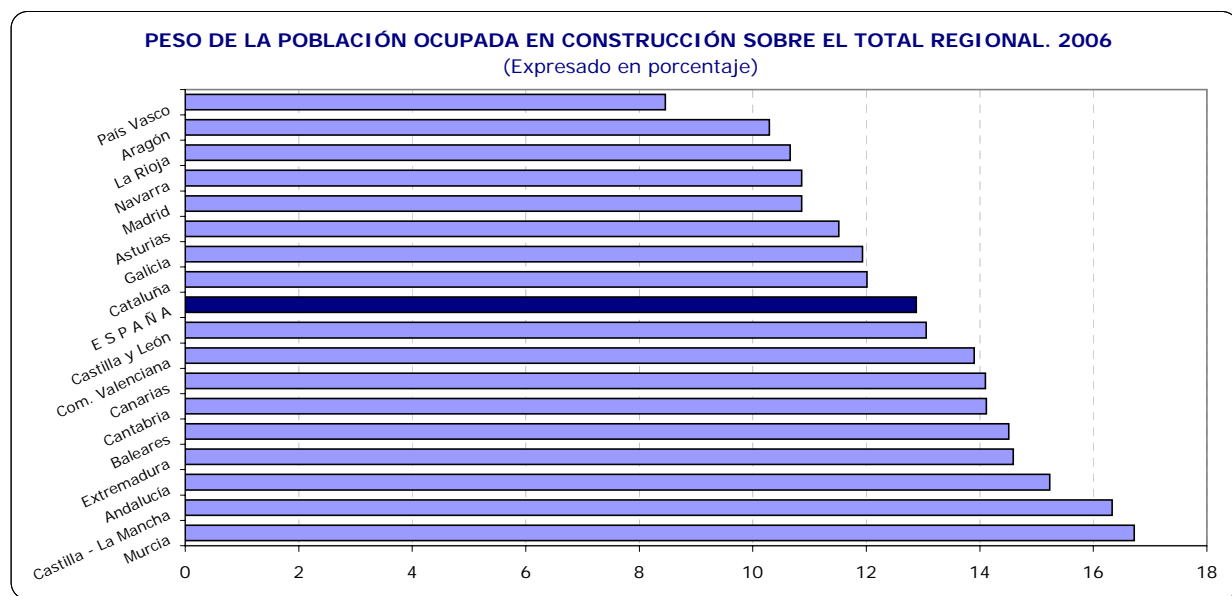
Fuente: OFICEMEN, INE

III.5 Mercado Laboral

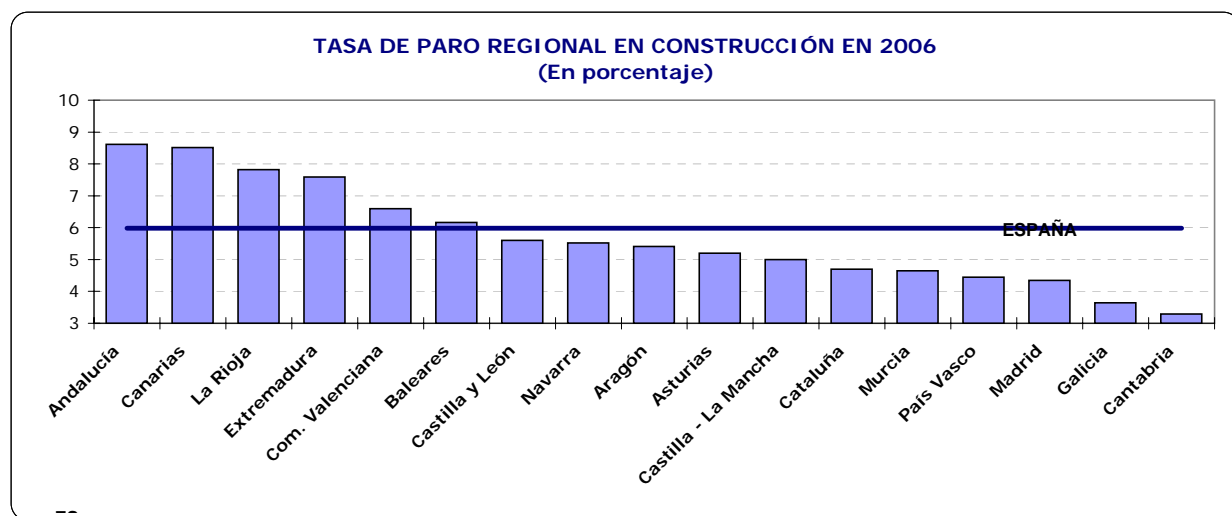
POBLACIÓN EN CONSTRUCCIÓN EN 2006									
COMUNIDADES	Ocupados				Parados EPA Tasa Paro EPA		Activos (miles)		
	Miles ⁽¹⁾	06/05(%)	% Particip.	% Constr./Total	Miles ⁽¹⁾	%	Constr. (1)	Total (1)	% Constr. / Total
Andalucía	473,8	8,8	18,6	15,2	44,7	8,6	518,5	3.562,3	14,6
Aragón	59,4	-2,1	2,3	10,3	3,4	5,4	62,8	611,1	10,3
Asturias	48,8	4,7	1,9	11,5	2,7	5,2	51,5	467,1	11,0
Baleares	72,0	-2,4	2,8	14,5	4,7	6,2	76,7	530,3	14,5
Canarias	124,1	7,5	4,9	14,1	11,6	8,5	135,7	996,8	13,6
Cantabria	35,3	15,3	1,4	14,1	1,2	3,3	36,5	267,2	13,6
Castilla - La Mancha	130,3	9,9	5,1	16,3	6,9	5,0	137,2	875,2	15,7
Castilla y León	136,5	4,3	5,4	13,1	8,1	5,6	144,6	1.138,0	12,7
Cataluña	410,6	17,8	16,1	12,0	20,3	4,7	430,8	3.660,3	11,8
Com. Valenciana	299,2	10,3	11,8	13,9	21,1	6,6	320,3	2.349,0	13,6
Extremadura	58,1	6,9	2,3	14,6	4,8	7,6	62,9	460,1	13,7
Galicia	139,0	11,1	5,5	11,9	5,3	3,6	144,2	1.272,1	11,3
Madrid	323,3	-0,8	12,7	10,9	14,7	4,3	338,0	3.179,8	10,6
Murcia	99,9	7,8	3,9	16,7	4,9	4,7	104,8	648,5	16,2
Navarra	30,8	2,0	1,2	10,9	1,8	5,5	32,6	299,5	10,9
País Vasco	83,3	7,4	3,3	8,5	3,9	4,4	87,2	1.058,7	8,2
La Rioja	15,3	-8,6	0,6	10,7	1,3	7,8	16,6	153,3	10,8
Ceuta y Melilla	3,3	11,8	0,1	7,2	0,7	17,9	4,1	55,8	7,3
ESPAÑA	2.542,9	7,9	100,0	12,9	161,7	6,0	2.704,6	21.584,8	12,5

(1) Promedio 2004

Fuente: EPA (Base 2002) INE.



Fuente: EPA (Base 2002) INE.



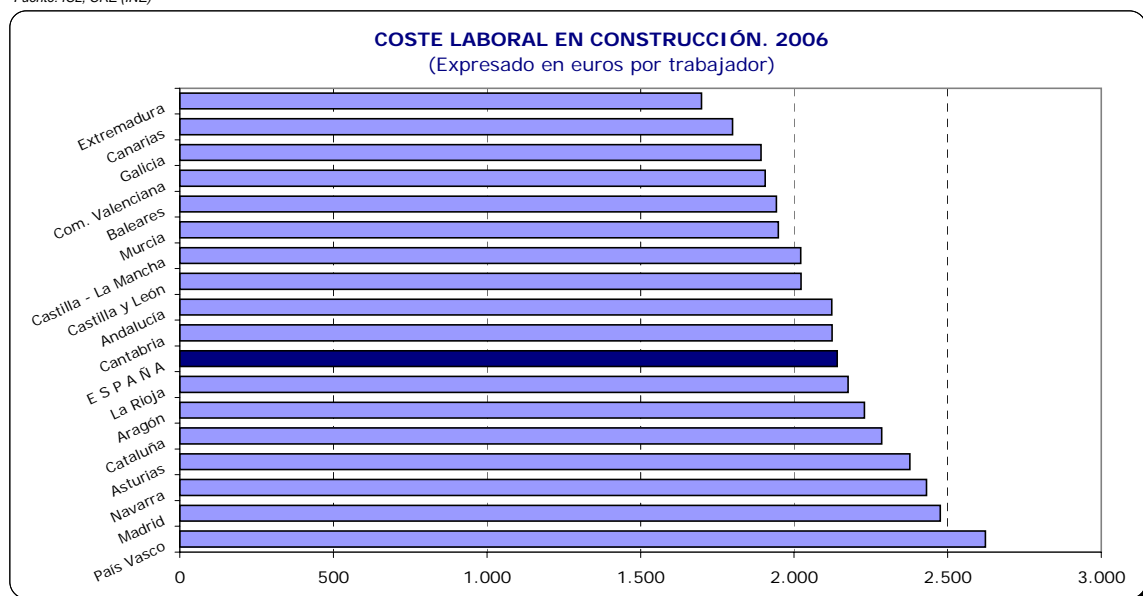
Fuente: EPA (Base 2002) INE.

III.6 Costes y Deflatores

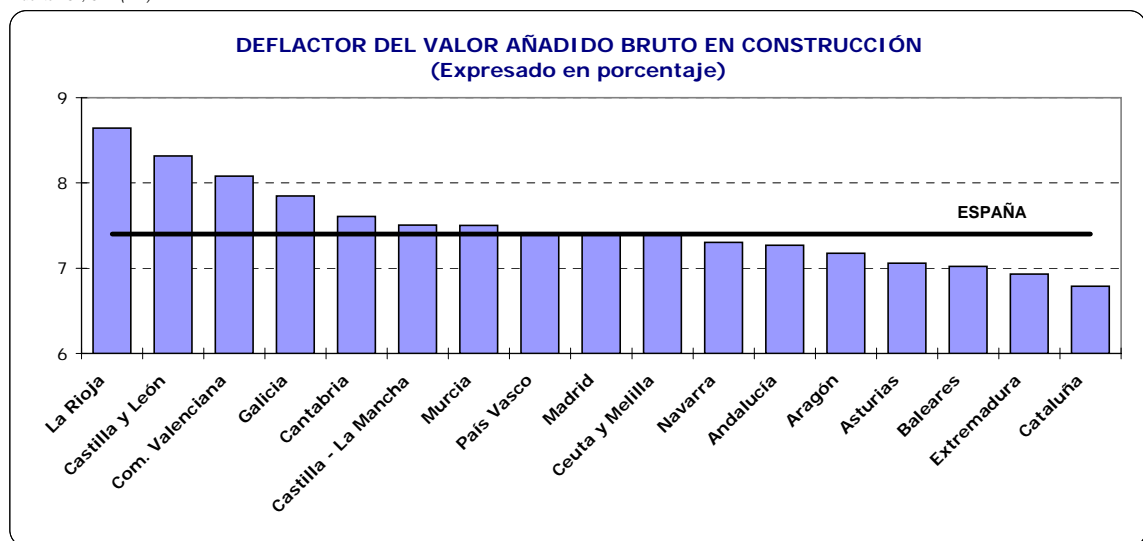
COSTE LABORAL Y DEFLACTOR DEL VALOR AÑADIDO BRUTO EN 2006									
COMUNIDADES	Coste laboral por trabajador						Deflactor del VAB		
	Construcción			Todos los sectores			Construcción	Total sectores	Diferencia
	Euros ⁽¹⁾	06/05(%)	% Índice	Euros ⁽¹⁾	06/05(%)	% Índice	06/05(%)	06/05(%)	Constr. - Total
Andalucía	2.122,6	2,6	99,2	1.991,4	4,4	91,2	7,3	4,0	3,2
Aragón	2.228,6	1,6	104,1	2.181,2	5,5	99,9	7,2	3,8	3,4
Asturias	2.377,0	2,6	111,1	2.160,2	2,2	98,9	7,1	4,0	3,1
Baleares	1.942,0	1,4	90,7	2.050,4	3,5	93,9	7,0	4,2	2,8
Canarias	1.799,7	2,0	84,1	1.819,8	2,8	83,3	6,7	3,9	2,9
Cantabria	2.123,6	4,0	99,2	2.047,9	3,5	93,8	7,6	3,9	3,7
Castilla - La Mancha	2.021,3	7,4	94,5	1.945,9	5,1	89,1	7,5	4,0	3,5
Castilla y León	2.023,1	5,4	94,5	2.036,4	3,6	93,3	8,3	4,2	4,1
Cataluña	2.285,6	2,3	106,8	2.322,8	3,5	106,4	6,8	3,7	3,1
Com. Valenciana	1.906,1	7,2	89,1	1.965,0	3,5	90,0	8,1	4,1	4,0
Extremadura	1.698,9	4,2	79,4	1.775,1	3,2	81,3	6,9	3,4	3,5
Galicia	1.892,5	5,0	88,4	1.895,3	4,4	86,8	7,8	4,0	3,9
Madrid	2.476,2	6,2	115,7	2.586,0	3,0	118,4	7,4	3,4	4,0
Murcia	1.948,2	2,9	91,0	1.868,3	3,4	85,6	7,5	3,9	3,6
Navarra	2.430,8	3,8	113,6	2.416,6	2,6	110,7	7,3	3,2	4,1
País Vasco	2.623,1	4,6	122,6	2.509,3	2,3	114,9	7,4	3,6	3,8
La Rioja	2.175,7	8,2	101,7	2.026,2	4,2	92,8	8,6	3,7	4,9
Ceuta y Melilla	---	---	---	---	---	---	7,4	3,2	4,2
ESPAÑA	2.139,9	4,0	100,0	2.183,6	3,5	100,0	7,4	3,8	3,6

(1) Euros. Promedio 2004

Fuente: ICL, CRE (INE)



Fuente: ICL, CRE (INE)

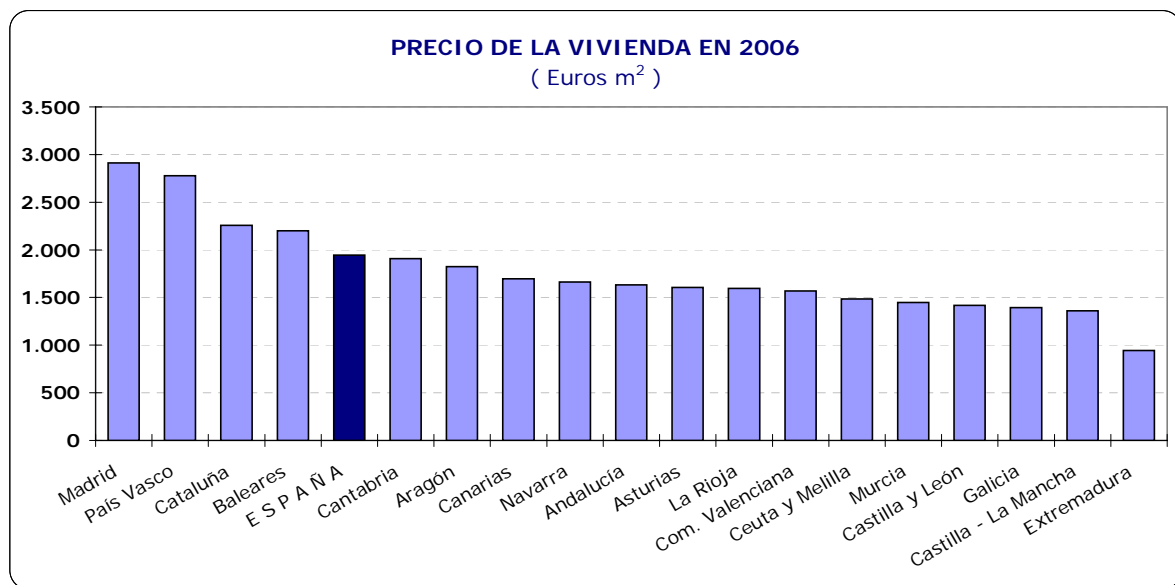


Fuente: ICL, CRE (INE)

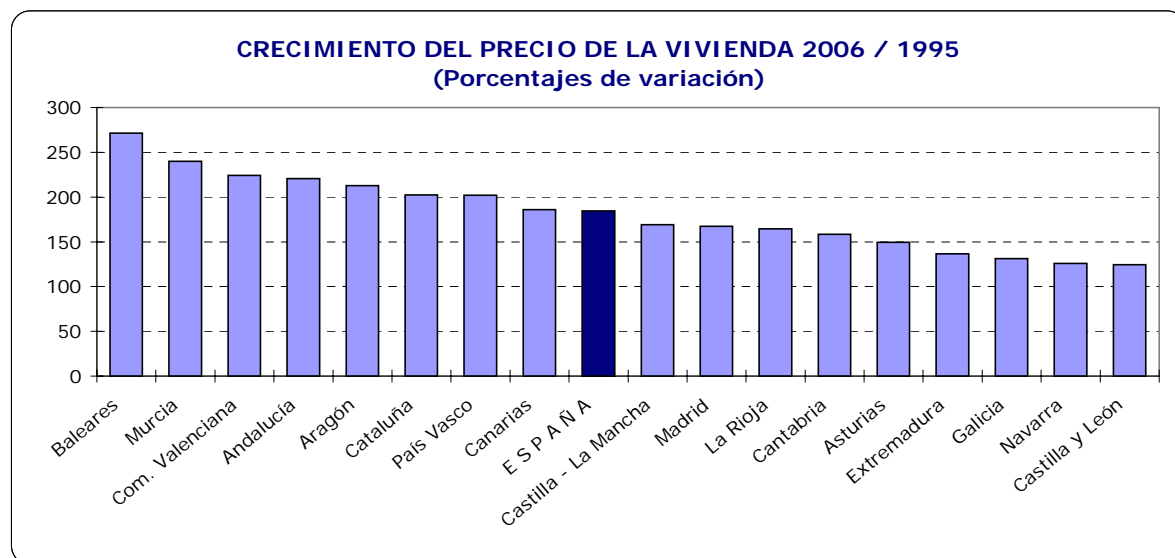
III.7 Precios de la Vivienda

EVOLUCIÓN DEL PRECIO DE LA VIVIENDA EN 2006							
COMUNIDADES	Vivienda libre				Vivienda protegida		
	Euros / M ²	06/05(%)	% Índice	06/95(%)	Euros / M ²	06/05(%)	% Índice
Andalucía	1.633,6	11,2	84,0	220,6	892,5	4,8	89,5
Aragón	1.823,8	14,5	93,8	212,9	941,3	9,1	94,4
Asturias	1.604,6	9,8	82,5	149,4	1.015,5	7,6	101,8
Baleares	2.199,7	11,5	113,1	271,5	1.053,1	13,2	105,6
Canarias	1.695,2	8,2	87,2	185,8	964,2	12,0	96,7
Cantabria	1.906,6	13,0	98,1	158,4	1.034,3	0,8	103,7
Castilla - La Mancha	1.360,5	10,3	70,0	169,2	870,7	3,6	87,3
Castilla y León	1.416,5	10,3	72,9	124,4	966,8	10,0	96,9
Cataluña	2.256,6	12,1	116,1	202,5	1.134,6	1,1	113,8
Com. Valenciana	1.570,2	9,7	80,8	224,2	963,8	8,2	96,6
Extremadura	943,1	9,0	48,5	136,5	765,3	-0,4	76,7
Galicia	1.394,0	15,2	71,7	131,4	936,1	10,8	93,9
Madrid	2.911,9	7,6	149,8	167,3	1.055,4	6,7	105,8
Murcia	1.449,2	9,3	74,5	240,0	913,5	2,9	91,6
Navarra	1.663,5	6,9	85,6	125,8	1.125,2	6,3	112,8
País Vasco	2.777,2	10,5	142,8	201,9	1.128,4	-2,5	113,1
La Rioja	1.595,0	12,4	82,0	164,4	978,2	8,8	98,1
Ceuta y Melilla	1.484,5	13,1	---	---	907,2	4,5	91,0
E S P A Ñ A	1.944,3	10,4	100,0	184,7	997,2	7,6	100,0

Fuente: M^o de Vivienda



Fuente: M^o de Vivienda



Fuente: M^o de Vivienda

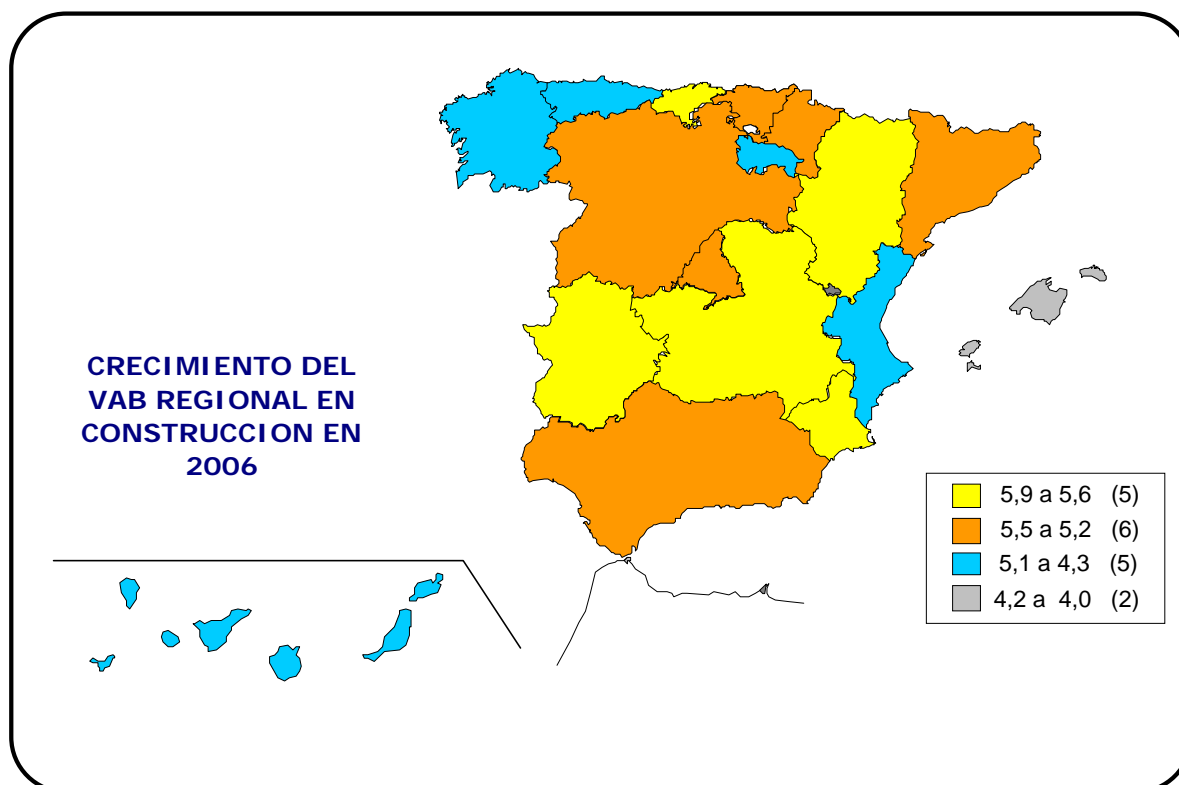
III.8 Crecimiento y Productividad (1/2)

VALOR AÑADIDO BRUTO Y PRODUCTIVIDAD REAL EN CONSTRUCCIÓN. 2006							
COMUNIDADES	VAB construcción			Peso VAB constr. S/PIB regional (1)	Productividad (2)		
	Millones euros	06/05(%)	Part. %		Miles euros/Ocup.	06/05(%)	
Andalucía	17.870,4	5,2	16,8	13,2	37,72	-3,3	
Aragón	3.215,5	5,9	3,0	10,7	54,11	8,2	
Asturias	2.686,4	5,0	2,5	12,8	55,08	0,3	
Baleares	2.439,6	4,0	2,3	10,0	33,91	6,6	
Canarias	4.338,6	5,0	4,1	11,0	34,95	-2,3	
Cantabria	1.542,2	5,6	1,4	12,6	43,75	-8,4	
Castilla - La Mancha	4.468,2	5,9	4,2	13,5	34,29	-3,6	
Castilla y León	5.927,3	5,5	5,6	11,3	43,43	1,1	
Cataluña	16.909,1	5,3	15,9	9,3	41,19	-10,6	
Com. Valenciana	10.760,6	5,0	10,1	11,3	35,97	-4,8	
Extremadura	2.402,4	5,8	2,3	14,9	41,35	-1,1	
Galicia	6.048,9	4,9	5,7	12,1	43,53	-5,6	
Madrid	16.891,1	5,3	15,9	9,8	52,24	6,2	
Murcia	2.853,3	5,9	2,7	11,5	28,55	-1,7	
Navarra	1.675,1	5,3	1,6	10,2	54,38	3,2	
País Vasco	5.430,1	5,3	5,1	9,1	65,17	-1,9	
La Rioja	751,0	5,0	0,7	10,5	49,01	15,0	
Ceuta y Melilla	227,2	4,0	0,2	8,2	68,34	-6,9	
ESPAÑA	106.437,0	5,3	100,0	10,9	41,86	-2,4	

Fuente: INE, Contabilidad Regional. Base 2000.

(1) Peso relativo del sector construcción sobre el PIB total de la economía regional.

(2) Productividad aparente del trabajo. Miles de euros nominales de VAB por ocupado. Variación en términos reales



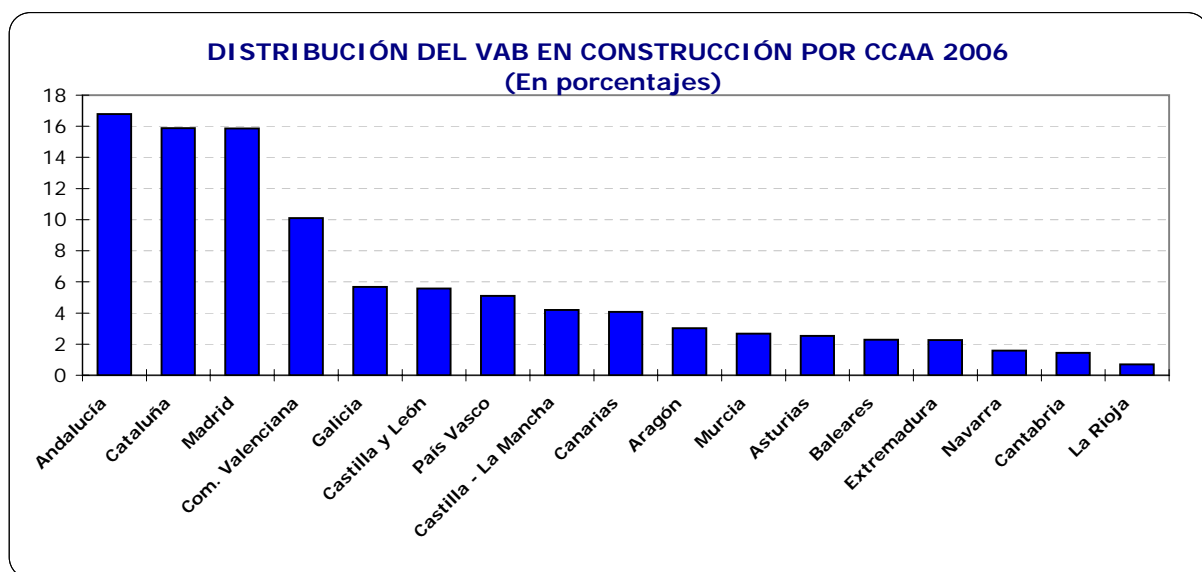
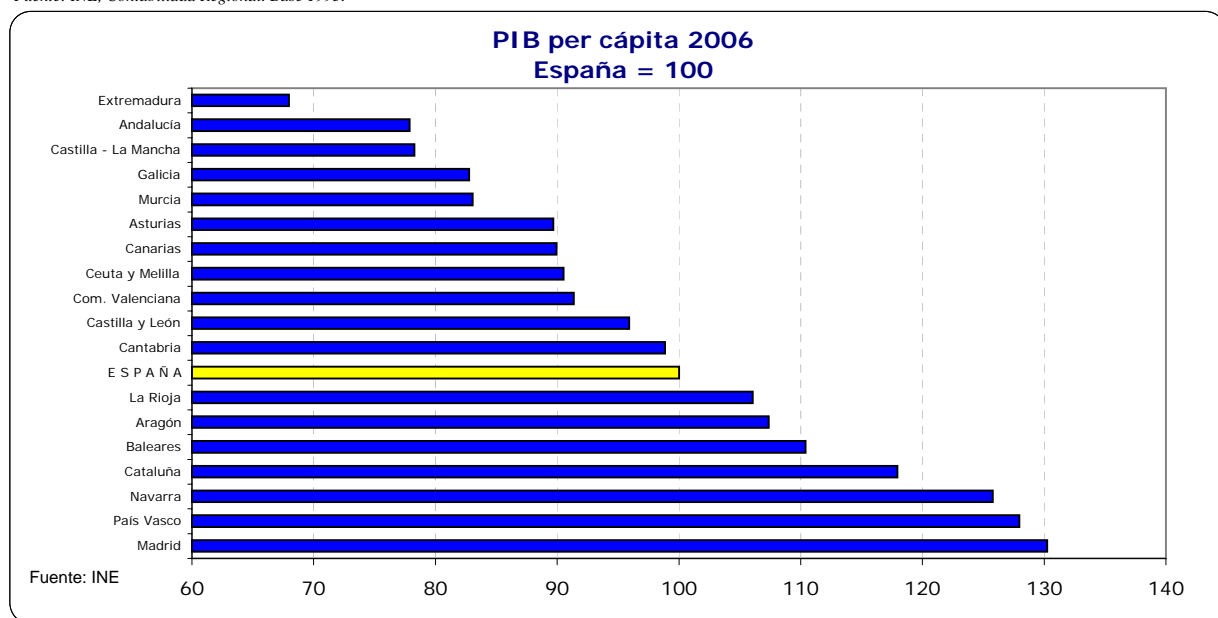
Fuente: INE, Contabilidad Regional. Base 2000.

* El número entre paréntesis indica las regiones incluidas en el intervalo. El límite superior e inferior está incluido en el mismo.

III.8 Crecimiento y Productividad (2/2)

PIB per cápita. PIB y VAB en construcción						
COMUNIDADES	PIB per cápita			PIB 06/00(%)	VAB constr. 06/00(%)	Dif. de crec. VABc - PIB
	euros	06/05(%)	Part. %			
Andalucía	17.251	6,5	77,9	24,5	51,8	27,3
Aragón	23.786	6,8	107,4	21,7	47,8	26,2
Asturias	19.868	7,9	89,7	18,2	36,5	18,2
Baleares	24.456	5,0	110,4	14,6	22,8	8,2
Canarias	19.924	5,2	89,9	22,3	39,2	16,9
Cantabria	21.897	7,0	98,8	22,5	37,9	15,4
Castilla - La Mancha	17.339	6,1	78,3	23,1	47,1	24,0
Castilla y León	21.244	7,7	95,9	20,7	42,3	21,6
Cataluña	26.124	5,4	117,9	20,9	41,1	20,2
Com. Valenciana	20.239	5,6	91,4	21,7	37,3	15,6
Extremadura	15.054	6,7	68,0	22,9	46,1	23,2
Galicia	18.335	8,0	82,8	19,9	28,9	9,0
Madrid	28.850	5,6	130,2	23,0	42,1	19,1
Murcia	18.400	5,5	83,1	25,6	45,6	19,9
Navarra	27.861	5,8	125,8	20,8	36,5	15,7
País Vasco	28.346	7,4	128,0	20,0	36,7	16,8
La Rioja	23.495	5,2	106,1	18,5	46,3	27,8
Ceuta y Melilla	20.050	6,2	90,5	21,5	32,5	11,0
ESPAÑA	22.152	6,2	100,0	21,8	41,4	19,7

Fuente: INE, Contabilidad Regional, Base 1995.



IV. MAGNITUDES Y PARÁMETROS UTILIZADOS.
DEFINICIONES Y FUENTES.

IV.- MAGNITUDES Y PARÁMETROS UTILIZADOS. DEFINICIONES Y FUENTES.

I. Datos básicos

- 1.- **Población:** Cifras oficiales de población referidas al uno de enero de 2006 en miles de personas (INE).
- 2.- **Superficie:** Expresada en km². (INE).
- 3.- **Densidad:** Número de habitantes por km².
- 4.- **PIB p.m.:** Producto Interior Bruto a precios de mercado en millones de euros (CRE. INE).
- 5.- **PIB per cápita:** Producto Interior Bruto en euros por habitante del 2006. Variación en términos nominales. Índice referido a España = 100 (INE).

II. Principales magnitudes económicas

- 1.- **P.I.B p.m.:** Producto Interior Bruto a precios de mercado (neto de los Servicios de Intermediación Financiera Medidos Indirectamente -SIFMI-) expresado en millones de euros de 2006. Variación en términos reales. Porcentaje de participación del PIB regional con respecto al PIB nacional.
 - **Agricultura:** Valor Añadido Bruto de la rama agraria y pesquera, en millones de euros de 2006.
 - **Energía:** Valor Añadido Bruto de la rama energética, en millones de euros de 2006.
 - **Industria:** Valor Añadido Bruto de la rama industrial, sin construcción, en millones de euros de 2006.
 - **Construcción:** Valor Añadido Bruto de la rama construcción, en millones de euros de 2006.
 - **Servicios:** Valor Añadido Bruto de la rama servicios (neto de SIFMI), expresado en millones de euros de 2006.
 - **Impuestos netos sobre los productos:** expresado en millones de euros de 2006.

Fuente: Contabilidad Regional de España. Serie 2000-2006. INE.

- 2.- **Empleo Total:** Personas de 16 o más años que, durante la semana de referencia, han trabajado al menos una hora a cambio de una retribución. Promedio anual, expresado en miles de personas. (EPA. INE).
- 3.- **Productividad:** Valor Añadido Bruto total expresado en miles de euros de 2006, por persona ocupada (EPA BASE 2000. INE). Variación en términos reales. Diferencia con respecto a la media nacional.
- 4.- **Paro Registrado:** Personas que demandan empleo pendiente de satisfacer el último día de cada mes. Las cifras aquí reflejadas corresponden al último mes del año. (INEM. Mº de Trabajo y Asuntos Sociales).
- 5.- **Número de empresas:** Referido al uno de enero 2006. Contempla a todos los sectores (DIRCE. INE)

III. Parámetros de la construcción

- 1.- **V.A.B.:** Valor Añadido Bruto de la rama de construcción en millones de euros de 2006. Variación en términos reales. Participación en el conjunto nacional (CNTR. INE).
- 2.- **Empleo:** Personas ocupadas en la rama construcción. Promedio anual, en miles de personas (EPA. Base 2000, INE).
- 3.- **Productividad:** Valor Añadido Bruto de la rama de construcción en miles de euros de 2006 por persona ocupada.(EPA. INE) Variación en términos reales. Diferencia con respecto al promedio nacional.
- 4.- **Activos:** Personas de 16 o más que durante la semana de referencia suministran mano de obra para la producción de bienes y servicios (rama construcción) o están disponibles y en condiciones de incorporarse a dicha producción. Promedio anual, en miles de personas. (EPA. INE).

- 5.- **Paro Estimado**: Personas de 16 o más que durante la semana de referencia han estado sin trabajo, disponibles para trabajar y buscando activamente empleo en la rama construcción. Promedio anual, en miles de personas (EPA. INE).
- 6.- **Coefficiente de paro estimado**: Proporción de población estimada en paro de la rama construcción sobre la población activa de la rama construcción. Promedio anual, en miles de personas (EPA. INE). Diferencia con respecto al promedio nacional.
- 7.- **Afiliados en alta laboral a la Seguridad Social**: encuadrados en el sector de la construcción. Promedio anual, en miles de personas.
- 8.- **Paro Registrado**: Personas que demandan empleo en la industria de la construcción, pendiente de satisfacer el último día de cada mes. Las cifras aquí reflejadas corresponden al último mes del año. (INEM. Mº de Trabajo y Asuntos Sociales).
- 9.- **Número de empresas**: Dato a uno de enero 2006. Contempla el sector de la construcción (DIRCE. INE)
- 10.- **Precio de la vivienda libre**: Precio de la vivienda libre en propiedad del mercado inmobiliario. Expresado en euros por metro cuadrado. Variación en términos nominales. Diferencia en euros con respecto a la media nacional. (Mº de Vivienda).

IV. **Indicadores de actividad**

- 1.- **Licitación pública**: Contempla la demanda de obras de las Administraciones Públicas (General, Autonómica y Local), periodificada según fecha de anuncio y a precios de demanda (presupuestos base). Asimismo, se incluye la licitación promovida por los entes públicos empresariales y sociedades. Variación en términos nominales. Participación en el conjunto nacional (SEOPAN).
- 2.- **Ventas de cemento**: Ventas de cemento, de las empresas de OFICEMEN. En el año 2006 se ha dejado de publicar el detalle del consumo por CCAA, lo que ha obligado a sustituirlo por las ventas por CCAA. Esta información aunque es indicativa del nivel de actividad no tiene la fiabilidad que proporciona el indicador de consumo aparente.
- 3.- **Visados de obra nueva**: Edificación con el preceptivo visado de proyecto y de dirección de obra, de los Colegios Oficiales de Aparejadores y Arquitectos Técnicos. (Obras en Edificación. Mº de Fomento).
 - Viviendas (Número): expresado en número.
 - Viviendas (Miles m²): expresado en miles de m².
 - Otros usos (Miles m²): expresado en miles de m².
- 4.- **Certificado de fin de obra (Miles m²)**: Recoge los trabajos de edificación en obra nueva, ampliación y reforma de edificios con certificado de final de obra, expedido por los COAAT, expresado en miles de m². (Obras en edificación. Mº de Fomento).
- 5.- **Visados de ampliación y/o reforma**: Recoge los trabajos de ampliación y reforma y/o restauración de edificios (excluidos los locales), visados por los COAAT y expresado en millones de pesetas corrientes. (Obras en edificación. Mº de Fomento).

V. **Perspectiva histórica**

- 1.- **PIB per cápita**: Producto Interior Bruto por habitante en 2006, expresado en índice España=100. La variación se refiere al periodo 2000 a 2006, en términos nominales. Diferencia con el índice España = 100,0. Fuente: INE.
- 2.- **P.I.B.**: Producto Interior Bruto total de la región, expresado en porcentaje respecto al PIB regional en 2006. Variación acumulada en términos reales para el periodo 2000 a 2006. Porcentaje de participación con respecto al PIB nacional total.
 - **Agricultura**: Valor Añadido Bruto de la rama agraria y pesquera, expresado en porcentaje respecto al PIB regional en 2006. Variación acumulada en términos reales para el periodo 2000 a 2006.
 - **Energía**: Valor Añadido Bruto de la rama energética, expresado en porcentaje respecto al PIB regional en 2006.
 - **Industria**: Valor Añadido Bruto de la rama industrial, expresado en porcentaje respecto al PIB regional en 2006.
 - **Construcción**: Valor Añadido Bruto de la rama construcción, expresado en porcentaje respecto al PIB regional en 2006.
 - **Servicios**: Valor Añadido Bruto de la rama servicios (neto de SIFMI), expresado en porcentaje respecto al PIB regional en 2006.

- **Impuestos netos sobre los productos:** Impuestos netos sobre los productos, expresado en porcentaje respecto al PIB regional en 2006.

Fuente: Contabilidad Regional de España. Serie 2000-2006. INE.

- 3.- **Empleo total:** Personas de 16 o más años que, durante la semana de referencia, han trabajado al menos una hora a cambio de una retribución. Promedio anual, expresado en miles de personas. Variación acumulada para el periodo 2000 a 2006. Porcentaje de participación con respecto al total nacional (EPA. INE).
- 4.- **Empleo construcción:** Personas de 16 o más años que, durante la semana de referencia, han trabajado al menos una hora a cambio de una retribución. Promedio anual, expresado en miles de personas. Variación acumulada para el periodo 2000 a 2005. Diferencia sobre la variación nacional en puntos porcentuales. (EPA. INE).
- 5.- **Productividad:** Valor Añadido Bruto de la rama de construcción en miles de euros de 2006, por persona ocupada.(EPA. INE) Variación acumulada para el periodo 2000 a 2006 en términos reales. Diferencia sobre la variación nacional en puntos porcentuales. (EPA. INE).
- 6.- **Licitación pública:** En millones de euros de 2006. Variación acumulada para el periodo 1997 a 2006 en términos corrientes. Diferencia sobre la variación nacional en puntos porcentuales. (SEOPAN).
- 7.- **Número de viviendas visadas:** Viviendas visadas para el periodo 1997 a 2006. Porcentaje que representa sobre el total nacional.
- 8.- **Número de empresas en construcción:** En el año 2006. Variación con respecto a 1997. Diferencia sobre la variación nacional en puntos porcentuales.
- 9.- **Precio de la vivienda libre:** Precio de la vivienda libre en propiedad del mercado inmobiliario en 2006. Expresado en euros por metro cuadrado. Variación con respecto a 1995 en términos nominales. Diferencia sobre la variación nacional en puntos porcentuales (Mº de Vivienda).